



Πρακτικά της Βουλής των Αντιπροσώπων

Ι΄ ΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ - ΣΥΝΟΔΟΣ Δ΄

Συνεδρίαση 19^{ης} Μαρτίου 2015

Ωρα έναρξης: 4.30 μ.μ.

Αρ. 27

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

(Σ. ΦΥΤΤΗΣ)

Καλό απόγευμα, συνάδελφοι και συναδέλφισσες, παρακαλώ καθίστε.

Κηρύσσω την έναρξη της σημερινής συνεδρίας της Βουλής. Παρακαλώ το γραμματέα να διαπιστώσει αν υπάρχει απαρτία.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

(Α. ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ)

Υπάρχει απαρτία, έντιμε κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, θα ξεκινήσουμε με το Κεφάλαιο Δεύτερο, κατάθεση νομοσχεδίων και εγγράφων, επειδή υπάρχουν ένα νομοσχέδιο και δύο προτάσεις νόμου τα οποία θα κατατεθούν σήμερα και για τα οποία υπάρχει εισήγηση να κηρυχθούν επείγοντα και να ψηφιστούν σήμερα. Τα θέματα τιτλοφορούνται «Ο περί της Λογιστικής και Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Χρηματοοικονομικού Ελέγχου της Δημοκρατίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015», «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 10) Νόμος του 2015», πρόταση νόμου, και «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 11) Νόμος του 2015», πρόταση νόμου.

Υπάρχει οποιαδήποτε ένσταση να κηρυχθούν τα θέματα αυτά επείγοντα και να παραπεμφθούν στις αρμόδιες κοινοβουλευτικές επιτροπές, για να συνέλθουν να τα μελετήσουν και να ετοιμάσουν τις σχετικές εκθέσεις; Δε φαίνεται να υπάρχει ένσταση, γι' αυτό κατατίθενται και παρακαλώ τις αρμόδιες κοινοβουλευτικές, που είναι η επιτροπή Οικονομικών και η επιτροπή Εσωτερικών, από κοινού να μελετήσουν τα θέματα και να ετοιμάσουν τις σχετικές εκθέσεις.

Τα υπόλοιπα προτεινόμενα νομοθετήματα κατατίθενται και παραπέμπονται στις αρμόδιες κοινοβουλευτικές επιτροπές σύμφωνα με το σχετικό κατάλογο που σας έχει ήδη διανεμηθεί.

(Η κατάθεση νομοσχεδίων και εγγράφων)

| Νομοσχέδια, κανονισμοί, έγγραφα, εκθέσεις | Κατατέθηκαν από τους υπουργούς | Παραπέμπονται στις επιτροπές |
|--|---|-------------------------------------|
| 1. Ο περί Προστασίας και Διαχείρισης της Φύσης και της Άγριας Ζωής (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015. (Αρ. Φακ. 23.01.056.057-2015). | Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος | Περιβάλλοντος |
| 2. Ο περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015. (Αρ. Φακ. 23.01.056.059-2015). | Εσωτερικών | Εσωτερικών |
| 3. Ο περί Προϋπολογισμού του Οργανισμού Νεολαίας του 2015 Νόμος του 2015. | Παιδείας και Πολιτισμού | Παιδείας |

| | | | |
|-----|---|---|--------------------------------|
| | (Αρ. Φακ. 23.01.056.060-2015). | | |
| 4. | Οι περί της Πρόσβασης στο Επάγγελμα του Οδικού Μεταφορέα (Συμβουλευτική Αρχή Μεταφορών) Κανονισμοί του 2015. (Αρ. Φακ. 23.03.052.017-2015). | Συγκοινωνιών και Έργων | Συγκοινωνιών και Έργων |
| 5. | Οι περί Καθορισμού των Κοινοτικών Κλάσεων του Βασικού και του Πιστοποιημένου Πατατόσπορου Κανονισμοί του 2015. (Αρ. Φακ. 23.03.052.018-2015). | Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος | Γεωργίας και Φυσικών Πόρων |
| 6. | Οι περί Παραγωγής και Εμπορίας Πατατόσπορου (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2015. (Αρ. Φακ. 23.03.052.019-2015). | Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος | Γεωργίας και Φυσικών Πόρων |
| 7. | Οι περί Καθορισμού των Ελάχιστων Προϋποθέσεων και των Κοινοτικών Κλάσεων του Προβασικού Πατατοσπόρου Κανονισμοί του 2015. (Αρ. Φακ. 23.03.052.020-2015). | Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος | Γεωργίας και Φυσικών Πόρων |
| 8. | Οι περί Στρατού της Δημοκρατίας (Ωράριο Υπηρεσίας - Εκπαίδευσης - Ειδικών Καθηκόντων των μελών του Στρατού της Δημοκρατίας) Κανονισμοί του 2015. (Αρ. Φακ. 23.03.052.002-2015). | Άμυνας | Άμυνας |
| 9. | Οι περί Συμπληρωμάτων Διατροφής Κανονισμοί του 2015. (Αρ. Φακ. 23.03.051.059-2014). | Υγείας | Υγείας |
| 10. | Έκθεση με ημερ. 10 Μαρτίου 2015 για μεταφορά πιστώσεων από την Αρχή Ανάπτυξης Ανθρώπινου Δυναμικού Κύπρου σύμφωνα με το άρθρο 4(3) του περί Προϋπολογισμού της Αρχής Ανθρώπινου Δυναμικού Κύπρου Νόμου του 2014. [N. αρ. 20(II)/2014)]. (Αρ. Φακ. 10.04.002.001). | Εργασίας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων | Οικονομικών και Προϋπολογισμού |

Έγγραφα

Διορισμός μελών του Συμβουλίου Δανειστικών Επιτροπών σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 3(2)(β) των περί Ορισμένων Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Διορισμός Διοικητικών Συμβουλίων) Νόμων του 1988-2013. Απόφαση γραμματείας Υπουργικού Συμβουλίου με ημερ. 11.3.2015. (Αρ. Φακ. 22.10.003).

Κατατέθηκαν από

Γραμματεία Υπουργικού Συμβουλίου

Παραπέμπονται

Κοινοποιήθηκε σε όλους τους βουλευτές

Προτάσεις νόμου

Κατατέθηκαν από

Παραπέμπονται στις επιτροπές

| | | | |
|----|--|---|--|
| 1. | Ο περί της Προστασίας και Ευημερίας των Ζώων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015. (Αρ. Φακ. 23.02.056.041-2015). | Γιώργο Πεردίκη, βουλευτή Κινήματος Οικολόγων Περιβαλλοντιστών | Περιβάλλοντος |
| 2. | Ο περί Φυλακών (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015. (Αρ. Φακ. 23.02.056.042-2015). | Γιώργο Πεردίκη, βουλευτή Κινήματος Οικολόγων Περιβαλλοντιστών | Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και Ίσων Ευκαιριών μεταξύ |

| | | |
|----|---|--|
| | | Ανδρών και Γυναικών |
| 3. | Ο περί Εθνικής Φρουράς (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015. (Αρ. Φακ. 23.02.056.045-2015). | Γιώργο Βαρνάβα εκ μέρους του Κινήματος Σοσιαδημοκρατών ΕΔΕΚ |
| 4. | Ο περί της Καταπολέμησης Ορισμένων Μορφών και Εκδηλώσεων Ρατσισμού και Ξενοφοβίας μέσω του Ποινικού Δικαίου (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015. (Αρ. Φακ. 23.02.056.046-2015). | Νίκο Τορναρίτη εκ μέρους της κοινοβουλευτικής ομάδας του Δημοκρατικού Συναγερμού, Γιάννο Λαμάρη εκ μέρους της κοινοβουλευτικής ομάδας ΑΚΕΛ-Αριστερά-Νέες Δυνάμεις, Νεόφυτο Κωνσταντίνου εκ μέρους της κοινοβουλευτικής ομάδας του Δημοκρατικού Κόμματος, Γιώργο Βαρνάβα εκ μέρους του Κινήματος Σοσιαδημοκρατών ΕΔΕΚ, Δημήτρη Συλλούρη, πρόεδρο του Ευρωπαϊκού Κόμματος, Γιώργο Περδίκη πρόεδρο του Κινήματος Οικολόγων Περιβαλλοντιστών και Νίκο Κουτσού, εκπροσωπώντας τη Συμμαχία Πολιτών |

(Θόρυβος στην αίθουσα)

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Παρακαλώ, λίγη ησυχία.

Προχωρούμε τώρα στο Κεφάλαιο Πρώτο της ημερήσιας διάταξης, που είναι η νομοθετική εργασία. Θα παρακαλούσα για τα θέματα στα οποία υπάρχει ομοφωνία να μη διαβάζεται η έκθεση. Τα θέματα με τους αριθμούς 1, 2 και 3 είναι εξ αναβολής, έχουν κοινή έκθεση και τιλοφορούνται «Ο περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) (Τροποποιητικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2014», «Ο περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2014» και «Ο περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2014». Παρακαλώ το γραμματέα να διαβάσει το σκοπό, που είναι κοινός για τα τρία θέματα.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Εκσυγχρονισμός της βασικής νομοθεσίας με στόχο την επίλυση των προβλημάτων που παρουσιάστηκαν τόσο σε σχέση με τη διαίρεση και το διαχωρισμό συνιδιοκτητών, αδιανέμητων και περικλειστών ακινήτων όσο και με την έκδοση ξεχωριστών τίτλων ιδιοκτησίας.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Η έκθεση θεωρείται αναγνωσθείσα.

(Η σχετική έκθεση)

Έκθεση της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εσωτερικών για τα νομοσχέδια του επισυνημένου παραρτήματος

Παρόντες:

Στέλλα Μισιαούλη Δημητρίου, αναπλ. πρόεδρος
Ανδρέας Κυπριανού

Αθηνά Κυριακίδου
Δημήτρης Συλλούρης

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Εσωτερικών μελέτησε τα νομοσχέδια που αναφέρονται στο επισυνημμένο παράρτημα σε πέντε συνεδρίες της, που πραγματοποιήθηκαν στο διάστημα μεταξύ 18^{ης} Σεπτεμβρίου 2014 και 5^{ης} Μαρτίου 2015. Στα πλαίσια των συνεδριάσεων αυτών κλήθηκαν και παρευρέθηκαν στην επιτροπή ο Υπουργός Εσωτερικών, συνοδευόμενος από υπηρεσιακούς παράγοντες, η διευθύντρια του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, ο αναπληρωτής διευθυντής του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και εκπρόσωποι των Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Εσωτερικών, εκπρόσωποι του Τμήματος Περιβάλλοντος του Υπουργείου Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, της Νομικής Υπηρεσίας της Δημοκρατίας, του Γραφείου του Επιτρόπου Διοικήσεως, του Πολεοδομικού Συμβουλίου, της Ένωσης Δήμων Κύπρου, της Ένωσης Κοινοτήτων Κύπρου, του Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου (ΕΤΕΚ), της ΟΕΒ, του ΚΕΒΕ, του Παγκύπριου Συνδέσμου Επιχειρηματιών Ανάπτυξης Γης και Οικοδομών, του Κυπριακού Συνδέσμου Ιδιοκτητών Ακινήτων (ΚΣΙΑ), του Συνδέσμου Επιστημόνων Εκτιμητών και Συμβούλων Ακινήτων Κύπρου, της Διεθνούς Ομοσπονδίας Επαγγελματιών Ακίνητης Ιδιοκτησίας (FIABCI) και του Συνδέσμου Πολεοδόμων Κύπρου. Ο Σύνδεσμος Προώθησης Ανάπτυξης Ακινήτων, παρ' όλο που κλήθηκε, δεν εκπροσωπήθηκε στις συνεδριάσεις της επιτροπής.

Σκοπός όλων των νομοσχεδίων είναι η τροποποίηση των βασικών νομοθεσιών τους, ώστε να εκσυγχρονιστούν οι πρόνοιές τους, με στόχο την επίλυση των προβλημάτων που παρουσιάστηκαν σε σχέση τόσο με τη διαίρεση και το διαχωρισμό συνιδιόκτητων, αδιανέμητων και περικλειστων ακινήτων όσο και με την έκδοση ξεχωριστών τίτλων ιδιοκτησίας.

Ειδικότερα, με τις πρόνοιες του πρώτου νομοσχεδίου γίνεται εισήγηση να τροποποιηθεί ο περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμος, ώστε μεταξύ άλλων να προνοούνται τα ακόλουθα:

1. Να καταστεί εφικτός ο διαχωρισμός συνιδιόκτητης ακίνητης ιδιοκτησίας που εμπίπτει σε οικιστική ζώνη σε τεμάχια με ελάχιστη έκταση τα εξακόσια τετραγωνικά μέτρα, διασφαλίζοντας τη διακριτική ευχέρεια στο διευθυντή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας να επιβάλλει τυχόν όρους και δεσμεύσεις, όπου κρίνεται από τον ίδιο αναγκαίο, λαμβάνοντας υπόψη και τυχόν πολεοδομικούς όρους που έχουν τεθεί από την αρμόδια αρχή.
2. Να καταστεί εφικτός ο διαχωρισμός ακίνητης ιδιοκτησίας στις περιπτώσεις αναπροσαρμογής συνόρων μεταξύ όμορων τεμαχίων.
3. Η εγγραφή ακίνητης ιδιοκτησίας να γίνεται λαμβάνοντας υπόψη την αξία που αντιστοιχούσε στο συμφέρον κάθε εγγεγραμμένου κυρίου πριν από το διαχωρισμό συνιδιόκτητης ακίνητης ιδιοκτησίας και να καθίσταται δυνατή η εγγραφή τεμαχίων για εξειδικευμένες χρήσεις.
4. Να ρυθμιστεί περαιτέρω η διαδικασία έκδοσης πιστοποιητικού αδιανέμητου ακινήτου με την παροχή στο διευθυντή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας της δυνατότητας να παραχωρεί τεμάχια σε πέραν του ενός συγκυρίου κατά ιδανικές μερίδες, δηλαδή με συνιδιοκτησία, επιτυγχάνοντας έτσι τον απεγκλωβισμό και την αξιοποίηση μεγάλου αριθμού ακινήτων.
5. Να παρασχεθεί η δυνατότητα σε συγκύριο ακίνητης ιδιοκτησίας που κατέχεται κατ' εξ αδιαιρέτου ιδανικές μερίδες, ο οποίος κατέχει τουλάχιστον το 60% του συνολικού συμφέροντος στο όλο ακίνητο, να υποβάλει αίτηση για αναγκαστικό διαχωρισμό, στις περιπτώσεις όπου η αίτηση αφορά ακίνητη ιδιοκτησία που εμπίπτει σε οικιστική ζώνη και δεν μπορεί να διαχωριστεί σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας.
6. Να εξασφαλίζεται δίοδος σε περικλειστο ακίνητο που προκύπτει από αναγκαστική διαίρεση ακίνητης ιδιοκτησίας.

Σκοπός του δεύτερου και του τρίτου νομοσχεδίου είναι η τροποποίηση του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου και του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου, ώστε οι πρόνοιές τους να συνάδουν με τις πιο πάνω αναφερόμενες προτεινόμενες ρυθμίσεις για τροποποίηση του περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου σε σχέση με την υποβολή αίτησης για αναγκαστικό διαχωρισμό συνιδιόκτητης ακίνητης ιδιοκτησίας.

Επίσης, με το δεύτερο νομοσχέδιο τροποποιείται περαιτέρω η υπό αναφορά βασική νομοθεσία, ώστε να απλοποιηθούν οι διαδικασίες που αφορούν τα πιο κάτω:

1. Τη χορήγηση πολεοδομικής άδειας και ειδικότερα τη διαδικασία συμφωνίας για ρύθμιση της ανάπτυξης ή της χρήσης ακίνητης ιδιοκτησίας.
2. Την αδειοδότηση υφιστάμενων οικοδομών ή υπό δημιουργία οικοπέδων, όπως καθορίζονται στις προσωρινές διατάξεις που περιλαμβάνονται σ' αυτήν, ώστε:

- α. για τη χορήγηση πολεοδομικής άδειας η οποία αφορά υπέρβαση του εγκεκριμένου συντελεστή δόμησης πέραν του επιτρεπόμενου στο αντίστοιχο σχέδιο ανάπτυξης να απαιτείται όπως αντισταθμιστεί το 70% της αξίας του εμβαδού της ανάπτυξης πέραν του επιτρεπόμενου, αντί ολόκληρης της αξίας του εν λόγω εμβαδού, που ισχύει σήμερα,
 - β. να καταργηθεί η τριμελής επιτροπή που ορίζεται από τον υπουργό για μελέτη και λήψη απόφασης σε σχέση με αίτηση που υποβάλλεται για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, ώστε η απόφαση για χορήγηση πολεοδομικής άδειας να λαμβάνεται από την πολεοδομική αρχή,
 - γ. να εισαχθεί πρόνοια με την οποία να καθοριστεί πως, σε περίπτωση υποβολής αίτησης για χορήγηση πολεοδομικής άδειας που δεν υπογράφεται από όλους τους συνιδιοκτήτες, ο αιτητής θα έχει την ευθύνη γνωστοποίησης της αίτησης στους υπόλοιπους συνιδιοκτήτες και, εάν για οποιοδήποτε λόγο η γνωστοποίηση δεν καθίσταται δυνατή, δημοσίευσης σχετικής ειδοποίησης σε τουλάχιστον δύο ημερήσιες εφημερίδες.
3. Τη χορήγηση πολεοδομικής άδειας για διαίρεση ακίνητης ιδιοκτησίας, στις περιπτώσεις όπου η αίτηση για χορήγηση της εν λόγω άδειας δεν υποβάλλεται και δεν υπογράφεται από όλους τους συνιδιοκτήτες.

Περαιτέρω, με το τρίτο νομοσχέδιο τροποποιούνται οι προσωρινές διατάξεις αναφορικά με την έκδοση πιστοποιητικού έγκρισης για παρατυπίες σε υφιστάμενη οικοδομή ή σε υπό δημιουργία οικόπεδο που περιλαμβάνονται στην υπό αναφορά βασική νομοθεσία, ώστε:

1. για την έκδοση πιστοποιητικού έγκρισης μη εξουσιοδοτημένων εργασιών να απαιτείται η καταβολή ως αντιστάθμισμα της υπέρβασης του δομήσιμου εμβαδού ποσού ίσου με το 70% της αξίας του δομήσιμου εμβαδού που αντιστοιχεί στην υπέρβαση, αντί ποσού ίσου με την αξία του δομήσιμου εμβαδού που αντιστοιχεί στην υπέρβαση, που ισχύει σήμερα,
2. να καταργηθεί η τριμελής επιτροπή που ορίζεται από τον υπουργό για μελέτη και λήψη απόφασης σε σχέση με αίτηση που υποβάλλεται για την έκδοση πιστοποιητικού έγκρισης για παρατυπίες σε υφιστάμενη οικοδομή ή υπό δημιουργία οικόπεδο, ώστε η απόφαση για έκδοση του εν λόγω πιστοποιητικού να λαμβάνεται από την αρμόδια αρχή.

Σημειώνεται ότι πριν από την έναρξη της μελέτης των υπό αναφορά νομοσχεδίων το Υπουργείο Εσωτερικών κατέθεσε στην επιτροπή διαμορφωμένο κείμενο του τρίτου υπό αναφορά νομοσχεδίου, στο οποίο περιέλαβε πρόσθετες τροποποιήσεις επί των προνοιών της βασικής νομοθεσίας, οι οποίες εκ παραδρομής δεν περιλήφθηκαν στο αρχικό κείμενο του νομοσχεδίου και αφορούν αναφορές στην υπό κατάργηση τριμελή επιτροπή, όπως αναφέρεται πιο πάνω.

Σύμφωνα με τον Υπουργό Εσωτερικών, η κατάθεση των υπό αναφορά νομοσχεδίων κρίθηκε αναγκαία, για την αντιμετώπιση των διαχρονικών προβλημάτων που παρουσιάστηκαν σε σχέση τόσο με τη διαίρεση και το διαχωρισμό συνιδιοκτητών, αδιανέμητων και περικλειστών ακινήτων όσο και με την έκδοση ξεχωριστών τίτλων ιδιοκτησίας. Ως αποτέλεσμα των πιο πάνω αναφερόμενων προβλημάτων, όπως ανέφερε ο ίδιος υπουργός, μεγάλος αριθμός ακινήτων, αρκετά από τα οποία βρίσκονται σε περιοχές ανάπτυξης, δεν έτυχε ανάπτυξης με συνεπακόλουθες οικονομικές, αλλά και πολεοδομικές επιπτώσεις.

Οι εκπρόσωποι του Υπουργείου Εσωτερικών επισήμαναν στην επιτροπή ότι με τις πρόνοιες των νομοσχεδίων επιδιώκεται η αντιμετώπιση της κοινωνικής πτυχής του προβλήματος που προκύπτει σε σχέση με τη διαίρεση και το διαχωρισμό συνιδιοκτητών, αδιανέμητων και περικλειστών ακινήτων σε περιοχές ανάπτυξης. Αναφορικά με την αναπτυξιακή πτυχή του προβλήματος, η οποία αφορά κυρίως τις αναγκαίες πολεοδομικές ρυθμίσεις σε σχέση με τη διαίρεση και το διαχωρισμό συνιδιοκτητών, αδιανέμητων και περικλειστών ακινήτων, οι ίδιοι εκπρόσωποι ανέφεραν στην επιτροπή ότι αυτή θα αντιμετωπιστεί μέσω άλλων νομοθετικών ρυθμίσεων.

Ο εκπρόσωπος του ΕΤΕΚ ανέφερε στην επιτροπή πως το ΕΤΕΚ διατηρεί ορισμένες επιφυλάξεις σε σχέση με τις πρόνοιες των υπό αναφορά νομοσχεδίων, αφού με την εφαρμογή τους, όπως υποστήριξε, δεν αναμένεται να αντιμετωπιστεί συνολικά το διαχρονικό πρόβλημα σε σχέση με τη διαίρεση και το διαχωρισμό συνιδιοκτητών, αδιανέμητων και περικλειστών ακινήτων σε περιοχές ανάπτυξης. Ειδικότερα, όπως ανέφερε ο ίδιος εκπρόσωπος, οι προτεινόμενες ρυθμίσεις για τροποποίηση του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου συγκρούονται με τις αρχές της λελογισμένης ανάπτυξης και τους στρατηγικούς στόχους όπως καθορίζονται στην πολεοδομική νομοθεσία και αφορούν μεταξύ άλλων στη διασφάλιση των απαραίτητων υποδομών και της ποιότητας του περιβάλλοντος μέσω της επιβολής και της εποπτείας της υλοποίησης κατάλληλων κατασκευαστικών όρων. Συναφώς, όπως επισήμανε ο ίδιος εκπρόσωπος στην επιτροπή, το ΕΤΕΚ θεωρεί πως οποιαδήποτε ρύθμιση επιδιωχθεί για επίλυση οποιασδήποτε πτυχής του υπό αναφορά προβλήματος πρέπει να συνάδει με τις πρόνοιες της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας, η οποία παρέχει το πλαίσιο τόσο για τον απαραίτητο προγραμματισμό και σχεδιασμό όσο και για την αποτελεσματική υλοποίηση και εποπτεία οποιωνδήποτε νέων προτεινόμενων ρυθμίσεων. Ως εκ τούτου, όπως ανέφερε ο ίδιος εκπρόσωπος, επιβάλλεται η άμεση προώθηση για ψήφιση από τη Βουλή των Αντιπροσώπων του νομοσχεδίου περί Αστικού

Αναδασμού, ο σχεδιασμός του βασικού οδικού δικτύου τόσο σε περιοχές ανάπτυξης όσο και σε περιοχές όπου παρατηρούνται προβλήματα περικλειστης συνιδιοκτητης ακίνητης ιδιοκτησίας, καθώς και η παροχή πρόσθετων κινήτρων μέσω των τοπικών σχεδίων ανάπτυξης σε σχέση με τα περικλειστα τεμάχια, τα οποία λόγω έλλειψης προσπέλασης δεν είναι δυνατό να αναπτυχθούν.

Αναφερόμενος ειδικότερα στις προτεινόμενες με το πρώτο νομοσχέδιο ρυθμίσεις, ο ίδιος εκπρόσωπος υποστήριξε πως αποτελούν μεταβατικό μέτρο που αντιμετωπίζει αποκλειστικά το διαχωρισμό και τη μεταβίβαση συνιδιοκτητων τεμαχίων, επιλύοντας την κοινωνική πτυχή του προβλήματος που έχει δημιουργηθεί. Παράλληλα, ο ίδιος εκπρόσωπος διαφώνησε με την προτεινόμενη πρόνοια του σύμφωνα με την οποία παρέχεται η δυνατότητα σε συγκύριο ο οποίος κατέχει τουλάχιστον το 60% του συνολικού συμφέροντος στην όλη ακίνητη ιδιοκτησία να υποβάλει αίτηση για διαχωρισμό, στις περιπτώσεις που η αίτηση αφορά ακίνητη ιδιοκτησία που εμπίπτει σε οικιστική ζώνη και δεν μπορεί να διαχωριστεί σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας, για την οποία παρέχεται η δυνατότητα διαίρεσής της σε τεμάχια με ελάχιστη έκταση τα εξακόσια τετραγωνικά μέτρα. Ειδικότερα, όπως ο ίδιος δήλωσε, πρέπει να παρέχεται το δικαίωμα υποβολής αίτησης για διαχωρισμό ακίνητης ιδιοκτησίας σε κάθε συγκύριο συνιδιοκτητης ακίνητης ιδιοκτησίας, ανεξάρτητα από το ποσοστό επί της εν λόγω ιδιοκτησίας το οποίο κατέχει, υπό την προϋπόθεση ότι η έκταση του τεμαχίου το οποίο κατέχει είναι τέτοια, ώστε να δύναται να εκδοθεί αυτόνομος τίτλος με βάση την πολεοδομική ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο.

Η εκπρόσωπος της Ένωσης Δήμων Κύπρου, παρ' όλο που συμφώνησε με τις πρόνοιες του δεύτερου και του τρίτου νομοσχεδίου σε σχέση με την απλοποίηση των διαδικασιών αδειοδότησης υφιστάμενων οικοδομών και υπό δημιουργία οικοπέδων, διατύπωσε παράλληλα τη διαφωνία της Ένωσης Δήμων Κύπρου σε σχέση με την προτεινόμενη πρόνοια τους, σύμφωνα με την οποία για τη χορήγηση πολεοδομικής άδειας η οποία αφορά υπέρβαση του εγκεκριμένου συντελεστή δόμησης πέραν του επιτρεπόμενου στο αντίστοιχο σχέδιο ανάπτυξης, καθώς και για την έκδοση πιστοποιητικού έγκρισης μη εξουσιοδοτημένων εργασιών, αντίστοιχα, θα απαιτείται να αντισταθμιστεί το 70% της αξίας του δομήσιμου εμβαδού της ανάπτυξης που αντιστοιχεί στην υπέρβαση αντί ολόκληρη η αξία του εν λόγω εμβαδού, όπως ισχύει σήμερα. Ειδικότερα, όπως η ίδια εκπρόσωπος δήλωσε, με την εν λόγω προτεινόμενη πρόνοια επιβραβεύονται η παρανομία και η ασυνέπεια, λαμβάνοντας υπόψη ότι τον Απρίλιο του 2011, οπότε και τέθηκαν σε ισχύ οι ρυθμίσεις για την πολεοδομική αμνηστία, παραχωρήθηκε η δυνατότητα για καταβολή μειωμένου αντισταθμίματος από ενδιαφερόμενο πρόσωπο, το οποίο θα υπέβαλλε αίτηση, εντός καθορισμένης προθεσμίας, για τη νομιμοποίηση ορισμένων παρατυπιών που επήλθαν σε υφιστάμενες αναπτύξεις πριν από την εν λόγω ημερομηνία, ως κίνητρο για αξιοποίηση της εν λόγω δυνατότητας. Παρά την εν λόγω πρόνοια, όπως ανέφερε η ίδια εκπρόσωπος, δεν επιδείχθηκε το αναμενόμενο ενδιαφέρον από επηρεαζόμενα πρόσωπα λόγω των αδυναμιών του συστήματος ελέγχου από τις αρμόδιες αρχές. Περαιτέρω, όπως η ίδια εκπρόσωπος υποστήριξε, η προώθηση των νομοσχεδίων για την επίλυση της κοινωνικής πτυχής του προβλήματος που έχει δημιουργηθεί σε σχέση με τη διαίρεση και το διαχωρισμό συνιδιοκτητων, αδιανέμητων και περικλειστων ακινήτων θα πρέπει να αποτελέσει τη βάση για τη διαμόρφωση και την προώθηση, το συντομότερο δυνατό, δέσμης ρυθμίσεων, με σκοπό τον απεγκλωβισμό όλων των περικλειστων και αδρανών τεμαχίων σε περιοχές ανάπτυξης τόσο για κοινωνικούς όσο και για πολεοδομικούς σκοπούς.

Ο εκπρόσωπος του Παγκύπριου Συνδέσμου Επιχειρηματιών Ανάπτυξης Γης και Οικοδομών δήλωσε στην επιτροπή ότι απαιτείται ο εκσυγχρονισμός του νομοθετικού πλαισίου που διέπει την ανάπτυξη ακινήτων, γι' αυτό και ο σύνδεσμος διαφωνεί με την προώθηση τροποποιήσεων στις πρόνοιες των υπό αναφορά βασικών νομοθεσιών, αφού απαιτείται η ψήφιση νέων σχετικών νομοθεσιών. Παράλληλα, ο ίδιος εκπρόσωπος κατέθεσε στην επιτροπή αριθμό εισηγήσεων και παρατηρήσεων επί των προνοιών των νομοσχεδίων.

Στο στάδιο της μελέτης των υπό αναφορά νομοσχεδίων μέλη της επιτροπής διατύπωσαν επιφυλάξεις σε σχέση με την προτεινόμενη με το πρώτο νομοσχέδιο πρόνοια, σύμφωνα με την οποία συνιδιοκτητη ακίνητη ιδιοκτησία που εμπίπτει σε οικιστική ζώνη και δεν μπορεί να διαχωριστεί σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας δύναται να διαιρεθεί σε τεμάχια με ελάχιστη έκταση τα εξακόσια τετραγωνικά μέτρα. Όπως υποστήριξαν τα μέλη αυτά, η ελάχιστη απαιτούμενη έκταση για τη δημιουργία οικοπέδου που προκύπτει από το διαχωρισμό της εν λόγω συνιδιοκτητης ακίνητης ιδιοκτησίας πρέπει να συνάδει με τις ισχύουσες πολεοδομικές παραμέτρους της πολεοδομικής ζώνης στην περιοχή στην οποία εμπίπτει. Περαιτέρω, εξέφρασαν επιφυλάξεις σε σχέση με την προτεινόμενη στο ίδιο νομοσχέδιο πρόνοια, σύμφωνα με την οποία για το διαχωρισμό της εν λόγω συνιδιοκτητης ακίνητης ιδιοκτησίας παρέχεται η δυνατότητα υποβολής αίτησης για διαχωρισμό από συγκύριο ο οποίος κατέχει τουλάχιστον το 60% του συνολικού συμφέροντος στο όλο ακίνητο. Η εν λόγω δυνατότητα, όπως υποστήριξαν, πρέπει να παρέχεται σε οποιοδήποτε συγκύριο ή σε οποιοσδήποτε συγκυρίους, ανεξαρτήτως του ποσοστού συμφέροντός τους στο όλο ακίνητο.

Αναφερόμενοι στις πιο πάνω επιφυλάξεις των μελών της επιτροπής οι εκπρόσωποι του Υπουργείου Εσωτερικών δήλωσαν πως το υπουργείο τους δε φέρει ένσταση στην τροποποίηση των εν λόγω προνοιών στη βάση των θέσεων που διατυπώθηκαν και εισηγήθηκαν στην επιτροπή τη διαμόρφωση του κειμένου του πρώτου νομοσχεδίου σύμφωνα με τα πιο πάνω.

Υπό το φως των πιο πάνω, η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Εσωτερικών, στη βάση της πιο πάνω θέσης του Υπουργείου Εσωτερικών, διαμόρφωσε το κείμενο του πρώτου νομοσχεδίου, έτσι ώστε:

1. συνιδιόκτητη ακίνητη ιδιοκτησία η οποία εμπίπτει σε οικιστική ζώνη και δε δύναται να διαχωριστεί δυνάμει των προνοιών της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας δύναται να διαιρεθεί σε τεμάχια με ελάχιστη έκταση την ελάχιστη απαιτούμενη έκταση για τη δημιουργία οικοπέδου, όπως αυτή υπολογίζεται με βάση τις ισχύουσες πολεοδομικές παραμέτρους της πολεοδομικής ζώνης στην περιοχή από την πολεοδομική αρχή, αντί σε τεμάχια με ελάχιστη έκταση τα εξακόσια τετραγωνικά μέτρα
2. για το διαχωρισμό της πιο πάνω αναφερόμενης συνιδιόκτητης ακίνητης ιδιοκτησίας παρέχεται η δυνατότητα υποβολής αίτησης για διαχωρισμό από συγκύριο ή από οποιουδήποτε συγκυρίου, ανεξαρτήτως του ποσοστού συμφέροντός τους στο όλο ακίνητο, αντί μόνο από συγκύριο ο οποίος κατέχει τουλάχιστον το 60% του συνολικού συμφέροντος στο όλο ακίνητο.

Σε μεταγενέστερο στάδιο το μέλος της επιτροπής βουλευτής της κοινοβουλευτικής ομάδας του Δημοκρατικού Συναγερμού κ. Νίκος Νουρής, υποστηρίζοντας πως η προσπάθεια μείωσης των περικλειστων τεμαχίων σε ζώνες ανάπτυξης πρέπει να θεσμοθετηθεί ορθά και ολοκληρωμένα, εισηγήθηκε την περαιτέρω τροποποίηση του πρώτου νομοσχεδίου. Ειδικότερα, εισηγήθηκε την προσθήκη σ' αυτό πρόνοιας σύμφωνα με την οποία κατά τη διαίρεση συνιδιόκτητης ακίνητης ιδιοκτησίας που εμπίπτει σε οικιστική ζώνη, σύμφωνα με τις προτεινόμενες στο νομοσχέδιο πρόνοιες, η πολεοδομική αρχή θα υποχρεούται να καθορίζει ή και να σχεδιάζει το βασικό οδικό δίκτυο και/ή την προσπελασιμότητα για την υπό διαχωρισμό ακίνητη ιδιοκτησία εντός εύλογου χρονικού διαστήματος, και, σε κάθε περίπτωση, εντός έξι μηνών από την ημερομηνία υποβολής αίτησης για το διαχωρισμό της εν λόγω συνιδιόκτητης ακίνητης ιδιοκτησίας.

Οι εκπρόσωποι του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως και του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, τοποθετούμενοι επί της πιο πάνω εισήγησης για περαιτέρω τροποποίηση του πρώτου νομοσχεδίου, δήλωσαν πως η υιοθέτησή της αλλάζει τη φιλοσοφία της όλης προσπάθειας. Ειδικότερα, όπως ανέφεραν στην επιτροπή, η προτεινόμενη τροποποίηση αφορά μέτρο για αντιμετώπιση της αναπτυξιακής πτυχής του προβλήματος το οποίο έχει δημιουργηθεί σε σχέση με περικλειστη ακίνητη ιδιοκτησία και όχι της κοινωνικής πτυχής του προβλήματος, η οποία επιχειρείται να αντιμετωπιστεί με τις πρόνοιες των τριών νομοσχεδίων. Η αναπτυξιακή πτυχή του προβλήματος, όπως επισήμαναν στην επιτροπή, αναμένεται να αντιμετωπιστεί με το νομοσχέδιο που διέπει τον αστικό αναδοσμό, που εκκρεμεί στη Βουλή για ψήφιση. Περαιτέρω, σύμφωνα με τους ίδιους εκπροσώπους, ο σχεδιασμός του οδικού δικτύου είναι απόλυτα συνυφασμένος με την ανάπτυξη της κάθε περιοχής και συναφώς δεν μπορεί να σχεδιαστεί ή να καθοριστεί στο στάδιο του διαχωρισμού των περικλειστων τεμαχίων.

Υπό το φως των πιο πάνω, η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Εσωτερικών, αφού έλαβε υπόψη όλα όσα τέθηκαν ενώπιόν της, επιφυλάχθηκε να τοποθετηθεί επί των προνοιών των νομοσχεδίων, όπως αυτά έχουν διαμορφωθεί τόσο από νομοτεχνικής άποψης όσο και με βάση τα πιο πάνω, κατά τη συζήτησή τους στην ολομέλεια της Βουλής.

Σημειώνεται πως σε περίπτωση ψήφισης των νομοσχεδίων σε νόμους πρέπει να τροποποιηθούν οι τίτλοι τους, ώστε να αναφέρονται ως «Ο περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015», «Ο περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015» και «Ο περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015», αντίστοιχα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

1. Ο περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) (Τροποποιητικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2014.
2. Ο περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2014.
3. Ο περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2014.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Μάλιστα. Η τοποθέτηση θα γίνει στην ολομέλεια από όλα τα κόμματα και υπάρχει μια τροπολογία του Δημοκρατικού Συναγερμού για το πρώτο νομοσχέδιο.

Υπάρχουν, παρακαλώ, ομιλητές επί θέματος αρχής;

Ν. ΝΟΥΡΗΣ:

Για την τροπολογία.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ό,τι θέλετε.

Ν. ΝΟΥΡΗΣ:

Ευχαριστώ, κύριε Πρόεδρε.

Εμείς θεωρούμε ως εξαιρετικά θετική εξέλιξη την ετοιμασία και την κατάθεση των συγκεκριμένων νομοθετημάτων, γιατί βοηθούν μεταξύ άλλων στον απεγκλωβισμό και στην προσπάθεια μείωσης, αλλά και αξιοποίησης ιδιαίτερα των περικόλειστων τεμαχίων και βεβαίως θα αποτελέσουν τόνωση της οικονομίας με ό,τι αυτό συνεπάγεται. Μια από τις βασικές πρόνοιες η οποία ουσιαστικά εξυπηρετείται είναι η επίστευση της διαδικασίας έκδοσης ξεχωριστών τίτλων ιδιοκτησίας. Αυτό όμως είναι κάτι το οποίο γίνεται μέσα από μια συγκεκριμένη διαδικασία. Κρίνουμε ότι σε αυτή την προσπάθεια μπορούμε να είμαστε εξαιρετικά υποβοηθητικοί και προσθέτουμε τη συγκεκριμένη τροπολογία στην πρόταση των τριών νομοσχεδίων, διότι θεωρούμε ότι με αυτό το συγκεκριμένο τρόπο υπάρχει μια πιο σωστή και ολοκληρωμένη πρόταση, η οποία προσθέτει μεταξύ άλλων και αξία στους ιδιοκτήτες γης, στις περιουσίες τους. Και αυτό θεωρούμε ότι μπορεί να γίνει, αν το κράτος, αμέσως μετά τη διαδικασία διαίρεσης των υπό συζήτηση τεμαχίων, θεσμοθετημένα υποχρεωθεί εντός μιας περιόδου -έχουμε καθορίσει ως μέγιστη τους έξι μήνες- να προχωρήσει στο σχεδιασμό του οδικού δικτύου, ώστε με ξεκάθαρο τρόπο να διασαφηνιστεί και η δυνατότητα προσπέλασης κάθε τεμαχίου που έχει διαιρεθεί.

Στη συζήτηση στην επιτροπή ακούστηκαν διάφορες αιτιάσεις από την εκτελεστική εξουσία, ότι αυτό θα προκαλέσει φόρτο εργασίας και ενδεχόμενα να προκαλέσει καθυστέρηση στην έκδοση των τίτλων. Παρά το γεγονός ότι δε μας βρίσκουν σύμφωνους αυτά τα οποία έχουν ακουστεί, εντούτοις έχουμε προχωρήσει σε διαφοροποίηση της τροπολογίας που αρχικά είχε ετοιμαστεί -ακριβώς για να αποφευχθεί και αυτό το ενδεχόμενο των καθυστερήσεων- και έχουμε καταθέσει ένα αναθεωρημένο κείμενο, όπως έχω πει, το οποίο προνοεί ότι αυτός ο σχεδιασμός του οδικού δικτύου δε θα είναι προϋπόθεση για την έκδοση των τίτλων διαίρεσης, αλλά θα ακολουθήσει μετά τη διαίρεση και μέσα σε μια μέγιστη χρονική περίοδο έξι μηνών, ώστε να αποφευχθεί και αυτό το ενδεχόμενο της όποιας καθυστέρησης.

Εμείς θεωρούμε ότι ο συγκεκριμένος σχεδιασμός, πέρα από στοιχειώδη υποχρέωση του κράτους, για να έχουμε μια ολοκληρωμένη πολεοδομική ανάπτυξη, είναι απόλυτα εφικτός να γίνει, σε αντίθεση με ό,τι έχει ακουστεί, ενώ τα οφέλη που θα προκύψουν ειδικά για τους ιδιοκτήτες γης θεωρούμε ότι θα είναι πολλαπλάσια σε σχέση με την αρχική πρόταση όπως έχει κατατεθεί.

Ευχαριστώ, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ο κ. Παπαδόπουλος.

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Κύριε Πρόεδρε,

Και εμείς με τη σειρά μας θα θέλαμε να χαιρετίσουμε την ετοιμασία και την κατάθεση αυτών των νομοσχεδίων στη Βουλή, γιατί πιστεύουμε πραγματικά ότι ένα από τα βασικά προβλήματα που εμποδίζουν την ανάπτυξη, αλλά και προκαλούν χιλιάδες συμπολίτες μας είναι αυτό το ζήτημα που αφορά το διαχωρισμό ακινήτων που είναι συνιδιοκτησίες και ιδιαίτερα σε περιοχές που είναι απροσπέλαστες λόγω του ότι δεν έχουν διαμορφωθεί και χτιστεί οι σωστές υποδομές.

Θα στηρίξουμε ακριβώς και τα νομοσχέδια και την τροπολογία, γιατί θέλουμε να υπάρχει μια πίεση πάνω στη διοίκηση, στην εκτελεστική εξουσία, για να προχωρούν αυτοί οι διαχωρισμοί και να διαμορφώνονται οι σχετικοί πολεοδομικοί σχεδιασμοί, ιδιαίτερα στην περίπτωση που πρέπει να διευκολυνθεί η προσπελασιμότητα αυτών των ακίνητων ιδιοκτησιών.

Οφείλουμε όμως να καταθέσουμε την επιφύλαξη μας και την ανησυχία μας ότι θα υπάρξουν ενδεχομένως αντιδράσεις από εκείνους που θα κληθούν να εφαρμόσουν αυτές τις νομοθεσίες. Θέλω να πιστεύω ότι δε θα έρθουμε πίσω στη Βουλή, για να ανατρέψουμε αυτό που εισηγούμαστε σήμερα, γιατί, σε περίπτωση που δεν ολοκληρωθούν για παράδειγμα αυτοί οι διαχωρισμοί μέσα στο χρονικό όριο που θέτουμε, ενδεχομένως η διοίκηση να είναι ευάλωτη σε απαιτήσεις εναντίον της από τους αιτητές που δε θα έχουν τα οικόπεδά τους μέσα στο χρονικό πλαίσιο που έχουμε θέσει. Ελπίζω επίσης ότι η κυβέρνηση δε θα αναπέμψει αυτή τη νομοθεσία και θα συμφωνήσει με τη Βουλή ότι θα πρέπει να βρεθούν οι τρόποι να πιέσουμε εκείνες τις υπηρεσίες που πρέπει να προχωρούν σε αυτούς τους διαχωρισμούς να ολοκληρώνουν αυτούς τους πολεοδομικούς σχεδιασμούς το συντομότερο δυνατό.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ο κ. Θεμιστοκλέους.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Παρακαλώ. Συγγνώμη, κύριε Θεμιστοκλέους, ένα λεπτό.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Παρ' όλο που δε συνηθίζεται, επειδή δε γνωρίζω το θέμα, εγώ εννά βάλω μια ερώτηση τζαι όσοι εννά μιλήσουν ας την απαντήσουν. Επί της τροπολογίας, για τα μη περικόλαιστα: όταν ένας πάει να πάρει άδεια, μπαίνει θέμα, είναι θεσμοθετημένο, είναι υπόχρεο το κράτος να δίνει ολοκληρωμένο σχεδιασμό;

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Κύριε Θεμιστοκλέους.

Α. ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ:

Κύριε Πρόεδρε, πρώτον, ορισμένα πράγματα που σε αυτό τον τόπο αποδεδειγμένα εγίνονταν κατά τρόπο ορθό νομίζω πάμε να τα πειράξουμε. Δεύτερον, απαντώ στον κ. Κατσουρίδη ότι ουδεμία υποχρέωση έχει το κράτος για τα τεμάχια τα οποία υπονοεί. Τρίτον, οι επιφυλάξεις του κ. Παπαδόπουλου έχουν βάση και πολύ φοβάμαι ότι αντί να πάμε να επιλύσουμε προβλήματα θα δημιουργήσουμε πρόσθετα. Θα ψηφίσουμε το νομοσχέδιο, αλλά πρέπει να πούμε την πραγματικότητα. Δε θα επιλύσει τα προβλήματα. Δεν είναι υποχρέωση του κράτους να πάρει δρόμο και μάλιστα να θυσιάσει πολίτες. Απαγορεύεται από το σύνταγμα η απαλλοτρίωση από πολίτη και η μεταφορά σε άλλο πολίτη, από ιδιώτη σε ιδιώτη. Απ' εκεί και πέρα το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως, κύριε Κατσουρίδη, έχει σχεδιασμένο το εθνικό δίκτυο, το πρωτεύον δίκτυο και το δευτερεύον. Από εκεί και κάτω είναι δουλειά του κάθε επιχειρηματία, του κάθε ιδιοκτήτη να υποβάλει σχέδια - με δρόμους, πράσινο κ.λπ.- και, αν εγκριθούν από το Τμήμα Πολεοδομίας, να καταβάλει τα έξοδα ο ιδιοκτήτης ή ο επιχειρηματίας. Τώρα με το δίκαιό της η κυβέρνηση μπορεί να τον αναπέμψει το νόμο ως αντισυνταγματικό και θα έχει και δίκαιο.

(Μη ευκρινή σχόλια από τον κ. Γεώργιο Τάσου)

Δεν έχει κανένα νόημα.

(Μη ευκρινή σχόλια από τον κ. Γεώργιο Τάσου)

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Παρακαλώ.

Σειρά έχει ο κ. Γιάννος Λαμάρης. Μετά ο κ. Ανδρέας Κυπριανού και μετά εγώ.

Γ. ΛΑΜΑΡΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε, αντιλαμβάνομαι μιλούμε και για την τροπολογία τωρά, για όλα.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Εφ' όλης της ύλης, παρακαλώ.

Γ. ΛΑΜΑΡΗΣ:

Αναμφίβολα τα νομοσχέδια τα τρία κινούνται σε μια κατεύθυνση σωστή με την εξής έννοια: Να διευκολύνουμε εκείνες τις περιπτώσεις οικογενειακών τεμαχίων τα οποία είναι περικόλαιστα και δεν μπορούν να διαχωριστούν και να μεταβιβαστούν σε περισσότερα του ενός άτομα, με αποτέλεσμα κάποιοι γονείς να αισθάνονται ότι αδικούν τα παιδιά τους, γιατί δεν μπορούν να τα διαχωρίσουν σε μικρότερα τεμάχια και να εκδώσουν τίτλους. Τα νομοσχέδια έρχονται να διορθώσουν αυτό, για να είμαστε και ξεκάθαροι στον Κύπριο πολίτη. Έχουν να κάμουν τα νομοσχέδια τούτα με το διαχωρισμό και την έκδοση τίτλων ιδιοκτησίας. Δεν έχουν να κάνουν αυτές οι αλλαγές με την ανάπτυξη, με την αδειοδότηση ανάπτυξης. Θα πρέπει να ακολουθηθούν οι άλλες διαδικασίες, για να μπορέσει κάποιος, μετά που θα το διαχωρίσει, να το αναπτύξει. Είτε όλο είτε μερικό. Άρα, ας μη θεωρήσει ο Κύπριος ότι αύριο μπορεί ένα περικόλαιστο τεμάχιο να πάει να το αναπτύξει. Δε θα μπορεί.

Το δεύτερο. Να υποχρεώνουμε εμείς σήμερα την τοπική αρχή, εάν και εφόσον για ένα περικόλαιστο τεμάχιο αιτηθεί κάποιος διαχωρισμό και έκδοση τίτλων, εντός έξι μηνών να του σχεδιάσει το οδικό δίκτυο. Ο κ. Κατσουρίδης έκαμε μια ξεκάθαρη ερώτηση. Εκεί που υπάρχει ανάπτυξη σήμερα υπάρχει υποχρέωση της τοπικής αρχής να σχεδιάσει το οδικό δίκτυο;

Γ. ΤΑΣΟΥ:

Υπάρχει υποχρέωση να...

Γ. ΛΑΜΑΡΗΣ:

Δεν υπάρχει. Όταν εγώ καταθέσω σε μία υπό ανάπτυξη περιοχή αίτηση πολεοδομική για διαχωρισμό γης σε οικόπεδα ή για ανάπτυξη πολεοδομική, τότε είμαστε υπόχρεοι και εγώ και η τοπική αρχή να συζητήσουμε, στη βάση του βασικού οδικού δικτύου, το επιμέρους οδικό δίκτυο της ανάπτυξης. Δεν είναι υπόχρεη να έχει έτοιμο εντός έξι μηνών από της αίτησής μου το οδικό δίκτυο. Υπάρχει ο κίνδυνος της ανπισυνταγματικότητας. Άσε που εν ηξέρω ποια τοπική αρχή έσσει λεφτά σήμερα να πάει να κάμει οδικά δίκτυα.

(Μη ευκρινή σχόλια από βουλευτές)

Μα, έντζιν το... Κοιτάξετε, ξέρω τι λέω. Δεν είπα εννά κάμει οδικό δίκτυο. Θα πάει να πληρώσει μελετητές να της κάμουν σχεδιασμό του οδικού δικτύου, όχι κατασκευή. Και αυτά είναι πολλά λεφτά! Τζιαι δεν ξέρω 'γώ γιατί εμείς πρέπει να δεσμεύσουμε σήμερα τις τοπικές αρχές να κάμουν τούτο το πράγμα, όταν για τούτα τα ζητήματα και η κυβέρνηση που κατέθεσε τα νομοσχέδια εξεκαθάρισε τι λύει με τούτα και τι αφήνει. Και το ορθότερο και το βασικότερο: οι αναπτύξεις θα λυθούν μέσα από τον αστικό αναδασμό.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Μπράβο, αυτό.

Γ. ΛΑΜΑΡΗΣ:

Τον οποίο αστικό αναδασμό -ο Φυττής φωνάζει από καιρό, αλλά πρέπει να πω ότι είναι κατατεθειμένο στην επιτροπή Εσωτερικών- σε μια συνεννόηση με την παρούσα κυβέρνηση, δίνοντας μια προτεραιότητα στα θέματα που εκκρεμούσαν στην επιτροπή Εσωτερικών, δεν τον εβάλαμε στις προτεραιότητες λόγω κάποιων άλλων. Τώρα τον θέτουμε σε προτεραιότητα, σε συνεννόηση και με τον αρμόδιο υπουργό, και θα ξεκινήσει η συζήτηση του αστικού αναδασμού στην επιτροπή Εσωτερικών, που θα έρθει να επιλύσει τούτα τα ζητήματα.

Επομένως, εμείς δε θα ψηφίσουμε την τροπολογία η οποία θα θέσει σε κίνδυνο ολόκληρα τα νομοθετήματα και θα παραμείνουμε στην ψήφιση των νομοθετημάτων όπως κατατέθηκαν από την κυβέρνηση.

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Λοιπόν, κύριε Κυπριανού, εζήτησεν ο αρχηγός σας, ο κ. Αβέρωφ. Αν επιτρέπεις, να του δώσουμε το λόγο.

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Βεβαιότατα! Αρχηγού παρόντος, πάσα αρχή παυσάτω.

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε, θα ξεκινήσω με μία πρόταση που θα κάνουμε, αφού συνεννοήθηκα και με το συνάδελφο ο οποίος έχει προτείνει την τροπολογία, η οποία θεωρούμε ότι έχει σοβαρά ερείσματα, όμως η πρότασή μας είναι αυτή την τροπολογία επί του παρόντος να την αφήσουμε στην άκρη και θα κατατεθεί ως πρόταση νόμου, για να μας δοθεί η ευκαιρία να την εξετάσουμε διεξοδικά.

Όμως, να διευκρινίσω ορισμένα πράγματα γι' αυτά τα νομοσχέδια που συζητούμε, που είναι πάρα πολύ ουσιαστικά. Πρώτον, δεν αφορούν μόνο οικογενειακά τεμάχια. Δεν αφορούν τεμάχια εκτός ζωνών. Αφορούν και τεμάχια εκτός ζωνών και εντός ζωνών. Αφορούν αστικές περιοχές και αφορούν και αγροτικές περιοχές. Είναι κάτι που χρειαζόταν να γίνει και δεν είναι απλώς το ότι δεν μπορούσαν οι οικογένειες να μοιράσουν τα μερίδια. Εδώ υπήρχαν και εκβιασμοί και εκμεταλλεύσεις. Υπήρχαν τεμάχια όχι περικλειστα σε ζώνες ανάπτυξης με οδικό δίκτυο και, επειδή το 5% του τεμαχίου ανήκε σε κάποιον, δεν μπορούσε ο ιδιοκτήτης που είχε το 95%, ακόμα και αν είχε και σχέδια και έτοιμα λεφτά και χρηματοδότηση, να προχωρήσει στην επένδυση, διότι αυτός που είχε το 5%, αν η αξία του ήταν €500.000, ζητούσε €5 εκατομ. και εκβίαζε τον άλλο, διότι ήθελες τη συναίνεσή του, για να γίνει ο διαχωρισμός.

Άρα, αυτά όλα τα προβλήματα θα επιλυθούν και πολύ σωστά η επιτροπή Εσωτερικών, παρ' όλο που το κυβερνητικό νομοσχέδιο προέβλεπε, αν ο ιδιοκτήτης έχει πάνω από 60%, να δικαιούται να κάμει το διαχωρισμό, πάρα πολύ σωστά η επιτροπή Εσωτερικών διόρθωσε. Καλά, εάν έχει μεγάλο ποσοστό, τον διευκολύνεις, εάν ο εγκλωβισμένος έχει 5% ή 10% και θέλει να το διαχωρίσει, πρέπει να μένει κάτω από την πίεση του μεγαλοϊδιοκτήτη; Και πολύ σωστά... Και είναι αυτό το μεγάλο θετικό της Δημοκρατίας, που σε κυβερνητικά νομοσχέδια, μέσα και από την κοινωνική ευαισθησία του κοινοβουλευτικού σώματος, διορθώνονται στρεβλώσεις.

Όσον αφορά τα θέματα των οδικών δικτύων, ο σχεδιασμός δε γίνεται από τις τοπικές αυτοδιοικήσεις αλλά από το αρμόδιο τμήμα της κυβέρνησης, το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως. Γιατί λέω ότι η τροπολογία

του συναδέλφου έχει σοβαρά ερείσματα; Για τον απλό λόγο ότι... Και ίσως να κάνουμε κάτι πιο δραστικό. Κάθε τέσσερα με πέντε χρόνια αλλάζουν τα τοπικά σχέδια. Επεκτείνονται οι ζώνες ανάπτυξης είτε σε αστικές είτε σε αγροτικές περιοχές, χωρίς να λαμβάνει υπόψη η Πολεοδομία ή το πολεοδομικό συμβούλιο αν οι περιοχές που μπαίνουν σε ζώνες ανάπτυξης έχουν οδικό δίκτυο, με αποτέλεσμα η πλειοψηφία της περιοσίας που είναι σε ζώνες ανάπτυξης να μην μπορεί να αξιοποιηθεί, διότι είναι περικλειστη, χωρίς οδικό δίκτυο, και πρέπει αυτό το πράγμα να ρυθμιστεί. Ενώ έχουμε σχεδόν τα τρία τέταρτα της Κύπρου να είναι σε ζώνες ανάπτυξης, πολύ λίγη περιοχή μπορεί να αναπτυχθεί για τον κυριότερο λόγο ότι μπορεί να είναι οικιστική περιοχή ή τουριστική ή βιομηχανική, αλλά στερείται οδικού δικτύου, που είναι προϋπόθεση, για να μπορείς να την αναπτύξεις.

Άρα, αυτά όλα που εκκρεμούσαν εδώ και δεκαετίες είναι καλό... Και η τροπολογία θα ασκούσε μία πίεση στο αρμόδιο τμήμα, για να μπορέσουμε επιτέλους να βάζουμε κάποιες περιοχές σε ζώνες ανάπτυξης. Πρέπει να σχεδιάζουμε παράλληλα και το οδικό δίκτυο. Και δε θα λυθεί, έστω και αν συμφωνούμε με αστικό ή αγροτικό αναδασμό, εάν δε βρούμε λύση σε αυτό που προτείνει ο συνάδελφος.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ο κ. Σαρίκας.

Φ. ΣΑΡΙΚΑΣ:

Κύριε Πρόεδρε, να πω ότι κι εμείς θα ψηφίσουμε τα τρία νομοσχέδια και θα ψηφίζαμε την τροπολογία του συναδέλφου, διότι πιστεύουμε πραγματικά ότι βοηθά σε πολύ μεγάλο...

Γ. ΒΑΡΝΑΒΑ:

Την απέσυρε.

Φ. ΣΑΡΙΚΑΣ:

Θα ψηφίζαμε, είπα, διότι πιστεύω ότι πραγματικά βοηθά την προσπάθεια προώθησης της ανάπτυξης.

Και όπως πολύ σωστά έχει πει και ο πρόεδρος του Δημοκρατικού Συναγερμού, πιστεύω ότι θα έπρεπε να ήταν υποχρέωση των τοπικών αρχών και της Πολεοδομίας, εφόσον προτείνουν ή προωθούν ένταξη νέων περιοχών σε ζώνες ανάπτυξης, να εκπονούν τα ρυθμιστικά σχέδια για το οδικό δίκτυο, χωροθετώντας και τα δημόσια πράσινα και δημόσια κτίρια, ώστε να γνωρίζουν και οι πολίτες που η τοπική αρχή ή η Πολεοδομία ή το πολεοδομικό συμβούλιο που εγκρίνει τα σχέδια ανάπτυξης στοχεύουν να χωροθετήσουν δημόσια κτίρια, διότι ζούμε όλοι το πρόβλημα που δημιουργείται, όταν χρειάζεται να οροθετηθεί ένα σχολείο ή ένα δημόσιο κτίριο, να υπάρχει μία δυστοκία να εντοπίσουμε τον κατάλληλο χώρο. Γι' αυτό πιστεύω ότι πρέπει τάχιστα να ψηφίσουμε και να προωθήσουμε όχι μόνο τούτα τα νομοσχέδια σήμερα, αλλά και τον αστικό αναδασμό, ο οποίος πραγματικά θα δώσει λύσεις και σε άλλα προβλήματα που είναι εμπόδιο μέχρι σήμερα για την ανάπτυξη και οικιστικών περιοχών, αλλά και αγροτικών περιοχών.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Μάλιστα.

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Κύριε Συλλούρη, να πω δύο λόγια και να σας δώσω το λόγο.

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Μπορεί να χρειαστεί να μου απαντήσετε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Παρακαλώ.

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Η πρόταση να είναι προϋπόθεση ο σχεδιασμός από μέρος του κράτους του οδικού δικτύου δεν είναι σωστή, όχι γιατί...

(Μη ευκρινή σχόλια από τον κ. Αβέρωφ Νεοφύτου)

Όχι, αρχικά έτσι ήταν!

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Ναι, ναι.

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Και σωστά απεσύρθη. Αυτό θα έλεγα!

Εάν το κράτος μας μπορούσε μέσα σε έξι μήνες να κάμει αυτά που για εξήντα έξι χρόνια δεν έκαμε και, αν τα έκαμνε, δε θα είχαμε αυτό το ζήτημα στη Βουλή, δηλαδή έπρεπε όλα αυτά να είχαν σχεδιαστεί, περικλείστα και μη, πολεοδομικά και να μην υπάρχει ζήτημα να συζητούμε σήμερα. Το συζητούμε μετά από εξήντα πέντε χρόνια κράτους, διά το λόγο ότι οι υπηρεσίες μας δεν είναι ικανές να κινηθούν με έτσι ταχύτητες. Και σε αυτό που βάζουμε είμαι βέβαιος ότι δε θα μπορέσουν να ανταποκριθούν. Και γι' αυτό, εάν πρέπει να πούμε κάτι, είναι να κάνουμε μία κριτική προς τις κρατικές υπηρεσίες, στον αναδασμό και σε όσους δούλεψαν στον αναδασμό, γιατί καθυστέρησαν τη δουλειά τους...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Εννά σου απαντήσω καλό!

(Γέλια)

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Ε, ξέρω το! Μα έν' γι' αυτό που σου είπα μείνε μετά! Τζιαι είμαι σίγουρος ότι ο κ. Κατσουριδης δε θα σε υποστηρίξει όμως. Έν' τούτο το πρόβλημά σου!

Το λοιπόν, όλα αυτά. Αν πρέπει να κάνουμε κάτι στην επιτροπή Εσωτερικών μετά από αυτή τη θετική εξέλιξη αυτού του νόμου, είναι να δούμε κατά πόσο υπάρχει τρόπος να γίνουν αποδεκτές πιο σύγχρονες μέθοδοι, όπως παραδείγματος χάριν η παρουσία από ιδιώτες σχεδιαστές-μελετητές διαχωρισμών και με υποχρέωση του κράτους εντός έξι μηνών, τριών μηνών να απαντήσουν, διότι διαφορετικά δεν υπάρχει περίπτωση οι κρατικές μας υπηρεσίες, ούτε αν περάσουν άλλο εξήντα πέντε χρόνια, να κάμουν αυτούς τους σχεδιασμούς.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Πενήντα πέντε.

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Πενήντα πέντε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Λοιπόν, κύριοι συνάδελφοι...

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ο κ. Κυπριανού.

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Θεωρώ ότι πρέπει να ξεκαθαρίσει για τους πολίτες κυρίως, γιατί εμείς το αντιλαμβανόμαστε εύκολα, ότι με βάση αυτή τη νομοθεσία μπορεί οποιοσδήποτε συνιδιοκτήτης τεμαχίου εντός ή εκτός ζωνών ανάπτυξης στην πόλη ή στην ύπαιθρο να πάει στο Κτηματολόγιο και να εκδώσει ξεχωριστό τίτλο ιδιοκτησίας. Αυτή είναι η ουσία αυτής της νομοθεσίας, της πρώτης νομοθεσίας, γιατί πρόκειται περί πακέτου νομοθεσιών, φίλε Πρόεδρε.

Αυτή η δυνατότητα σταματά αυτό το οποίο συνέβαινε στην Κύπρο όλα αυτά τα χρόνια, δηλαδή να υπάρχουν πέντε και δέκα συνιδιοκτήτες, να φτάνουν σε βαθιά γεράματα, να αποθνήσκουν, να πηγαίνουν στα παιδιά τους και ένα τεμάχιο γης να γίνεται συνιδιοκτησία πενήντα, εκατό, διακόσιων πολλές φορές ανθρώπων. Σήμερα ο καθένας θα έχει τον τίτλο ιδιοκτησίας του, επαναλαμβάνω, είτε είναι σε ζώνη ανάπτυξης είτε είναι γεωργικό είτε είναι σε ζώνη μη ανάπτυξης, ανεξάρτητα από το συντελεστή. Αυτό δίδει τη δυνατότητα στον πολίτη να χρησιμοποιήσει τον ξεχωριστό τίτλο ιδιοκτησίας που έχει, είτε για να τον υποθηκεύσει είτε για να τον πωλήσει είτε για οτιδήποτε άλλο.

Η πρόταση του αγαπητού συναδέλφου ήταν πολύ συγκεκριμένη, η τροπολογία καλύτερα. Αφορούσε μόνο τις ζώνες ανάπτυξης και αφορούσε μάλιστα τη μετά που θα γίνει ο διαχωρισμός και ο ξεχωριστός τίτλος ιδιοκτησίας υποχρέωση των πολεοδομικών αρχών να σχεδιάσουν το οδικό δίκτυο. Και εκεί που θα είχαν πρόβλημα, γιατί υπάρχουν και περιπτώσεις που θα υπήρχε πρόβλημα, εκεί θα το έβλεπαν οι πολεοδομικές αρχές. Όμως, συμφωνώ με την εισήγηση να αποσυρθεί και να συζητηθεί ως ξεχωριστή πρόταση νόμου.

Απ' εκεί και πέρα, κύριε Πρόεδρε, αυτό το πακέτο νομοθεσιών συμπεριλαμβάνει και πάρα πολλά άλλα. Περιλαμβάνει τη μείωση του αντισταθμίσιματος σε σχέση με την πολεοδομική αμνηστία, καταργεί τες τριμερείς επιτροπές, δηλαδή δίνει επιπρόσθετο κίνητρο στον πολίτη να προχωρήσει και να χρησιμοποιήσει την πολεοδομική αμνηστία, για να βγάλει πιστοποιητικό τελικής έγκρισης και τίτλο ιδιοκτησίας, όπως επίσης διευκολύνει και το όλο φάσμα της αίτησης για πολεοδομική άδεια. Ανοίγει πάρα πολλούς δρόμους και δυστυχώς όλοι γνωρίζουμε ότι τροχοπέδη στην ανάπτυξη ήταν ακριβώς ο περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμος και ο περί Οδών και Οικοδομών Νόμος. Έχουμε φτάσει στο τέρμα; Ασφαλέστατα όχι. Είναι ένα πρώτο βήμα. Ο δρόμος, για να ολοκληρώσουμε μεταρρύθμιση σε σχέση με τον τρόπο που λειτουργούμε πολεοδομικά σε αυτό τον τόπο είναι μακρύς, όμως είναι ένα πρώτο βήμα.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Θέλει άλλος να μιλήσει;

Λοιπόν, παρακαλώ. Δικαιούμαι τζιαι εγώ να πω δύο λόγια. Εδώ στην Κύπρο, για να το πω λαϊκά, ζουλούμε το άκον με τη μαναβέλα! Ο Μακάριος εμίλησεν περί αγροτικού αναδασμού το 1960 -έχω την ομιλία του- και, για να ψηφιστεί νόμος, ήρτεν το 1969. Έγινε προσπάθεια από το Υπουργείο Γεωργίας και Υπουργείο Εσωτερικών να καταρτιστεί pilot project και νομοσχέδιο για τον αστικό αναδασμό και κατετέθη στη Βουλή πριν έξι-επτά χρόνια. Το έγγραφα πρώτος. Συζητήθηκε τέσσερις φορές και οι υπουργοί τόσο της προηγούμενης κυβέρνησης, αλλά και στις αρχές αυτής, μας έλεγαν «δεν είναι τζιαιρός για αστικό αναδασμό!» Πουλεί μαζικά και ριζικά.

Σας πληροφορώ ως πολύ καλός γνώστης του θέματος, γιατί είμαι ο πρώτος που άρχισα αυτή την προσπάθεια με επισκέψεις και στο εξωτερικό, ότι πριν ακόμα ψηφιστεί νομοθεσία είχαμε από δεκαπέντε χωριά αιτήσεις, που έχουν περικλειστές περιοχές των πενήντα και εκατό σκαλών μέσα σε οικιστικές, εμπορικές, βιομηχανικές ζώνες, που ήθελαν τον αστικό αναδασμό. Δεν μπορούν να χωρίσουν τα χωράφκια τους σε οικόπεδα ή οτιδήποτε.

Αυτή η προσπάθεια που γίνεται με τη νομοθεσία σήμερα είναι μία μικρή προσπάθεια επί ατομικού, μικρού αριθμού. Θα βοηθήσει. Δεν υπάρχει αμφιβολία. Αλλά μαζική λύση των προβλημάτων από τες μαζικές επεκτάσεις ζωνών; Μείνε μόνο με τον αστικό αναδασμό!

Αυτά και ευχαριστώ.

Κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ:

(Αστειευόμενος)

Προσβολή μνήμης τεθνεώτος! Εννιά χρόνια αμέλησε ο Μακάριος να κάμει το έργο και αφήσατε αιχμές!

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Λοιπόν, προχωρούμε.

Η τροπολογία λοιπόν του Δημοκρατικού Συναγερμού αποσύρεται.

Πάμε στη συνολική ψηφοφορία, κύριε γραμματέα.

Δεύτερη ανάγνωση του υπ' αριθμόν 1 νομοσχεδίου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Συνοπτικός τίτλος. Άρθρο 1.

Τροποποίηση του άρθρου 11 του βασικού νόμου. Άρθρο 2.

Τροποποίηση του άρθρου 27 του βασικού νόμου. Άρθρο 3.

Τροποποίηση του άρθρου 28 του βασικού νόμου. Άρθρο 4.

Τροποποίηση του άρθρου 29 του βασικού νόμου. Άρθρο 5.

Τροποποίηση του άρθρου 34 του βασικού νόμου. Άρθρο 6.

Τροποποίηση του άρθρου 65B του βασικού νόμου. Άρθρο 7.

Τροποποίηση του άρθρου 65IB του βασικού νόμου. Άρθρο 8.

Τροποποίηση του άρθρου 75 του βασικού νόμου. Άρθρο 9.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχει ένσταση στην έγκριση των άρθρων 1 έως 9;

Εφόσον δεν υπάρχει ένσταση, τα άρθρα 1 έως 9 εγκρίνονται.

Τρίτη ανάγνωση του νομοσχεδίου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχει ένσταση όπως το νομοσχέδιο ψηφιστεί σε νόμο;

(Κτυπά τη σφύρα.)

Εφόσον δεν υπάρχει ένσταση, το νομοσχέδιο ψηφίζεται σε νόμο.

Δεύτερη ανάγνωση του υπ' αριθμόν 2 νομοσχεδίου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Συνοπτικός τίτλος. Άρθρο 1.

Τροποποίηση του άρθρου 43 του βασικού νόμου. Άρθρο 2.

Τροποποίηση του άρθρου 45Α του βασικού νόμου. Άρθρο 3.

Τροποποίηση του άρθρου 90 του βασικού νόμου. Άρθρο 4.

Τροποποίηση του βασικού νόμου με την προσθήκη νέου άρθρου 91. Άρθρο 5.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχει ένσταση στην έγκριση των άρθρων 1 έως 5;

Εφόσον δεν υπάρχει ένσταση, τα άρθρα 1 έως 5 εγκρίνονται.

Τρίτη ανάγνωση του νομοσχεδίου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχει ένσταση όπως το νομοσχέδιο ψηφιστεί σε νόμο;

(Κτυπά τη σφύρα.)

Εφόσον δεν υπάρχει ένσταση, το νομοσχέδιο ψηφίζεται σε νόμο.

Δεύτερη ανάγνωση του υπ' αριθμόν 3 νομοσχεδίου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Συνοπτικός τίτλος. Άρθρο 1.

Τροποποίηση του άρθρου 3 του βασικού νόμου. Άρθρο 2.

Τροποποίηση του άρθρου 10Δ του βασικού νόμου. Άρθρο 3.

Τροποποίηση του άρθρου 10Ε του βασικού νόμου. Άρθρο 4.

Τροποποίηση του Παραρτήματος του βασικού νόμου. Άρθρο 5.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχει ένσταση στην έγκριση των άρθρων 1 έως 5;

Εφόσον δεν υπάρχει ένσταση, τα άρθρα 1 έως 5 εγκρίνονται.

Τρίτη ανάγνωση του νομοσχεδίου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχει ένσταση όπως το νομοσχέδιο ψηφιστεί σε νόμο;

(Κτυπά τη σφύρα.)

Εφόσον δεν υπάρχει ένσταση, το νομοσχέδιο ψηφίζεται σε νόμο.

Το υπ' αριθμόν 4 θέμα, συνάδελφοι, είναι «Ο περί Εργασιών Πιστωτικών Ιδρυμάτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 6) Νόμος του 2015». Πρόταση νόμου. Παρακαλώ το γραμματέα να διαβάσει το σκοπό.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Παράταση της αναστολής της ισχύος των διατάξεων του άρθρου 16Α του βασικού νόμου, με το οποίο ρυθμίζονται θέματα πώλησης, εκχώρησης και διάθεσης δανειακού χαρτοφυλακίου και/ή δικαιωμάτων που απορρέουν από συμβάσεις πιστωτικής διευκόλυνσης, μέχρι τη 15^η Μαΐου 2015 αντί μέχρι τη 19^η Μαρτίου, που ισχύει σήμερα.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Η έκθεση θεωρείται αναγνωσθείσα.

(Η σχετική έκθεση)

Έκθεση της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Οικονομικών και Προϋπολογισμού για την πρόταση νόμου «Ο περί Εργασιών Πιστωτικών Ιδρυμάτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 6) Νόμος του 2015»

Παρόντες:

Νικόλας Παπαδόπουλος, πρόεδρος

Σταύρος Ευαγόρου

Άγγελος Βότσης

Πάμπρος Παπαγεωργίου

Πρόδρομος Προδρόμου

Νίκος Νικολαΐδης

Μάριος Μαυρίδης

Γιώργος Περδίκης

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Οικονομικών και Προϋπολογισμού μελέτησε την πιο πάνω πρόταση νόμου, η οποία κατατέθηκε στη Βουλή από το βουλευτή κ. Νικόλα Παπαδόπουλο εκ μέρους της κοινοβουλευτικής ομάδας του Δημοκρατικού Κόμματος, σε συνεδρία της, που πραγματοποιήθηκε στις 16 Μαρτίου 2015.

Σκοπός της πρότασης νόμου είναι η τροποποίηση του περί Εργασιών Πιστωτικών Ιδρυμάτων Νόμου, ώστε να παραταθεί η αναστολή της ισχύος των διατάξεων του άρθρου 16Α του βασικού νόμου, με το οποίο ρυθμίζονται θέματα πώλησης, εκχώρησης και διάθεσης δανειακού χαρτοφυλακίου και/ή δικαιωμάτων που απορρέουν από συμβάσεις πιστωτικής διευκόλυνσης, μέχρι τη 15^η Μαΐου 2015 αντί μέχρι τη 19^η Μαρτίου που ισχύει σήμερα.

Η αναστολή της εφαρμογής των διατάξεων του εν λόγω άρθρου κρίνεται απαραίτητη, ώστε να παρασχεθεί στην Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου και στο Υπουργείο Οικονομικών η δυνατότητα να μελετηθεί και ακολούθως να υποβληθεί στη Βουλή νέα πρόταση η οποία να ρυθμίζει την πώληση των δανειακών χαρτοφυλακίων των αδειοδοτημένων πιστωτικών ιδρυμάτων (ΑΠΙ) που λειτουργούν στη Δημοκρατία.

Όπως είναι γνωστό, η Βουλή τροποποίησε πρόσφατα τη σχετική νομοθεσία κατόπιν υποβολής από πλευράς κυβέρνησης σχετικού εναρμονιστικού νομοσχεδίου και ψήφισής του σε νόμο από την ολομέλεια του σώματος, στην οποία είχε ενσωματωθεί τροπολογία η οποία εγκρίθηκε από την ολομέλεια του σώματος. Με βάση την εγκριθείσα τροπολογία, ΑΠΙ το οποίο συστάθηκε στη Δημοκρατία απαγορεύεται να πωλεί ή να εκχωρεί ή να διαθέτει με οποιοδήποτε τρόπο το σύνολο ή μέρος του δανειακού του χαρτοφυλακίου και/ή των δικαιωμάτων του που απορρέουν από συμβάσεις πιστωτικής διευκόλυνσης, όπως αυτές ορίζονται στον περί Ελευθεροποίησης του Επιτοκίου και Συναφών Θεμάτων Νόμο, εκτός των περιπτώσεων όπου η πώληση ή η εκχώρηση ή η διάθεση γίνεται σε ΑΠΙ στη Δημοκρατία και αφού προηγουμένως εξασφαλιστεί η γραπτή έγκριση της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου.

Κατά την εφαρμογή της εν λόγω νομοθεσίας και κατόπιν σχετικής πληροφόρησης της επιτροπής από επηρεαζόμενες πλευρές, διαφάνηκε ότι ενδεχομένως οι διατάξεις του άρθρου 16Α να δημιουργούν θέματα άنيσης μεταχείρισης μεταξύ πιστωτικών ιδρυμάτων που είναι αδειοδοτημένα στη Δημοκρατία και άλλων πιστωτικών ιδρυμάτων που λειτουργούν στη Δημοκρατία, καθώς και θέματα που άπτονται της ελεύθερης διακίνησης κεφαλαίων στην Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ως αποτέλεσμα των πιο πάνω, η Βουλή είχε κρίνει σκόπιμο να εισηγηθεί την αναστολή της ισχύος του σχετικού άρθρου μέχρι τη 19^η Μαρτίου 2015, ώστε να παρεχόταν χρόνος για περαιτέρω μελέτη του εν λόγω ζητήματος, και για το λόγο αυτό στις 26 Φεβρουαρίου 2015 σχετική πρόταση νόμου ψηφίστηκε σε νόμο.

Υπό το φως των πιο πάνω και καθότι η μελέτη του όλου ζητήματος στο παρόν στάδιο δεν έχει ολοκληρωθεί ούτε έχει υποβληθεί από πλευράς κυβέρνησης οποιαδήποτε άλλη πρόταση για διευθέτηση του όλου θέματος, με την υπό συζήτηση πρόταση νόμου προτείνεται η παράταση της ανατολής της ισχύος του συγκεκριμένου άρθρου μέχρι τη 15^η Μαΐου 2015, ώστε να παρασχεθεί ο αναγκαίος χρόνος στις αρμόδιες αρχές να προβούν σε εισηγήσεις για ολοκληρωμένη νομοθετική ρύθμιση του θέματος που αφορά την πώληση δανειακών χαρτοφυλακίων των ΑΠΙ που λειτουργούν στη Δημοκρατία.

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Οικονομικών και Προϋπολογισμού, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω, κατά πλειοψηφία του προέδρου και των μελών της βουλευτών των κοινοβουλευτικών ομάδων του Δημοκρατικού Κόμματος, του Δημοκρατικού Συναγερμού και ΑΚΕΛ-Αριστερά-Νέες Δυνάμεις, εισηγείται στη Βουλή την ψήφιση της πρότασης νόμου σε νόμο, αφού τροποποιηθεί ο τίτλος της, ώστε να αναφέρεται ως «Ο περί Εργασιών Πιστωτικών Ιδρυμάτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2015».

Το μέλος της επιτροπής βουλευτής του Κινήματος Σοσιαλδημοκρατών ΕΔΕΚ επιφυλάχθηκε να τοποθετηθεί κατά τη συζήτηση του θέματος στην ολομέλεια του σώματος.

Το μέλος της επιτροπής βουλευτής του Κινήματος Οικολόγων Περιβαλλοντιστών τάχθηκε εναντίον της ψήφισης της πρότασης νόμου σε νόμο.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ο Δημοκρατικός Συναγερμός, το Δημοκρατικό Κόμμα και το ΑΚΕΛ είναι υπέρ, οι Οικολόγοι εναντίον, η ΕΔΕΚ στην ολομέλεια.

Υπάρχουν ομιλητές επί θέματος αρχής;

Ο κ. Γιάννος Λαμάρης.

Γ. ΛΑΜΑΡΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε, καταρχάς να πω πως δεν τοποθετηθήκαμε υπέρ ως κοινοβουλευτική ομάδα, δεν ξέρω πώς παρουσιάζεται εδώ ότι υπήρξε τοποθέτηση. Αντίθετα, εμείς δε συμφωνούμε και θα καταψηφίσουμε.

Θέλω να πω, για να καταλάβει ο καθένας περί τίνος πρόκειται, ότι η Βουλή είχε εγκρίνει σε προηγούμενο νομοσχέδιο μία πρόνοια, προσθήκη ενός άρθρου, το οποίο επέτρεπε την πώληση χαρτοφυλακίων δανείων από πιστωτικό ίδρυμα σε πιστωτικό ίδρυμα αδειοδοτημένο στην Κυπριακή Δημοκρατία, αποτρέποντας μαζικές πωλήσεις δανείων σε μη τραπεζικούς οργανισμούς κατά κύριο λόγο, με ό,τι αυτό συνεπάγεται. Και ερχόμαστε εδώ να αναστείλουμε την εφαρμογή αυτής της νομοθεσίας μέχρι 15 του Μάη, τουτέστιν μέχρι τις 15 του Μάη θα μπορούν να γίνουν πωλήσεις χαρτοφυλακίων δανείων και σε μη αδειοδοτημένα στη χώρα μας ιδρύματα. Εμείς είμαστε ενάντια σε αυτή την πρόταση.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Μάλιστα.

Ο κ. Παπαδόπουλος και μετά ο κ. Περδίκης.

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Κύριε Πρόεδρε, έχει δίκιο ο κ. Λαμάρης ότι έχει γίνει ένα μπάχαλο σε σχέση με αυτό το συγκεκριμένο ζήτημα, γιατί ήταν δεδηλωμένη η θέση της ίδιας της Κεντρικής Τράπεζας ότι θα διευθετούσε αυτό το θέμα με εισήγηση προς τη Βουλή, έτσι ώστε να τεθούν κάποιοι περιορισμοί, για να διασκεδαστούν, αν θέλετε, οι ανησυχίες, οι αμφιβολίες που έχουμε σε ό,τι αφορά τις διατάξεις της υφιστάμενης νομοθεσίας, για να μην είναι εύκολο να πωλούνται πακέτα δανείων. Στην πορεία δυστυχώς, αντί να έρθει πρόταση από την Κεντρική Τράπεζα, για να ρυθμίζεται αυτό το θέμα, ήρθε πρόταση, για να καταργηθεί παντελώς ο οποιοσδήποτε περιορισμός.

Στις συζητήσεις που είχαμε φυσικά στην επιτροπή Οικονομικών εμείς διατυπώσαμε τη θέση ότι αυτή η προσέγγιση δεν είναι καθόλου αποδεκτή. Θέλουμε το θέμα να ρυθμιστεί. Οι νομικοί λόγοι που έχουν κοινοποιηθεί σε μας από πλευράς της Κεντρικής Τράπεζας -η οποία ισχυρίζεται ότι παραβιάζει αυτό το άρθρο, που εμείς διαμορφώσαμε, τη σχετική συνθήκη της Ευρωπαϊκής Ένωσης- είναι, με όλο το σεβασμό, περιέργοι. Γιατί πάνω από το άρθρο 16Α, το οποίο διαμόρφωσε η Βουλή, υπάρχει το άρθρο 16, που είναι στον υφιστάμενο νόμο και απαγορεύει την πώληση δανείων με την ίδια περίπου φρασεολογία. Απλά, εμείς διευκρινίσαμε κάποιες περιπτώσεις που απαγορεύεται. Η Κεντρική Τράπεζα, σήμερα που μιλάμε, με το άρθρο 16 του νόμου, που δεν το αμφισβητεί, δικαιούται να απαγορεύσει την πώληση δανείων. Και εμείς αυτό είπαμε, είναι με έγκριση της Κεντρικής που μπορεί να γίνει αυτό το πράγμα.

Υπάρχει πλήρης σύγχυση για το ποια είναι η θέση της Κεντρικής Τράπεζας, οφείλουμε να το πούμε, και γι' αυτό ακριβώς το λόγο είναι που εμείς έχουμε καταθέσει δική μας πρόταση νόμου όπου επιτρέπεται αυτή η πώληση με κάποιες συγκεκριμένες εξαιρέσεις. Αλλά θα επιτρέπεται στις τράπεζες να ασκούν τις συνθήκες

εργασίες τους, γιατί δε θέλουμε να προκαλέσουμε προβλήματα στη συνήθη δραστηριότητά τους. Γι' αυτό ακριβώς το λόγο έχει δεσμευτεί η ίδια η Διοικητής της Κεντρικής Τράπεζας ότι θα φέρει στη Βουλή μία εισήγηση μέχρι τις 19 του Μάη.

Θα συμφωνούσα με τον κ. Λαμάρη ότι, αν αναστείλουμε εκείνη τη διάταξη που είχαμε εγκρίνει εμείς, θα μπορούσε να ολοκληρωθεί οποιαδήποτε πώληση πακέτων δανείων, εάν δεν υπήρχε το άρθρο 16 του νόμου που το απαγορεύει. Άρα, δεν υπάρχει, θεωρούμε εμείς...

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Απλώς το απαγορεύει ή δίνει το δικαίωμα να αποφασίζει η Κεντρική;

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Όχι, μπορεί να το επιτρέψει. Και, με βάση τη δική μας πρόταση που ψηφίστηκε, στο άρθρο 16Α και πάλι η Κεντρική Τράπεζα μπορεί να το επιτρέψει. Άρα, δεν πιστεύουμε ότι υπάρχει αυτός ο κίνδυνος, αλλά θεωρούμε ότι πρέπει να ζητημα να διευθετηθεί. Και είναι γι' αυτό που έχουμε εισηγηθεί να ανασταλεί το άρθρο 16Α, μέχρις ότου ολοκληρωθούν ακριβώς αυτές οι συζητήσεις στην επιτροπή Οικονομικών. Αν έρθει πρόταση από την κυβέρνηση καλώς, αν δεν έρθει πρόταση από την κυβέρνηση, θα προχωρήσουμε με τη δική μας πρόταση ή τις δικές μας προτάσεις, γιατί ενδεχομένως να υπάρχουν κι άλλες.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ο κ. Περδίκης, παρακαλώ.

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε, χαίρομαι που μίλησε ο κ. Παπαδόπουλος πριν από μένα, γιατί είπτε παραπάνω από τη μισή τοποθέτησή μου. Διότι λογικά, με βάση αυτά που είπτε ο κ. Παπαδόπουλος, σήμερα έπρεπε να 'χαμε την πρόταση νόμου του ΔΗΚΟ ενώπιόν μας να την ψηφίσουμε. Αυτό έπρεπε να 'χαμε σήμερα, δηλαδή να 'χαμε μία λύση σε αυτό το ζήτημα και ήταν μία λύση αυτό που πρότεινε το ΔΗΚΟ. Αντί να έχουμε την πρόταση του ΔΗΚΟ, που ήταν στοχευμένη δυνατότητα απαγόρευσης, έχουμε την καθολική άρση της απαγόρευσης του 16Α.

Εμείς θεωρούμε ότι πολύ κακά θα ψηφίσουμε, αν ψηφίσουμε τελικά την καθολική άρση του 16Α, δεδομένου μάλιστα ότι είχαμε από τους συναδέλφους του ΔΗΚΟ μια ισορροπημένη, θα έλεγα, έστω και προσωρινή επίλυση αυτού του θέματος. Και δεν καταλαβαίνω πώς δεν εμπήκεν πρώτα εκείνη η ιδέα να ψηφιστεί, να λειτουργήσει έστω και προσωρινά τζιαι επήγαμε σε αυτό που θέλει η κυβέρνηση ουσιαστικά και η Κεντρική Τράπεζα. Και διερρωτώμαι πραγματικά, αφού μας είπαν τι θέλουν. Τζιαι η Κεντρική Τράπεζα μας είπτε τι θέλει τζιαι η κυβέρνηση! Δε θέλουν να υπάρχει το 16Α! Γιατί καθόμαστε τζιαι περιμένουμε τον Γκοντό; Έν πρόκειται να 'ρτει! Ούτε αργά ούτε γρήγορα εν πρόκειται να 'ρτει. Όι τον κοντό, τον Γκοντό! Έτσι, για να ξέρουμε.

Ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ο κ. Νίκος Κατσουρίδης.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε, παρ' όλο που έχω τζιαι ελαφριά σύγχυση εάν το άρθρο 16 και 16Α έν' τα ίδια -εν καταλάβω γιατί έπρεπε να μπει το 16Α- η ουσία για μένα είναι άλλη. Εμείς τι θέλουμε να κάμουμε; Εμείς θέλουμε να μπορούν οι τράπεζες μεταξύ τους να πουλήσουν χαρτοφυλάκια, αλλά να μην μπορούν να αρπάξουν χαρτοφυλάκια δανείων που να αφορούν μικρομεσαίους, πρώτη κατοικία και επίσης funds, που η δουλειά τους είναι τούτη τζιαι θα γονατίσουν τον κόσμο. Γι' αυτό η απλή ερώτηση με τη δική μου λογική είναι η εξής: Γιατί να αναστείλουμε την προστασία του κόσμου μέχρι τις 15 του Μάη και να μην την παρατείνουμε μέχρι τις 15 του Μάη τζιαι τότε, αν δεν προκύψει θέμα, να συζητήσουμε; Έν' ανάποδα που το φέρνετε, εκτός αν δε θέλετε να τους προστατεύσετε. Εσείς που εβάλετε το 16Α έπρεπε να συμφωνείτε με τούτο που λέω.

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Υπάρχει προστασία με το 16.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Λοιπόν, προχωρούμε.

Ο εκ Κυρηναίας κ. Μαυρίδης.

Μ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε, δε θέλω να φανώ όπως τη μούγια μες στο γάλα, αλλά πρέπει να σας πω ότι αυτό που ο ίδιος πιστεύω, κύριε Κατσουρίδη, είναι ότι με την πώληση των δανείων σε επενδυτικά ταμεία ακριβώς θα καθυστερήσουν οι εκποιήσεις. Διότι τα ταμεία αυτά που θα αγοράσουν δάνεια δε θα τα αγοράσουν, για να τα πουλήσουν την επόμενη μέρα, διότι δε θα βγάλουν κέρδος. Διότι, αν ήταν να βγάλουν κέρδος, θα τα πουλούσαν οι ίδιες οι τράπεζες. Άρα, οι τράπεζες θα τα πουλήσουν στο 30%, θα αναλάβουν το επιπρόσθετο, τη ζημιά για παράδειγμα, οι τράπεζες, οι μέτοχοι δηλαδή, και τα επενδυτικά ταμεία θα πρέπει να αναμένουν τρία με πέντε χρόνια να πουλήσουν μέχρι να ανεβούν οι τιμές. Εν τω μεταξύ όμως, τα χρήματα θα έρθουν στην κυπριακή οικονομία, θα εξοφληθούν πολλά δάνεια, θα μειωθούν τα μη εξυπηρετούμενα και παράλληλα αυτό θα λειτουργεί ως άμεσες ξένες επενδύσεις, αυτό που πραγματικά θέλουμε.

Δεν ξέρω αν είμαι παράξενος, αλλά με όσα χρόνια έχω σπουδάσει οικονομικά και ασχολήθηκα με αυτά τα θέματα αυτό μου λέει η κοινή λογική. Και αυτή τη στιγμή γράφω άρθρο γι' αυτό το θέμα το οποίο θα το διαβάσετε την Κυριακή.

(Μη ευκρινή σχόλια από βουλευτές)

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

(Αστειευόμενος)

Λοιπόν, να είσαι προσεκτικός στη διαδικασία και όχι να γράφεις άρθρα τωρά!

Μ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ:

Είμαι προσεκτικός.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Πόψε να το γράφεις!

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Μα, έν' πριν που το 'γραψε, έν' πριν!

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ο κ. Κατσουρίδης.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Εγώ δε διαφωνώ με όσα είπε ο κ. Μαυρίδης. Το ζήτημα είναι άλλο. Επειδή αντέχουν να περιμένουν τα funds, θα αγοράσουν φτηνά και θα τα κρατήσουν, μέχρι να μπορέσουν να πουλήσουν ακριβά. Εμένα εν μ' ενδιαφέρει τούτη αγοραπωλησία, αλλά ο κόσμος που θα υποχρεωθεί να τα δώσει σε χαμηλή τιμή. Έν' σαν το... Πώς γίνεται το μονοπώλιο; Μπαίνει ο άλλος που κρατεί, βάζει χαμηλή τιμή, μόλις εκτοπίσει τους υπόλοιπους ανεβάζει τες τιμές. Δεν είσατε παράξενος, απλώς είσατε θιασώτης μιας άλλης αντίληψης.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Λοιπόν, να αρχίσουμε από αριστερά και να πηγαίνουμε δεξιά.

Ο κ. Θεμιστοκλέους τζιαι μετά ο κ. Κουλίας.

Ζ. ΚΟΥΛΙΑΣ:

Αριστερά όπως κάθεσαι.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ε, ναι. Όπως βλέπω.

Α. ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ:

Αυτά που είπε ο συνάδελφος ο Μαυρίδης είναι εν πολλοίς σωστά, αλλά υπάρχει ακόμα κάτι που ολοκληρώνει την αλήθεια. Σωστά λέει ότι αυτό το πράγμα θα βοηθήσει τις εισροές ξένου χρήματος, φρέσκου και ζεστού, στην κυπριακή οικονομία, αλλά μπορεί να λειτουργήσει άνετα και από την ανάποδη. Δηλαδή να αγοράσει κάποιος τα δάνεια 30%, να τα πουλήσει σε άλλους που θα έρθουν εδώ 40%, 50%, να μαζέψει τα κέρδη τζιαι να φύγει.

Μ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ:

Μα, πώς είναι δυνατό; Δεν μπορεί να το κάνει αυτό το πράγμα.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Παρακαλώ!

Μ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ:

Να αγοράσει σήμερα 30% τζιαι να πουλήσει αύριο 40%;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Να κάμουμε παύση να συνεδριάσει η κοινοβουλευτική επιτροπή Οικονομικών.

(Θόρυβος στην αίθουσα)

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Παρακαλώ!

Συνεχίστε, κύριε Θεμιστοκλέους.

Α. ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ:

Ακούστε. Υπάρχουν οι καλές εταιρείες, οι συγκροτημένες, που θέλουν ένα λογικό κέδρος, αλλά να μην ξεχνούμε, συνάδελφε Μαυρίδη, ότι υπάρχει και η αγριότητα και η βιασύνη της ταχείας κερδοφορίας.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Λοιπόν, εντάξει.

Ο κ. Κουλίας. Με συντομία όλοι.

Ζ. ΚΟΥΛΙΑΣ:

Κύριε Πρόεδρε, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, η λογική του κ. Μαυρίδη μάλλον μαύρη είναι. Ξέρουμε πάντα, με όλο το σεβασμό προς το συνάδελφο, ξέρουμε ποια είναι η λογική του ανδρός. Αν εν' δυνατό οι εκποιήσεις να ξεκινήσουν πριν να βρούμε την ολομέλεια! Όμως το πρόβλημα δεν είναι ένα το οποίο έχει αναφερθεί από όλους τους συναδέλφους όσον αφορά την προστασία των Κύπριων πολιτών, οι οποίοι μέχρι το 2008 ήταν μια χαρά. Βρεθήκαμε σε αυτή τη δίνη και τώρα πρέπει να βγουν όλα στο σφυρί και να τα παίρνουν τα επενδυτικά ταμεία ή τα funds, όπως λέγεται.

Καλά, θέλετε να μου πείτε ότι ο κ. Ρος ήρθε στην Κύπρο, για να μας υποστηρίξει και να κάμει επενδύσεις; Έτσι νομίζετε; Ο άνθρωπος μπορεί να αγοράσει το πρωί η ώρα 9.00, κύριε Μαυρίδη, τζιαι η ώρα 9.30 να πουλήσει στη διπλάσια τιμή. Έντζε έσιει καμιά δυσκολία αν τα εύρεις στην τιμή. Και δεν είναι θέμα χρόνου πότε εννά ωριμάσει το κέρδος. Το κέρδος μπορεί να γίνει από λεπτό σε δευτερόλεπτο. Έτσι γίνονται στα χρηματιστήρια οι δουλειές.

Όμως θέλω να σας ρωτήσω. Εδώ έχουμε ένα σοβαρό πρόβλημα για την Κεντρική Τράπεζα, που της διούμε τζιαι έτσι εξουσίες. Έχει κανένας 'πού σας εμπιστοσύνη τούντης Κεντρικής Τράπεζας; Διερωτώμαι δηλαδή! Και τούτη η Κεντρική Τράπεζα επέτρεψε εις την πάσχουσα Τράπεζα Κύπρου να υπάρχει στο διοικητικό της συμβούλιο ένας κύριος Σκανδιναβός, ο οποίος είναι σε τουρκική τράπεζα και ασχολείται με τούντες δουλειές και μας περιμένει έτοιμος. Καλά, σε μια ημικατεχόμενη χώρα... Είμαστε στην Ευρώπη, η εθνική κυριαρχία, τα έθνη προστατεύονται από το κεκτημένο. Εμάς που μας απειλά η Τουρκία κι έκαμε ολόκληρες επιτροπές, για να πιάσει τη γη μας, και το εφαρμόζει στην πράξη με τους πρόσφυγες μας εις τες ελεύθερες περιοχές, εννά χάσει έτσι σπουδαία ευκαιρία να τα πιάσει μισοτιμής; Αυτό δεν έχει χρέος και υποχρέωση τούτο το κοινοβούλιο να το διαφυλάξει; Όχι στον απομακρυσμένο κίνδυνο, στον ουσιαστικό και στον πραγματικό! Ήδη караδοκούν και είναι έτοιμοι! Τούτο εν πρέπει να το χωρέσει ο νους μας και να βρούμε εκείνες τες ασφαλιστικές δικλίδες, ούτως ώστε να μην χάσουμε τη γη μας και να την πιάσει ο κατακτητής μούχτιν ζίχτιν;

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Κύριε Μαυρίδη, σε συντομία, σε παρακαλώ.

Μ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ:

Η προστασία του δανειολήπτη δεν αλλάζει καθόλου, αν αλλάξει ιδιοκτησία το δάνειο. Αυτό είναι ξεκάθαρο. Ο νόμος για τις εκποιήσεις και το πλαίσιο αφερεγγυότητας θα λειτουργούν ακριβώς με τον ίδιο τρόπο είτε το δάνειο είναι στην άλφα τράπεζα είτε στη βήτα τράπεζα είτε στο επενδυτικό ταμείο. Αυτό είναι πάρα πολύ σημαντικό να το καταλάβουμε. Όσον αφορά το πού θα παν τα δάνεια, εδώ, ναι, μπορεί να γίνουν κάποιες πρόνοιες. Για παράδειγμα να μην πάνε στον υπόκοσμο ή να μην πάνε σε funds τα οποία έχουν τουρκικά συμφέροντα. Εδώ συμφωνώ, αλλά όσον αφορά την ουσία επιμένω στις αρχικές μου θέσεις.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ο κ. Νεοφύτου ζήτησε το λόγο.

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε,

Ακόμα ένα θέμα ξεχειλώνεται σε τέτοιο βαθμό, που φεύγουμε από την ουσία του. Πολύ σωστή η πρόταση νόμου των συναδέλφων του Δημοκρατικού Κόμματος. Πρώτον, να θυμίσω ότι σε αυτό το σώμα εμείς καταψηφίσαμε αυτό το νόμο, γιατί είπαμε ότι δεν είχαμε χρόνο να τον δούμε και να τον μελετήσουμε σε βάθος. Δεύτερον, δεν εκάμαν διαβούλευση με την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και, τρίτον, προβλέψαμε ότι θα βρεθούμε προ προβλημάτων.

Ο τραπεζικός τομέας έχει τους δικούς του κανόνες με τους οποίους λειτουργεί. Υπάρχουν οι διατραπεζικές εργασίες, που, για να μπορεί μία τράπεζα να παίρνει ρευστότητα, βάζει ως collateral, ως ενυπόθηκο, δάνεια που έχει η ίδια. Τα δάνεια δεν είναι τίποτε άλλο από στοιχεία ενεργητικού σε μια τράπεζα και οι καταθέσεις δεν είναι τίποτε άλλο από στοιχεία παθητικού. Δεν μπορείς να απαγορεύσεις χωρίς πολλή μελέτη και σοβαρότητα. Θα καταστρέψεις το χρηματοπιστωτικό σύστημα και κατ' επέκταση την οικονομία.

Ξεχάσαμε ότι πέρα από €20 εκατομ. δανείων κυπριακών νοικοκυριών και επιχειρήσεων έχουν εκχωρηθεί στην Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα. Από πού πήραμε τα έντεκα και πλέον δισεκατομμύρια ευρώ ELA, που σήμερα είναι στα €9 δις; Θα μπορούσαμε να πάρουμε έστω και €1 από τον ELA, χωρίς να δώσουμε προσωρινή ιδιοκτησία και δικαίωμα στην Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα; Προς Θεού!

Σε αυτό το κοινοβούλιο δεν πρέπει, μέσα από μια προσπάθεια να υποστηρίξουμε μία θέση ή ένα σύνθημα, να τα ισοπεδώνουμε όλα. Όταν εδώ αυτή η Βουλή με πρόταση της προηγούμενης κυβέρνησης ψήφισε νομοθεσία, για να μπορούν οι τράπεζές μας να κάμνουν τα λεγόμενα "cover-bonds", για να παίρνουν ρευστότητα, δεν ενυποθηκεύαμε δάνεια των κυπριακών επιχειρήσεων και νοικοκυριών; Και τότε, για να έχουν αξία τα cover-bonds, δεν ήταν τα δάνεια των μεγαλοκαρχαριών που ήταν eligible, αλλά τα μόνα που ήταν eligible για τέτοιο δανεισμό ήταν μόνο δάνεια για πρώτη κατοικία.

Άρα, κύριε Πρόεδρε, θεωρώ ότι είναι σωστή η πρόταση του συναδέλφου. Πρέπει να την ψηφίσουμε, γιατί δημιουργούνται προβλήματα. Τώρα, αν συγκεκριμένες προσεγγίσεις όσον αφορά τη γενικότερη διαχείριση των δανειακών χαρτοφυλακίων... Θα μας δοθεί η ευκαιρία να τα συζητήσουμε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ναι, ο κ. Παπαδόπουλος και μετά ο κ. Συλλούρης.

A. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ναι, κύριε Νεοφύτου.

A. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Θέλω να σχολιάσω κάτι. Κάνετε ένα λάθος, κύριε Πρόεδρε. Πριν από δύο βδομάδες ο συνάδελφος έκαμε μία πρόταση για αναστολή του συγκεκριμένου άρθρου μέχρι τις 19 και, επειδή δεν ήμασταν έτοιμοι, ζητά αναστολή της εφαρμογής του άρθρου μέχρι το Μάιο για ένα νόμο που ψηφίσατε και εμείς καταψηφίσαμε, υποδεικνύοντας τους κινδύνους. Άρα, εμείς είμαστε συνεπείς, κύριε Κατσουρίδη.

N. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Δεν είναι για εσάς που είπα.

A. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Και εκείνοι είναι συνεπείς.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ο κ. Παπαδόπουλος.

N. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Κύριε Πρόεδρε, συζητάμε άσκοπα. Θα το πω ακόμα μία φορά και θα προσθέσω κάτι που ξέχασα να πω προηγουμένως, παράλειψη δική μου. Οι λόγοι που θέλουμε να ανασταλεί αυτό το άρθρο, κύριε Πρόεδρε -και είναι η εισήγησή μας προς το σώμα να ανασταλεί αυτό το άρθρο, μέχρι να έρθει η εισήγηση της Κεντρικής Τράπεζας- είναι δύο. Ο πρώτος λόγος είναι ότι υπάρχει προστασία του άρθρου 16, που είναι ο υφιστάμενος νόμος. Δε θα συζητήσω αν καλώς ή κακώς ψηφίσαμε το άρθρο 16Α. Ήταν τροπολογία του κ. Κουτσού, που την είδαμε εδώ και την ψηφίσαμε τότε με τον τρόπο που την ψηφίσαμε. Ο δεύτερος λόγος είναι πιο σημαντικός, κύριε Πρόεδρε, ότι υπάρχουν τράπεζες αυτή τη στιγμή, ιδιαίτερα ξένες τράπεζες, που, αν ισχύσει το άρθρο 16Α, θα πρέπει να κλείσουν αύριο. Το ξέρουμε πάρα πολύ καλά, γιατί τις ίδιες πληροφορίες ενδεχομένως που λάβαμε εμείς -το συζητήσαμε στην επιτροπή Οικονομικών- έχουν και άλλα κόμματα. Εάν

ισχύσει το άρθρο 16Α, τράπεζες που αυτή τη στιγμή λειτουργούν με άλλα μοντέλα, παραδείγματος χάριν που κάνουν bridge-loans -δεν ξέρω την ελληνική ορολογία- αγοράζουν δάνειο στο εξωτερικό και κάνουν το ίδιο δάνειο εδώ στην Κύπρο, δε θα μπορούν να λειτουργήσουν. Αυτές οι τράπεζες θα πρέπει να βάλουν λουκέτο μέχρι τις 19 του Μάη, που ενδεχομένως θα αναστείλουμε το νόμο ή θα έρθει η πρόταση της Κεντρικής Τράπεζας. Αυτοί είναι οι δύο λόγοι για τους οποίους εμείς εισηγούμαστε να ανασταλεί ο νόμος. Υπάρχει η προστασία του άρθρου 16 για την πώληση των δανείων, ότι πρέπει δηλαδή η πώλησή τους να γίνεται με έγκριση της Κεντρικής Τράπεζας, και υπάρχει το πρόβλημα που έχουν ξένες τράπεζες που δεν μπορούν να λειτουργήσουν με το 16Α. Τώρα, σχετικά με το αν καλώς ή κακώς τα ψηφίσαμε, να αφήσουμε να τα δούμε, όταν θα αποφασίσουμε την ολοκληρωτική και τελειωτική διευθέτηση αυτού του θέματος.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Μάλιστα.

Ο κ. Συλλούρης και μετά ο κ. Νικολαΐδης.

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Άλλαξα ιδέα, εν θα μιλήσω, κύριε Πρόεδρε. Εν θα μιλήσω. Εκαλύφτηκα...

(Μη ευκρινή σχόλια από τον κ. Άντρο Κυπριανού)

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Παρακαλώ, ακούω.

ΑΝΤΡΟΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Υπάρχει μια σύγχυση στη διαδικασία. Πρώτον, κάποιος ήδη δευτερολόγησαν τζιαι εννά δώσετε το λόγο σε άλλους που θέλουν να πρωτολογήσουν. Πρέπει να υπάρχει μια τάξη στη διαδικασία. Δεύτερον, ο Πρόεδρος έχει το δικαίωμα, όταν κρίνει ότι εξαντλήθηκε ένα ζήτημα, να τερματίσει τη συζήτηση. Έχω την εντύπωση ότι και στο προηγούμενο και σε αυτό το θέμα λέμε τα ίδια πράγματα.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Θα σας απαντήσω, κύριε Κυπριανού, όπως απάντησα στον αγαπητό φίλο Νίκο Κατσουρίδη. Όταν έγινε ξανά μια τέτοια παρόμοια συζήτηση και πήγα να βάλω μια τάξη, ο συνάδελφος κ. Δαμιανού μου λέει: «Μου στερείς το δικαίωμα του λόγου;». Ασφαλώς δεν του το στερώ. Πρέπει να υπάρχει μια εναλλαγή, μια σειρά και μια συντομία. Πώς μπορώ να στερήσω τώρα το λόγο είτε του κ. Συλλούρη είτε του κ. Νικολαΐδη; Θα μου πουν «έχω δικαίωμα λόγου». Τι θα κάμω δηλαδή εγώ; Μπορώ να κρίνω ότι ετέλειωσεν το θέμα, αλλά θα μου πει «κύριε, θέλω να μιλήσω». Τι θα κάμω; Άτε, πε μου!

(Γέλια)

ΑΝΤΡΟΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Γι' αυτό είσαι τζιειαμαί, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Παρακαλώ, οι κύριοι συνάδελφοι που ζήτησαν το λόγο θέλουν να μιλήσουν;

Κύριε Προδρόμου, ζητάτε το λόγο, αλλά πριν από εσάς ο κ. Νικολαΐδης.

Ν. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ:

Μπορεί, κύριε Πρόεδρε, να φαίνεται ότι είναι ένα ήσσονος σημασίας θέμα, μια μικρή παράταση ή μη μιας νομοθεσίας, αλλά υποκρύπτει και αναδεικνύει θέματα, νομίζω, αρχής και θέματα σημαντικά. Βρισκόμαστε προ δύο επιλογών. Και οι δύο επιλογές είναι λανθασμένες, είναι ζημιογόνες. Όποια από τις δύο επιλογές κι αν επιλέξουμε θα είναι λάθος. Αν επιλέξουμε τη μία, θα καταπατήσουμε αρχές. Αν επιλέξουμε την άλλη, ενδεχομένως να προκαλέσουμε ζημιά σε κάποια χρηματοπιστωτικά ιδρύματα στα οποία δε θέλουμε, δε θα έπρεπε να θέλαμε να προκαλέσουμε ζημιά. Αυτό θα γίνεται, όταν είτε αυτή η Βουλή ψηφίζει κατά τρόπο μη εξαντλητικό νομοθεσίες για οποιουδήποτε λόγους είτε όταν η κυβέρνηση δε σέβεται εκφρασμένες προθέσεις της Βουλής, η οποία Βουλή εν τη σοφία της θέλει για παράδειγμα να ενισχύσει την υφιστάμενη φιλοσοφία, η οποία, ναι, έχει ασφαλιστικές δικλίδες, θέλει όμως να την ενισχύσει, να προσθέσει και άλλες ασφαλιστικές δικλίδες ή να τις κάμει πιο στοχευμένες. Αυτές δυστυχώς οι ανεπάρκειες και από την εκτελεστική εξουσία, αλλά δυστυχώς και από εμάς -και πρέπει να κάνουμε και αυτοκριτική- μας οδηγούν σε αυτά τα αδιέξοδα. Βρισκόμαστε προ ενός αδιεξόδου αυτή τη στιγμή, γιατί ό,τι και να κάνουμε, ναι, θα προκαλέσουμε ζημιά, είτε μεγαλύτερη είτε μικρότερη ζημιά. Εμείς θα επιλέξουμε να τηρήσουμε μια στάση αρχής, κύριε Πρόεδρε, και θα καταψηφίσουμε την πρόταση για αναστολή.

Ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ο κ. Προδρόμου.

ΠΡ. ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ:

Δε θα είχα κάτι να πω, κύριε Πρόεδρε, μετά τα όσα έχει πει ο πρόεδρος του κόμματός μας κ. Νεοφύτου, αλλά και για το άλλο που ήθελα να πω με κάλυψε μόλις ο συνάδελφος κ. Νικολαΐδης. Όμως υπάρχει ένα ζήτημα αρχών πολύ σοβαρό. Το θέτω για δεύτερη φορά. Ο κύριος αυτός, που δεν έχω ιδέα ποιος είναι ούτε τον γνωρίζω προσωπικά, συμμετέχει στο συμβούλιο μιας τράπεζας εδώ στην Κύπρο εκ μέρους της EBRD και με την ίδια ιδιότητα συμμετέχει εκ μέρους αυτής της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Ανοικοδόμησης και Ανάπτυξης και σε έναν οργανισμό-fund της Τουρκίας υπηρεσιακά. Δεν είναι με κανέναν τρόπο ούτε σωστό ούτε δίκαιο να δημιουργούμε εδώ στη Βουλή θέμα εθνικό και να λέμε «είναι ένας που εκπροσωπεί τουρκικά συμφέροντα» και να ακούει και ο κόσμος και να νομίζει ότι κάτι έγινε.

Καταρχάς, θα έπρεπε να είμαστε ευχαριστημένοι -τουλάχιστον εμείς είμαστε- που η EBRD είναι στην Κύπρο και επενδύει. Όταν επάθαμε ό,τι επάθαμε, όλοι μαζί, εν χορώ, λέγαμε να έρθουν ξένες επενδύσεις, να έρθουν θεσμικές επενδύσεις. Όταν ήρθαν, υπάρχει ένας άνθρωπος που τοποθετήθηκε και, επειδή είναι κάπου αλλού τοποθετημένος και εκπροσωπεί τα συμφέροντα της EBRD, εμείς εδώ ανοίξαμε μια τρύπα, ότι θα πουληθούν δηλαδή οι περιουσίες μας στους Τούρκους, και ακούει και ο κόσμος και νομίζει ότι είμαστε ενώπιον πολέμου.

Δεύτερον, θα το επαναλάβω ξανά, γιατί φαίνεται δε γινόμαστε κατανοητοί ούτε μεταξύ μας: Μπορεί να δεχόμαστε τους προβληματισμούς συναδέλφων, αλλά τώρα, επειδή υπάρχουν δάνεια και υποθήκες, να ξεχνούμε ότι είμαστε μία χώρα μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, μία δημοκρατική χώρα με θεσμούς ελεύθερης οικονομίας, έχουμε ένα χρηματιστήριο και όποιος συμπολίτης μας διαφορετικής εθνικότητας θέλει και είναι υπήκοος της Κυπριακής Δημοκρατίας μπορεί αύριο να αγοράσει όλες τις τράπεζες. Γι' αυτό να σταματήσει αυτό το παραμύθι. Να λύσουμε τα προβλήματα τα οποία, ναι, ταλανίζουν την οικονομία, από τα οποία, ναι, ταλαιπωρείται και κινδυνεύει η περιουσία του κόσμου, αλλά να μην το κάνουμε και εθνικό ζήτημα, χωρίς να είναι. Το εθνικό ζήτημα είναι να λυθεί το πρόβλημα αυτής της οικονομίας και να έχουμε μια στοιχειώδη και μικρή αυτοτέλεια και να μη θέλουμε δάνεια βοήθειας, αλλά να χρηματοδοτούμαστε μόνοι μας.

Ευχαριστώ.

Z. ΚΟΥΛΙΑΣ:

Κύριε Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ναι, κύριε Κουλία.

Z. ΚΟΥΛΙΑΣ:

Ζητούμε το λόγο. Δεν επιτρέπεται; Συγγνώμη, έν' σε εμένα που απαντά ο κ. Προδρόμου. Δεν μπορεί να μου λέει ότι είμαστε ελεύθερη χώρα! Ελεύθερη χώρα, που έν' κλειστές οι τράπεζες, βάζουν σου περιορισμούς; Είμαστε ελεύθερη χώρα όξα είμαστε υπό κατοχή; Έτσι είναι οι ελεύθερες χώρες; Αυτό είναι παραπληροφόρηση! Καθόλου δεν είμαστε ελεύθερη χώρα. Ξέρεις κανέναν που του πκιάννουν τα ριάλια του κατάνυχτα και με επίταξη και με νόμο, κύριε, επιλεκτικά «πκιάσ' τα του Προκοπίου τζιαί όι του Συλλούρη, πκιάσ' τα του Κουλία τζιαί όι του Κουτσού»; Σε ποια ευνομούμενη χώρα γίνονται τούτα; Ούτε επί τουρκοκρατίας δε γίνονταν τούτα, κύριοι. Όι να μου λαλείς ότι είμαστε ελεύθερη χώρα! Υπό κατοχή είμαστε!

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Παρακαλώ! Ήρεμα και ευγενικά.

Ο κ. Λουκαΐδης.

Γ. ΛΟΥΚΑΪΔΗΣ:

Μισή κουβέντα, κύριε Πρόεδρε. Η δική μας η εκτίμηση είναι ότι ο μεγαλύτερος κίνδυνος, που είναι να φτάναμε στο ενδεχόμενο μαζικών εκποιήσεων, συνδέεται άμεσα με την πώληση πακέτων δανείων, λεγόμενων "καλών" και "κακών", σε αυτά τα επενδυτικά ταμεία, σε αυτά τα funds. Και για μας είναι ιδιαίτερης σημασίας το να υπάρξει απαγόρευση πώλησης τέτοιων πακέτων δανείων. Το 2016 δεν υπήρχε ρητή απαγόρευση. Αξιοποιήσαμε σχετικό εναρμονιστικό κανονισμό που ήρθε κοντά μας τζιαί συμπεριλάβαμε ρητή απαγόρευση. Και σήμερα, για λόγους στους οποίους αναφέρθηκε ο πρόεδρος της επιτροπής, έχουμε ουσιαστικά άρση αυτής της απαγόρευσης, χωρίς να γνωρίζουμε πώς και με ποιο τρόπο θα προστατεύσουμε τον τόπο από σοβαρούς κινδύνους στο μέλλον, στο άμεσο μέλλον, όχι στο μακρινό μέλλον. Λοιπόν, αυτή είναι η όλη υπόθεση. Εμείς δεν πρόκειται να συναινέσουμε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Κύριε Συλλούρη, σύντομα, είστε ο τελευταίος.

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Είμαι ο τελευταίος όλων, ναι. Πάντα είμαι τελευταίος!

Καταρχάς, να συμφωνήσω με τη διαδικαστική παρέμβαση του κ. Κυπριανού. Σχετικά με το τι θα κάνετε, κύριε Πρόεδρε, χωρίς να είναι κριτική, το ελάχιστο είναι ότι πρέπει να τελειώνουν οι τροπολογίες, πριν πάμε σε δευτερολογίες. Θα ξεκινάτε και θα ρωτάτε: «Έχει άλλον που θέλει να πρωτολογήσει;». Να τελειώνουμε με τούτον και μετά να πηγαίνουμε στις δευτερολογίες.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Πάλι να σας πω ότι για τροπολογία μπορεί να θυμηθεί κάποιος κάτι, μετά που εννά πει κάποιος άλλος κάτι τι με το οποίο δε συμφωνεί. Δεν μπορείς να ξέρεις. Δεν μπορείς να ξέρεις.

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Εντάξει, έτσι λεν οι κανονισμοί. Εννά κάμουμε άλλους! Εδώ, ομιλώντας για τούτη την τροπολογία και την αναστολή, έχει σχέση η προσέγγισή μας ως προς αυτά που είπε προηγουμένως ο κ. Νικολαΐδης. Αντί να κάσουμε κάτω να μιλήσουμε όλοι μαζί με ένα συγκεκριμένο τρόπο, δημιουργούμε απλά αντανακλαστικά σε φοβίες, τα οποία μας οδηγούν σε όλα αυτά τα μονοπάτια, τα οποία στο τέλος δε θα αντιμετωπίσουμε. Είπε ο κ. Λουκαΐδης προηγουμένως ότι εμάς η θέση μας είναι να μη δικαιούνται. Θα μπορούσε ίσως να συζητηθεί δογματικά, ξεκάθαρα ότι δεν πρέπει να δικαιούνται ή θα μπορούσαμε να το βάζουμε κάτω από έναν περιορισμό ή κάποιες ασφαλιστικές δικλίδες...

Γ. ΛΟΥΚΑΪΔΗΣ:

Έν' πρόταση νόμου.

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Ναι, να μπουν ασφαλιστικές δικλίδες, ούτως ώστε να μη μείνουμε με φοβίες.

Όπως πάει το πράγμα, δεν υπάρχει καμία περίπτωση να αντιμετωπίσουμε το πρόβλημά μας με ορθολογισμό. Αυτό καθαυτό που κάναμε, να ψηφιστεί ένας νόμος και να ερχόμαστε να τον αναστέλλουμε και να τον αναβάλλουμε, είναι μεγαλύτερη παραβίαση της διαδικασίας από το να μιλούμε δύο και τρεις και πολλή ώρα μέσα στη Βουλή. Όμως το κάνουμε. Ψηφίσαμε ένα νόμο, ερχόμαστε τώρα και τον αναστέλλουμε. Αυστηρά ομιλούντες, εγώ σας λέω ότι οι κανονισμοί της Βουλής δε μας επιτρέπουν να κάνουμε αυτά τα πράγματα. Και το λέω, παρ' όλο που εγώ θα ψηφίσω υπέρ της αναβολής, γιατί θεωρώ ότι είναι πιο σημαντικό να αντιμετωπίσουμε τα πραγματικά προβλήματα, που δεν τα αντιμετωπίζουμε ορθολογιστικά, παρά να τηρήσουμε κάποιους κανονισμούς απ' εκεί και απ' εδώ και κατά περίπτωση μάλιστα.

Επομένως, εγώ θα ψηφίσω και ο λόγος που θα ψηφίσω, κύριε Λουκαΐδη, είναι ότι με αυτή την αναβολή δεν υπάρχει σ' αυτό το σύντομο χρονικό διάστημα ο κίνδυνος να εφαρμοστεί αυτή η πρόνοια. Αν υπήρχε, θα συμφωνούσα μαζί σας. Όμως θα κάνω έκκληση, γιατί έχουμε και τα άλλα πέντε νομοσχέδια και νομίζω ότι πάλι θα ψηφίσουμε με τούτο τον τρόπο. Τραβά ο ένας σιοινίν ποτζιέ τζιαι ο άλλος ποδά... Να κάσουμε κάτω τζιαι να δούμε τούτοι οι φόβοι που έχουμε... Αν συμφωνούμε πάνω στους φόβους μας, μπορούμε να βρούμε κάποιες ασφαλιστικές δικλίδες;

Θα μπορούσα να μιλώ για πολλή ώρα, αλλά, επειδή είπα πει προηγουμένως ότι συμφωνώ, πριν μιλήσει ο κ. Κυπριανού, ότι το θέμα εξαντλήθηκε, λέω να μη μιλήσω. Θέλετε να κάσουμε μια συζήτηση πάνω σε τούτο το πράγμα, πώς αντιμετωπίζουμε το θέμα, να κάσουμε, διότι θα προκύπτει σε κάθε νομοσχέδιο και έτσι θα συζητούμε, αντί της ουσίας...

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Ναι, αλλά δεν μπορεί να φορτώνουμε στη Βουλή τις ευθύνες της καθυστέρησης άλλων.

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Πολύ σωστά!

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Με τη μεγαλύτερη ευκολία συνέχεια λέμε φταίει η Βουλή.

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Ναι, αλλά η τελική ευθύνη είναι δική μας, κύριε Κατσουρίδη, και το ξέρεις!

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Έννεν δική μας η τελική ευθύνη!

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Έν' πρόξω 'πού τη Βουλή που ένι...

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Υπάρχει εκτελεστική εξουσία, για να κάμνει τη δουλειά της και να...

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Συμφωνώ απόλυτα, το είπε και ο κ. Νικολαΐδης, αλλά έν' πρόξω 'πού τη Βουλή... Κάμνει λάθος η Κεντρική Τράπεζα, φταίει η Βουλή, κάμνει λάθος η κυβέρνηση, φταίει η Βουλή, κάμνει λάθος το δημαρχείο, φταίει η Βουλή, κάμνει λάθος ο αστυνομικός, φταίει η Βουλή! Αυτό τι σημαίνει; Να γίνουμε πιο υπεύθυνοι!

(Μη ευκρινή σχόλια από τον κ. Αβέρωφ Νεοφύτου)

Με συγχωρείς;

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Πώς θα παραιτήσουμε με αυτό τον τρόπο;

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Όι, θέλω να παραιτήσουμε, αλλά να παραιτήσουμε ούλλοι!

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Λοιπόν, προχωρούμε στη δεύτερη ανάγνωση της πρότασης νόμου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Συνοπτικός τίτλος. Άρθρο 1.

Τροποποίηση του άρθρου 58 του βασικού νόμου. Άρθρο 2.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Πόσοι ψηφίζουν υπέρ των άρθρων 1 και 2;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Είκοσι τέσσερις υπέρ, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Πόσοι εναντίον;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Είκοσι τρεις εναντίον, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Αποχές;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Δεν υπάρχουν.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Με είκοσι τέσσερις ψήφους υπέρ και είκοσι τρεις εναντίον, τα άρθρα εγκρίνονται.

Προχωρούμε στην τρίτη ανάγνωση της πρότασης νόμου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Εργασιών Πιστωτικών Ιδρυμάτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2015.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Πόσοι ψηφίζουν υπέρ της πρότασης νόμου;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Είκοσι τέσσερις υπέρ, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Πόσοι εναντίον;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Είκοσι τρεις εναντίον, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Αποχές;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Δεν υπάρχουν.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

(Κτυπά τη σφύρα.)

Με είκοσι τέσσερις ψήφους υπέρ και είκοσι τρεις εναντίον, η πρόταση νόμου ψηφίζεται σε νόμο.

Προχωρούμε, συνάδελφοι.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Άρα, κύριε Πρόεδρε, είναι με τη δική σου νικώσα ψήφο που θα κινδυνεύουμε!

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Κύριε Κατσουρίδη, η ψήφος μου εμέτρησε πολύ, δεν είναι διπλή!

Λοιπόν, παρακαλώ.

Το υπ' αριθμόν 5 θέμα είναι εξ αναβολής και τιποφορείται «Ο περί Ελευθεροποίησης του Επιτοκίου και Συναφών Θεμάτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2014». Είναι πρόταση νόμου. Για το θέμα αυτό έχει ετοιμαστεί και συμπληρωματική έκθεση.

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Κύριε Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ο κ. Παπαδόπουλος.

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Σε ό,τι αφορά στις δύο προτάσεις νόμου με αριθμούς 5 και 6 στην ημερήσια διάταξη, η δική μας εισήγηση είναι να αναβληθούν και να εξεταστούν μαζί με το υπόλοιπο Πλαίσιο Αφερεγγυότητας, που θα δούμε ενδεχομένως στις 2 Απριλίου. Αυτή η πρόταση αφορά την εισήγηση για τη διευθέτηση και τη ρύθμιση των τόκων υπερημερίας. Πιστεύω ότι μπορούμε να περιμένουμε ακόμα δύο βδομάδες, να βεβαιωθούμε ότι είμαστε απόλυτα ικανοποιημένοι από το κείμενο που έχει ετοιμαστεί και να ψηφιστούν όλα μαζί στις 2 Απριλίου. Άρα ζητάμε αναβολή.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ο κ. Παπαδόπουλος εισηγείται αναβολή για τα θέματα με αριθμούς 5 και 6.

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Το υπ' αριθμόν 6 είναι του ΔΗΣΥ, είναι «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 4) Νόμος του 2015», πρόταση νόμου.

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Το υπ' αριθμόν 6 είναι το δικό μου.

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Ναι.

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε, μας πρόλαβε ο κ. Παπαδόπουλος, διότι και εμείς που είμαστε εισηγητές θέλουμε να το αναβάλουμε για δύο βδομάδες.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Δεν υπάρχει ένσταση, φαντάζομαι, για αναβολή των θεμάτων με αριθμούς 5 και 6 για δύο βδομάδες. Το τονίζουμε και γράφεται στα πρακτικά.

Προχωρούμε τώρα στα θέματα με τους αριθμούς 7 και 8, τα οποία έχουν κοινή έκθεση και τιτλοφορούνται «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 8) Νόμος του 2015» και «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 9) Νόμος του 2015». Είναι προτάσεις νόμου.

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ο κ. Νεοφύτου.

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Επειδή είναι κοινή η έκθεση των υπ' αριθμόν 7 και 8, η παράκλησή μας είναι να αναβληθούν και οι δύο προτάσεις νόμου μέχρι τις 2 Απριλίου και θα εξηγήσουμε γιατί. Στο νόμο που ψηφίσαμε για τις εκποιήσεις, του οποίου, όπως φαίνεται, θα αναστείλει η Βουλή την εφαρμογή μέχρι τις 2 του Απρίλη, υπάρχει συγκεκριμένη πρόνοια που καλύπτει αυτές τις δύο προτάσεις νόμου. Για τους αγοραστές διαμερισμάτων από συγκρότημα του οποίου ενδέχεται ο ιδιοκτήτης να μην εξυπηρετεί τα δάνεια και να τίθεται σε κίνδυνο εκποίησης... Στο νόμο περί εκποιήσεων, μετά από πρόταση του ΑΚΕΛ, που κρίθηκε από όλους πολύ σωστή, να προστατεύονται όσοι τουλάχιστον πλήρωσαν το 80% του κόστους... Μετά και από διαβούλευση που είχαμε και με την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και την Ευρωπαϊκή Ένωση και το Υπουργείο Οικονομικών, καλύτερεύσαμε την πρόταση του ΑΚΕΛ, με αποτέλεσμα στο νόμο, που είναι ήδη ψηφισμένος, να καλύπτονται αυτοί οι αγοραστές, ανεξαρτήτως του ποσοστού που έχουν πληρώσει έως τώρα, φτάνει να συνεχίσουν να πληρώνουν τις δόσεις τους και να μην έχουν καθυστερήσεις.

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Ζητάτε αναβολή;

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Ναι, ζητώ αναβολή.

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Λίγο πιο σύντομα τότε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ναι, λίγο σύντομα, κύριε!

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Να εξηγήσω γιατί ζητώ αναβολή, αγαπητέ μου. Διότι ενδέχεται στις 2 του Απρίλη, αν δεν ανασταλεί ακόμα, αν τα βρούμε και δεν υπάρξει περαιτέρω αναστολή του νόμου περί εκποιήσεων και ψηφίσουμε και τα πέντε νομοσχέδια περί αφερεγγυότητας, να έχουμε τρεις νομοθεσίες. Και η μια θα λείπει ούτως ή άλλως ως τις 30 του Απρίλη, έτσι λείπει ο σημερινός νόμος περί εκποιήσεων, η άλλη, του συναδέλφου, θα λείπει ως τον Οκτώβρη... Και θα έχουμε τρία νομοσχέδια, τρεις νόμους για το ίδιο ζήτημα.

Δημιουργούμε, κύριε Πρόεδρε, αχρείαστες νομοθεσίες, περιπλέκονται ζητήματα και στο τέλος αυτούς που θέλουμε να προστατεύσουμε, με αυτές τις πολυνομοθεσίες, και από αυτές τις νομοθεσίες η μια αντικρούει την άλλη, μπορεί να τους βάλουμε και σε μπελάδες. Γι' αυτό είναι παράκληση θερμότερη να τα αναβάλουμε αυτά τα δύο και να τα δούμε όλα μαζί στις 2 του Απρίλη. Αν δεν ξεκαθαρίσει ο νόμος περί εκποιήσεων και υπάρξει περαιτέρω αναβολή, πέρα από τις 30 του Απρίλη, τότε βλέπω τη λογική να συζητήσουμε αυτές τις δύο προτάσεις νόμου.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ο κ. Προκοπίου, παρακαλώ.

Γ. ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ:

Ευχαριστώ, κύριε Πρόεδρε.

Επειδή για τις προτάσεις νόμου με αριθμούς 7 και 8 υπάρχει κοινή έκθεση, η υπ' αριθμόν 7 αφορά την πρόταση νόμου που υπέβαλε το ΑΚΕΛ, η υπ' αριθμόν 8 είναι η δική μας, του ΔΗΚΟ, και επειδή κατανοούμε ότι το θέμα αυτό είναι περίπλοκο και για να δώσουμε τη δυνατότητα στον Υπουργό Οικονομικών, να του δώσουμε περισσότερο χρόνο, να φέρει πρόταση για επίλυση του σοβαρού αυτού θέματος, την πρόταση νόμου, ενώ έχουμε υποβάλει εμείς την πρόταση νόμου οι εκποιήσεις ενυπόθηκου να ανασταλούν μέχρι τον Οκτώβρη, την τροποποιούμε, ώστε αυτό να ισχύει μέχρι την 31^η του Δεκέμβρη του 2015.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ο κ. Περδίκης έχει σειρά.

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Να τοποθετηθώ επί της αναβολής, κύριε Πρόεδρε, επιτρέπεται;

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Επιτρέπεται.

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Όχι επί της ουσίας, έτσι; Επί της αναβολής.

Εγώ θέλω να ξεκαθαρίσουμε κάτι. Νόμο για τις εκποιήσεις έχουμε. Είναι ο νόμος των εκποιήσεων διά του Κτηματολογίου. Το Νιόβρη κάναμε τροποποίηση του νόμου, ώστε να υπάρχει και δεύτερος δρόμος για εκποιήσεις, πιο γρήγορος, ο οποίος ισχύει, παρά τις μηνιαίες αναβολές που δώσαμε, τα παγώματα, είναι σε ισχύ. Τρέχει, υπάρχει αυτός ο νόμος. Ποτέ δεν αναβλήθηκε, ποτέ δεν πάγωσε. Οι εκποιήσεις μπορούν να γίνουν και γίνονται.

Αυτό που έκανε η Βουλή το Νιόβρη, για να ισοφαρίσει λίγο τα πράγματα, με πρωτοβουλία όλων μας, ήταν να εξασφαλίσει αυτούς τους αγοραστές ακίνητης ιδιοκτησίας που ξεπλήρωσαν την ιδιοκτησία τους ή μεγάλο μέρος της ιδιοκτησίας τους και κινδύνευαν μέσω των εκποιήσεων -επειδή επάττισαν, πτώχευσε, ο developer- να χάσουν την ιδιοκτησία τους. Χρειάζεται αυτή η προστασία. Και δεν μπορεί να διακοπεί στις 30 του Απρίλη με την ελπίδα ότι στις 3 του Απρίλη θα έχουμε έτοιμο το Πλαίσιο Αφερεγγυότητας, έτσι; Και να το έχουμε, επειδή εγώ διάβασα πολύ προσεκτικά το Πλαίσιο Αφερεγγυότητας, σας λέω ότι δεν υπάρχει πρόνοια για τις συγκεκριμένες περιπτώσεις. Και ήταν φυσικό να μην υπάρχει, διότι καλύπτεται με το νόμο περί εκποιήσεων. Γιατί να έχει οτιδήποτε στον περί αφερεγγυότητας, αφού καλύπτεται στο νόμο για τις εκποιήσεις;

Απαιτείται να υπάρχει αυτή η προστασία και δεν μπορεί να υπάρχει διάλειμμα σ' αυτή την προστασία, μέχρι να ψηφιστεί το Πλαίσιο Αφερεγγυότητας. Αυτή είναι η πραγματιστική και ρεαλιστική προσέγγιση, πέρα από τη θέση μου για το ζήτημα, την οποία θα την πω ύστερα.

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Έχει σειρά ο κ. Λουκαΐδης ή ο κ. Λαμάρης, όποιος από τους δυο...

Παρακαλώ.

Γ. ΛΑΜΑΡΗΣ:

Για την αναβολή.

Κύριε Πρόεδρε, για την αναβολή θα μιλήσω. Και να μη συμφωνούμε αν είναι ή αν δεν είναι σε ισχύ ο νόμος που αναστέλλουμε, λόγω του ότι δεν υπογράφεται... Αναστέλλουμε το νόμο, αλλά έντζιε υπόγραψε καμιά φορά ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας τίποτε. Μπορεί να κάμνουμε τζιαι παναϋριν μόνοι μας. Βεβαίως τζιαι δεν είναι προς πίστιν της εκτελεστικής εξουσίας. Άρα, τζιαι να συμφωνούμε αν είναι ή αν δεν είναι σε ισχύ, η ουσία είναι ότι αναχρονιστικό νόμο εκποιήσεως έχουμε σε ισχύ και εκείνος δεν παρέχει καμία προστασία σε κανέναν από τις δεκάδες χιλιάδες. Αγοράσαν από αναπτύξεις, από developers, εξοφλήσαν ή εξυπηρετούν τα δάνεια με τα οποία τα αγοράσαν και είναι έρμαιο στις όποιες εκποιήσεις. Επομένως, εμείς δε θα συμφωνήσουμε με την αναβολή του θέματος, γιατί δεν υπάρχει καμιά απολύτως προστασία.

Τωρά, το επιχείρημα ότι υπάρχουν σε δκυο-τρεις νομοθεσίες... Κάλλιον να υπάρχουν σε δκυο-τρεις νομοθεσίες τζιαι να υπάρχει προστασία, παρά να μην υπάρχει σε καμία και να επιτρέπεται η ασυδοσία των τραπεζών. Γ' αυτό είναι που δεν πρέπει να αναβληθεί το θέμα.

ΑΝΤΡΟΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ένα λεπτό. Εναλλάξ. Ο κ. Νεοφύτου και μετά εσείς.

ΑΝΤΡΟΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Εμίλησεν, κύριε Πρόεδρε. Τώρα έν' για να δευτερολογήσει.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Παρακαλώ.

ΑΝΤΡΟΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Υπάρχει ακόμα ένα επιχείρημα, κύριε Πρόεδρε, και παράκλησή μου να τελειώνουμε με αυτή τη διαδικασία σήμερα. Υπάρχει ακόμα ένα επιχείρημα. Αν ανησυχεί ο κ. Νεοφύτου ότι μπορεί να το ψηφίσουμε σήμερα τζιαι να υπάρχει τζιαι στο Πλαίσιο Αφερεγγυότητας, έν' απλό. Αν ψηφιστεί σήμερα, αφαιρείται 'πού ποτζίει. Τόσο απλό έν' το θέμα. Εν καταλαβαίνω γιατί το μετατρέπουμε σε τόσο μείζον ζήτημα τζιαι προσπαθούμε πάση θυσία να το αναβάλουμε. Εγώ λέω ότι υποκρύβονται σκοπιμότητες πίσω από αυτή την προσπάθεια. Γ' αυτό, εγώ λέω, ψηφίζουμε σήμερα και, αν υπάρχει στην αφερεγγυότητα, αφαιρούμεν το, που δεν υπάρχει.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Λοιπόν, ο κ. Νεοφύτου.

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε, δεν είπα κάτι απ' αυτά που χρησιμοποίησαν ως επιχειρήματα οι συνάδελφοι.

(Θόρυβος στην αίθουσα)

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Παρακαλώ, ησυχία!

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Είναι δικαίωμα του οποιουδήποτε κόμματος να επιμένει στην άποψή του. Απλά, θα το πω με πιο απλή γλώσσα και πιο ξεκάθαρη. Οι τροπολογίες των δύο προτάσεων νόμου δεν είναι πάνω στον παλιό νόμο του Κτηματολογίου.

Α. ΔΑΜΙΑΝΟΥ:

Ένας νόμος είναι, κύριε Νεοφύτου.

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Ναι, ναι. Αλλά είναι η τροπολογία πάνω στις τροπολογίες που κάμαμε. Και κάμνετε τροπολογία πάνω στις τροπολογίες που σήμερα είναι νόμος, αλλά σε πέντε λεπτά 'πού τα τωρά τζιείνον το νόμο που θέλετε να τροποποιήσετε... Η πλειοψηφία θα αναβάλετε την εφαρμογή.

Κύριε Πρόεδρε, να τεθεί σε ψηφοφορία το αίτημα, τζιαι είναι όπως που να σύρουμε και οι μεν και οι δε αβκά πά' στους τοίχους!

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Λοιπόν, εννά προχωρήσω.

Υπάρχει εισήγηση...

(Θόρυβος στην αίθουσα)

Παρακαλώ!

Αντί να ανασταλεί μέχρι τις 30 Οκτωβρίου του 2015, υπάρχει εισήγηση...

ΑΝΤΡΟΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Πρώτα να τοποθετηθούμε αν θα υπάρξει αναβολή, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ναι, ασφαλώς. Παρακαλώ.

Υπάρχει αίτημα για αναβολή της ψηφίσης των θεμάτων υπ' αριθμόν 7 και 8. Είναι και τα δύο μαζί. Συμφωνείτε 7 και 8 μαζί για αναβολή;

Πόσες ημέρες όμως αναβολή, κύριε Νεοφύτου;

A. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Μέχρι τις 2 του Απρίλη.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Η πρόταση είναι για αναβολή μέχρι τις 2 Απριλίου και μπαίνει σε ψηφοφορία.

Πόσοι συμφωνούν να αναβληθεί η συζήτηση των θεμάτων υπ' αριθμόν 7 και 8 μέχρι τις 2 Απριλίου;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Δεκαεννέα, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Πόσοι είναι εναντίον αυτής της πρότασης;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Είκοσι οκτώ, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Αποχές;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ουδείς.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Με είκοσι οκτώ ψήφους εναντίον, δεκαεννιά υπέρ και καμία αποχή, η πρόταση για αναβολή απορρίπτεται.

Παρακαλώ το γραμματέα να διαβάσει τους σκοπούς.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ρυθμίσεις ώστε, σε περίπτωση που ενυπόθηκο ακίνητο έχει πωληθεί και σχετική σύμβαση πώλησης έχει κατατεθεί στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας με βάση τις διατάξεις του περί Πώλησης Ακινήτων (Ειδική Εκτέλεση) Νόμου, να απαγορεύεται η εκποίηση του προς ικανοποίηση του εμπράγματος βάρους που συστάθηκε επ' αυτού προς εξασφάλιση συμβάσεων πιστωτικών διευκολύνσεων του πωλητή, νοουμένου ότι πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις.

Ρυθμίσεις ώστε, σε περίπτωση που ενυπόθηκο ακίνητο έχει πωληθεί και σχετική σύμβαση πώλησης έχει κατατεθεί στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας με βάση τις διατάξεις του περί Πώλησης Ακινήτων (Ειδική Εκτέλεση) Νόμου, να αναστέλλεται μέχρι την 30^η Οκτωβρίου 2015 η εκποίηση του προς ικανοποίηση του εμπράγματος βάρους που συστάθηκε επ' αυτού προς εξασφάλιση συμβάσεων πιστωτικών διευκολύνσεων του πωλητή, νοουμένου ότι πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Η έκθεση θεωρείται αναγνωσθείσα.

(Η σχετική έκθεση)

Κοινή έκθεση της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Οικονομικών και Προϋπολογισμού και της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εσωτερικών για τις προτάσεις νόμου «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκέυσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 8) Νόμος του 2015» και «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκέυσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 9) Νόμος του 2015»

Παρόντες:

**Κοινοβουλευτική Επιτροπή
Οικονομικών και Προϋπολογισμού:**

Νικόλας Παπαδόπουλος, πρόεδρος
Άγγελος Βότσης
Πρόδρομος Προδρόμου
Μάριος Μαυρίδης

**Κοινοβουλευτική Επιτροπή
Εσωτερικών:**

Στέλλα Μισιαούλη Δημητρίου, αναπλ. πρόεδρος
Χρίστος Μέσης
Ανδρέας Κυπριανού
Κυριάκος Χατζηγιάννης

Πάμπος Παπαγεωργίου
Νίκος Νικολαΐδης
Γιώργος Πεردίκης

Νίκος Νουρής
Γιώργος Πεрдίκης
Μη μέλη των επιτροπών:
Γεώργιος Προκοπίου

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Οικονομικών και Προϋπολογισμού και η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Εσωτερικών μελέτησαν από κοινού την πρώτη πρόταση νόμου σε δύο συνεδρίες τους, που πραγματοποιήθηκαν στις 11 και 16 Μαρτίου 2015, και τη δεύτερη πρόταση νόμου σε συνεδρία τους, που πραγματοποιήθηκε στις 16 Μαρτίου 2015. Στην πρώτη συνεδρία των επιτροπών για μελέτη της πρώτης υπό αναφορά πρότασης νόμου κλήθηκαν και παρευρέθηκαν ο Χρηματοοικονομικός Επίτροπος, εκπρόσωποι του Υπουργείου Οικονομικών, του Υπουργείου Εσωτερικών, της Νομικής Υπηρεσίας της Δημοκρατίας, της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου και του Συνδέσμου Τραπεζών Κύπρου.

Σκοπός της πρώτης πρότασης νόμου, η οποία κατατέθηκε στη Βουλή από το βουλευτή κ. Γιώργο Λουκαΐδη εκ μέρους της κοινοβουλευτικής ομάδας ΑΚΕΛ-Αριστερά-Νέες Δυνάμεις, είναι η τροποποίηση του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, ώστε, σε περίπτωση που ενυπόθηκο ακίνητο έχει πωληθεί και σχετική σύμβαση πώλησης έχει κατατεθεί στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας με βάση τις διατάξεις του περί Πώλησης Ακινήτων (Ειδική Εκτέλεση) Νόμου, να απαγορεύεται η εκποίηση του προς ικανοποίηση του εμπράγματος βάρους που συστάθηκε επ' αυτού προς εξασφάλιση συμβάσεων πιστωτικών διευκολύνσεων του πωλητή, νοουμένου ότι πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις.

Σκοπός της δεύτερης πρότασης νόμου, η οποία κατατέθηκε στη Βουλή από το βουλευτή κ. Γεώργιο Προκοπίου, είναι η τροποποίηση της ίδιας πιο πάνω αναφερόμενης νομοθεσίας, ώστε η εκποίηση ενυπόθηκου ακινήτου το οποίο εμπίπτει στην πιο πάνω αναφερόμενη περίπτωση να αναστέλλεται μέχρι την 30^η Οκτωβρίου 2015.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας η εκποίηση ενυπόθηκου ακινήτου το οποίο εμπίπτει στην πιο πάνω αναφερόμενη περίπτωση αναστέλλεται μέχρι την 30^η Απριλίου 2015.

Σημειώνεται επίσης ότι η συζήτηση της πρώτης πρότασης νόμου από τις επιτροπές στην παρουσία όλων των επηρεαζόμενων πλευρών προηγήθηκε της κατάθεσης της δεύτερης πρότασης νόμου στη Βουλή. Συναφώς, λαμβάνοντας υπόψη ότι το αντικείμενο των εν λόγω προτάσεων είναι συναφές, αλλά και την ανάγκη για άμεση προώθησή τους στην ολομέλεια της Βουλής για ψήφιση, οι επιτροπές έκριναν ότι η δεύτερη πρόταση νόμου δεν έχρηζε συζήτησης στην παρουσία των επηρεαζόμενων πλευρών, αφού οι θέσεις και οι απόψεις τους είχαν διατυπωθεί στα πλαίσια της συζήτησης της πρώτης πρότασης νόμου.

Σύμφωνα με τους εισηγητές των προτάσεων νόμου, οι προτεινόμενες ρυθμίσεις κρίνονται αναγκαίες, επειδή μέχρι σήμερα δεν κατέστη δυνατή η συνολική ρύθμιση του όλου θέματος, όπως ήταν και η σχετική δέσμευση της εκτελεστικής εξουσίας, και συναφώς πρέπει να αντιμετωπιστεί ο υπαρκτός κίνδυνος της εκποίησης μετά τη λήξη της σχετικής προθεσμίας ακινήτων επί των οποίων έχει συσταθεί εμπράγματο βάρος προς εξασφάλιση συμβάσεων πιστωτικών διευκολύνσεων του πωλητή, τα οποία έχουν αγοραστεί από πρόσωπα που έχουν καταβάλει τουλάχιστον το ογδόντα τοις εκατόν (80%) του τιμήματος της πώλησης ή έχουν τηρήσει πλήρως τις δυνάμει σύμβασης πώλησης συμβατικές υποχρεώσεις τους έναντι του πωλητή.

Υπό το φως των πιο πάνω, τόσο ο πρόεδρος και τα μέλη της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Οικονομικών και Προϋπολογισμού όσο και η αναπληρώτρια πρόεδρος και τα μέλη της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εσωτερικών επιφυλάχθηκαν να τοποθετηθούν επί των προτάσεων νόμου κατά τη συζήτησή τους στην ολομέλεια του σώματος.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Και πάμε εις την...

(Μη ευκρινή σχόλια από βουλευτές)

Δεν ξέρω... Θέλετε να συζητήσετε περαιτέρω ή να προχωρήσουμε σε ψήφιση;

Ο κ. Πεрдίκης τι θέλει;

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε, επειδή εγινήκαν διάφορες αλλαγές την τελευταία στιγμή... Σήμερα, δηλαδή αυτή τη στιγμή, θα ψηφίσουμε την επέκταση της προστασίας αυτής ως την 31^η Δεκεμβρίου;

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Αυτή είναι η πρόταση για τροπολογία την οποία κάνει προφορικά ο κ. Προκοπίου.

ΑΝΤΡΟΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Εμάς εν' μόνιμη.

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Επιμένετε εσείς στη μόνιμη τη δική σας;

ΑΝΤΡΟΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Μάλιστα.

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Μάλιστα. Επειδή είχα την αντίληψη στην επιτροπή ότι γινόταν ένας συμψηφισμός τζαι μια συνεννόηση, αλλά φαίνεται δεν έγιναν.

Ευχαριστώ, κύριε Πρόεδρε, που επέτρεψες την παρέμβασή μου.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Λοιπόν, ο κ. Ανδρέας Κυπριανού.

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε, αφού μπήκαμε στην ουσία της συζήτησης, θέλω να αναφέρω τι ουσιαστικά προβλέπει η σχετική πρόνοια ή τι απαγορεύει. Υπήρχε μία πρακτική από τις τράπεζες, όταν ένας αγοραστής ενός διαμερίσματος, ενός ακινήτου, αποφάσιζε να αγοράσει αυτό το ακίνητο, έβαζε 30% προκαταβολή ο ίδιος και το 70% του υπολοίπου εχορηγείτο από την τράπεζα για εξόφληση του εργολάβου. Ο εργολάβος είχε δάνειο με υποθήκη ολόκληρο το ακίνητο, τα δέκα διαμερίσματα, τα οκτώ, τα είκοσι, ξέρω εγώ, και, επειδή οι τράπεζες είχαν μίαν άλλη κακή πρακτική και έβαζαν όλα τα δάνεια του εργολάβου σε ένα καλάθι, ανεξάρτητα από το αν το συγκεκριμένο εξοφλήθηκε ή όχι, ο εργολάβος είναι υπόλογος με υποθήκη για το συγκεκριμένο ακίνητο. Άρα, δεν μπορεί να μεταβιβάσει, έστω και αν έχει εξοφληθεί το διαμέρισμα, στον ιδιοκτήτη. Χρειάζεται συλλογική προσέγγισης, απόφαση της κυβερνήσεως πώς θα διαχειριστεί το συγκεκριμένο θέμα. Δεν είναι θέμα αναστολής το συγκεκριμένο θέμα. Είναι θέμα επίλυσης συγκεκριμένου προβλήματος. Με την αναστολή δε λύεται το πρόβλημα. Πρέπει να δούμε αυτούς που πλήρωσαν το 100% ή που δίδουν κανονικά τη δόση τους στην τράπεζα, αν δικαιούται η τράπεζα για λογαριασμό όχι των ιδίων αλλά του εργολάβου να εκποιήσει το συγκεκριμένο ακίνητο.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Λοιπόν, προχωρώ.

Ο κ. Λουκαΐδης.

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Να πω ακόμα κάτι, κύριε Πρόεδρε, με συγχωρείτε.

Έχουν δεσμευτεί το Υπουργείο Εσωτερικών, όταν γινόταν η συζήτηση, και ο Υπουργός Οικονομικών ότι θα λύσουν αυτό το πρόβλημα σφαιρικά.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Κύριε Λουκαΐδη.

Γ. ΛΟΥΚΑΪΔΗΣ:

Να ξεκινήσω από το τελευταίο. Υπήρξε ακόμα μια δέσμευση η οποία αναιρέθηκε στην πράξη. Εδώ και πόσους μήνες... Ακόμα μία δέσμευση η οποία αναιρέθηκε δυστυχώς, κύριοι συνάδελφοι.

Λοιπόν, δεύτερον. Το θέμα που τίθεται -για το οποίο εμείς πρέπει να πω ότι είχαμε εσφαλμένη προφανώς εντύπωση και εικόνα, όταν συζητούσαμε τον περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Νόμο- είναι ότι σε ένα θέμα όλα τα κόμματα ήμασταν ομόφωνα, θέλαμε δηλαδή να προστατεύσουμε όλους όσοι έχουν αγοράσει ή έχουν αποπληρώσει πλήρως ή πάνω από 80% ή είναι συνεπείς στις συμβατικές τους υποχρεώσεις. Και αυτό, αγαπητέ κύριε Νεοφύτου, ήταν επίσης μέρος της εισήγησης του ΑΚΕΛ. Μια μικρή διόρθωση: Ήταν ολοκληρωμένη η πρότασή μας. Αυτοί οι άνθρωποι ως θέμα αρχής λοιπόν δε θα έπρεπε να θυματοποιηθούν, όχι μόνο γιατί αυτό είναι πέρα για πέρα άδικο, αλλά και γιατί αυτό το πράγμα θα οδηγήσει σε ένα φαύλο κύκλο. Λοιπόν, τελικώς, αντί να πάμε σε πλήρη απαγόρευση εκποίησης γι' αυτές τις περιπτώσεις των συμπολιτών μας, είτε αφορά την κύριά τους κατοικία ή διαμέρισμα είτε αφορά την επαγγελματική τους στέγη είτε αφορά εξοχική κατοικία, μπήκε όλως περιέργως μια καταληκτική ημερομηνία για το τέλος του Απριλίου.

Λοιπόν, εμάς η δική μας θέση είναι ότι θα πρέπει να πάμε σε μια πλήρη απαγόρευση εκποίησης γι' αυτές τις πολύ καθαρές περιπτώσεις, για να προστατεύσουμε και την οικονομία, αλλά και τους συμπολίτες μας από μια άδικη, πέρα για πέρα άδικη ζημιά την οποία θα υποστούν. Και η έκκλησή μας -τώρα που απορρίφθηκε η αναβολή- για τους λόγους που έχει γίνει εισήγηση να υπάρξει αναβολή είναι να στείλουμε ισχυρό το μήνυμα προς κάθε κατεύθυνση. Εμείς θα θέλαμε και η κυβέρνηση να είναι σύμμαχος, όχι μόνο ο Δημοκρατικός Συναγερμός, ώστε να πείσουμε ότι αυτό είναι που πρέπει να γίνει. Τώρα, αν βρεθούν άλλες ρυθμίσεις που μπορούν να προστατεύουν πραγματικά και ουσιαστικά, που έχουμε πολύ μεγάλη αμφιβολία, κύριε Κυπριανού, ότι μπορεί να βρεθούν τέτοιες άλλες ρυθμίσεις τζιαι το ξέρετε πολύ καλά, είμαστε εδώ, να τις συζητήσουμε. Αλλά η λύση είναι η πραγματική προστασία αυτών των ανθρώπων.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Λοιπόν, προχωρούμε.

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε, αν μου επιτρέπετε, μια πρόταση μόνο, για να καταλάβουμε τι εννοούμε. Εάν ένας που αγόρασε ένα διαμέρισμα το αγόρασε €200.000 και χρωστά €100.000 σήμερα, έτσι, όταν εκποιηθεί το ακίνητο, δε θα εκποιηθεί για το υπόλοιπο που χρωστά ο ίδιος. Θα εκποιηθεί, για να εξοφληθούν οι υποχρεώσεις του εργολάβου. Επομένως, θα πωληθεί το ακίνητό του που αγόρασε και θα του μείνει η υποχρέωση. Άρα, χρειάζεται μια συνολική διευθέτηση.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Αυτό σίγουρα, κύριε Κυπριανού, αλλά προς το παρόν είναι μία αναστολή, όπως το αντιλαμβάνομαι, για να αποφύγουμε αυτά που φοβούμαστε όλοι.

Λοιπόν, προχωρώ.

A. ΔΑΜΙΑΝΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

(Γελώντας)

Ο κ. Δαμιανού, πρωτολογία!

A. ΔΑΜΙΑΝΟΥ:

Σημειώνω ότι εκάμετε διακανονισμό της Βουλής τζιαι, όποτε συμφέρει, επικαλείστε με!

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Όι, έδωσές μου αφορμή!

A. ΔΑΜΙΑΝΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε, θέλω να δηλώσω ότι με τη σύζυγό μου ανήκουμε σ' αυτή την εκλεκτή κατηγορία των άτυχων. Άρα, έχω οικογενειακό συμφέρον από την ψήφιση αυτού του νομοθετήματος και δρώμαι της ευκαιρίας να πω ότι αφορά πολλές χιλιάδες ανθρώπων και προσφέρουμε υπηρεσία σε πάρα πολλούς συμπολίτες μας.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Μάλιστα.

Παρακαλώ, κύριε γραμματέα, ξεκουράστηκες αρκετά. Πε μας τη δεύτερη ανάγνωση του υπ' αριθμόν 7 θέματος.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Συνοπτικός τίτλος. Άρθρο 1.

Τροποποίηση του άρθρου 44ΙΣΤ του βασικού νόμου. Άρθρο 2.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Πόσοι ψηφίζουν υπέρ των άρθρων 1 και 2;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Είκοσι τρεις, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Πόσοι είναι εναντίον;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Είκοσι δύο.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Αποχές;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Καμία.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Με είκοσι τρεις ψήφους υπέρ, είκοσι δύο εναντίον και καμία αποχή, τα άρθρα 1 και 2 εγκρίνονται.

Τρίτη ανάγνωση της πρότασης νόμου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 4) Νόμος του 2015.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Πόσοι ψηφίζουν υπέρ της υπ' αριθμόν 7 πρότασης νόμου;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Είκοσι τρεις, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Πόσοι είναι εναντίον;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Είκοσι δύο.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Αποχές;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Καμία.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

(Κτυπά τη σφύρα.)

Με είκοσι τρεις ψήφους υπέρ, είκοσι δύο εναντίον και καμία αποχή, η υπ' αριθμόν 7 πρόταση νόμου ψηφίζεται σε νόμο.

Πάμε στην υπ' αριθμόν 8 πρόταση νόμου.

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Αποσύρεται η πρόταση, 'που εμάς τουλάχιστον.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Δηλαδή καθόλου η υπ' αριθμόν 8, δεν μπορεί να μπει σε...

Το υπ' αριθμόν 9 θέμα είναι «Ο περί Προϋπολογισμού της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου του 2015 Νόμος του 2015». Παρακαλώ το γραμματέα να διαβάσει το σκοπό.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Έγκριση του προϋπολογισμού της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου του 2015, ο οποίος είναι πλεονασματικός και προβλέπει συνολικές δαπάνες ύψους €739.652.294 και έσοδα ύψους €748.807.000.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Η έκθεση θεωρείται αναγνωσθείσα.

(Η σχετική έκθεση)

Έκθεση της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Οικονομικών και Προϋπολογισμού για το νομοσχέδιο «Ο περί Προϋπολογισμού της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου του 2015 Νόμος του 2015»

Παρόντες:

| | |
|--------------------------------|---------------------|
| Νικόλας Παπαδόπουλος, πρόεδρος | Σταύρος Ευαγόρου |
| Αγγελος Βότσης | Πάμπος Παπαγεωργίου |
| Πρόδρομος Προδρόμου | Νίκος Νικολαΐδης |
| Μάριος Μαυρίδης | Γιώργος Περδίκης |

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Οικονομικών και Προϋπολογισμού μελέτησε το πιο πάνω νομοσχέδιο σε δύο συνεδρίες της, που πραγματοποιήθηκαν στις 9 και 16 Μαρτίου 2015. Στην πρώτη συνεδρία της επιτροπής παρευρέθηκαν εκπρόσωποι του Υπουργείου Οικονομικών και του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, ο πρόεδρος και μέλη του διοικητικού συμβουλίου, καθώς και ο γενικός διευθυντής και άλλοι εκπρόσωποι της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου (ΑΗΚ).

Ο προϋπολογισμός της ΑΗΚ για το 2015, ο οποίος είναι πλεονασματικός, προβλέπει συνολικές δαπάνες ύψους €739.652.294 και έσοδα ύψους €748.807.000, τα οποία προέρχονται κυρίως από την πώληση ηλεκτρικής ενέργειας (€703.101.000), την πώληση νερού από αφαλάτωση (€23.790.000), τη χρέωση θερμοκηπιακών αερίων (€8.300.000), την ανάκτηση δαπανών για απασχόληση υπαλλήλων της ΑΗΚ στο Διαχειριστή Συστήματος Μεταφοράς Κύπρου (ΔΣΜΚ) (€2.998.000) και την αποκοπή στις συντάξιμες απολαβές των υπαλλήλων της Αρχής (€1.883.000).

Σύμφωνα με τα στοιχεία που κατατέθηκαν στην επιτροπή, προϋπολογιζόμενες δαπάνες της ΑΗΚ για το 2015 αφορούν τα ακόλουθα:

1. Αποδοχές προσωπικού (€98.342.000), εκ των οποίων ποσό ύψους €2.998.000 αφορά το κόστος προσωπικού της ΑΗΚ που απασχολείται για τη λειτουργία του ΔΣΜΚ.
2. Δαπάνες λειτουργίας (€553.458.294), εκ των οποίων ποσό ύψους €295.000 αφορά τις δαπάνες λειτουργίας του ΔΣΜΚ για την κάλυψη μεταξύ άλλων των ακόλουθων αναγκών:
 - α. Αγορά καυσίμων (€382.547.000).
 - β. Αγορά ηλεκτρισμού από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (€69.843.000).
 - γ. Λειτουργία και συντήρηση μονάδας αφαλάτωσης (€20.500.000).
 - δ. Αποζημίωση για πρόωρη αφυπηρέτηση (€20.000.000).
 - ε. Λειτουργία και συντήρηση εξοπλισμού σταθμών παραγωγής (€14.055.000).
 - στ. Ασφάλειες (€5.080.000).
 - ζ. Συντήρηση εξοπλισμού μεταφοράς και διανομής (€4.106.000).
 - η. Αγορά δικαιωμάτων θερμοκηπιακών αερίων (€4.100.000).
 - θ. Εισφορές στο ταμείο ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης για συνταξιούχους και βοηθήματα σε αφυπηρετησάντες υπαλλήλους (€4.339.000).
3. Κεφαλαιουχικές δαπάνες (€70.338.010), οι οποίες μεταξύ άλλων αφορούν τα ακόλουθα:
 - α. Επέκταση και ενδυνάμωση το δικτύου διανομής (€23.000.000).
 - β. Βελτίωση και επέκταση του δικτύου μεταφοράς (€17.300.000).
 - γ. Βελτίωση του σταθμού Βασιλικού (€10.645.000).
 - δ. Βελτίωση του σταθμού Δεκέλειας (€9.350.000).
 - ε. Εγκαταστάσεις ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (€2.400.000).
 - στ. Συστήματα πληροφορικής (€2.335.000).
 - ζ. Εγκατάσταση μετρητών (€2.070.000).
4. Άλλες δαπάνες (€15.914.000).
5. Απρόβλεπτες δαπάνες (€1.600.000).

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τα ίδια στοιχεία, ο προϋπολογισμός της ΑΗΚ υποβάλλεται για κατά νόμο έγκριση από τη Βουλή των Αντιπροσώπων υπό την επιφύλαξη ότι τα ποσά που περιλαμβάνονται σε αυτόν και αφορούν τον προϋπολογισμό του ΔΣΜΚ δυνατό να τροποποιηθούν λόγω της μη έγκαιρης υποβολής του προϋπολογισμού του ΔΣΜΚ για το 2015 στο Υπουργικό Συμβούλιο για έγκριση. Όπως έχει επισημανθεί στην επιτροπή, ο προϋπολογισμός του ΔΣΜΚ για το 2015, ο οποίος υποβλήθηκε στο Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού και βάσει του οποίου σχετικές πρόνοιες περιλήφθηκαν στον προϋπολογισμό της ΑΗΚ έχει αποσυρθεί, με σκοπό την υποβολή αναθεωρημένου προϋπολογισμού ο οποίος να ανταποκρίνεται στις αυξημένες ανάγκες και υποχρεώσεις του ΔΣΜΚ, καθώς και στις απαιτήσεις για πλήρη ανεξαρτητοποίησή του. Ως εκ τούτου, λόγω της καθυστέρησης που παρατηρήθηκε στην υποβολή του αναθεωρημένου προϋπολογισμού του ΔΣΜΚ για το 2015, αποφασίστηκε η προώθηση του προϋπολογισμού της ΑΗΚ όπως αυτός αρχικά είχε καταρτισθεί με βάση τα στοιχεία του αρχικού κειμένου του προϋπολογισμού του ΔΣΜΚ και κατ' επέκταση η προώθηση των κατάλληλων ενεργειών για τροποποίηση του προϋπολογισμού της ΑΗΚ για το 2015 σε εύθετο χρόνο, σε περίπτωση τροποποίησης των προνοιών του προϋπολογισμού του ΔΣΜΚ του 2015 που αφορούν την ΑΗΚ.

Ο πρόεδρος του διοικητικού συμβουλίου της ΑΗΚ δήλωσε ότι στον προτεινόμενο προϋπολογισμό έχουν ενσωματωθεί όλες οι νομοθετικές ρυθμίσεις που στοχεύουν στην οικονομική εξυγίανση, καθώς και όλες οι σχετικές οδηγίες και εγκύκλιοι του Υπουργείου Οικονομικών, οι οποίες αφορούν μεταξύ άλλων τη μείωση και φορολόγηση επιδομάτων και στη μείωση των απολαβών και των συντάξεων του προσωπικού.

Ενημερώνοντας περαιτέρω την επιτροπή, ο πρόεδρος του διοικητικού συμβουλίου της ΑΗΚ δήλωσε ότι κυριότεροι στόχοι του οργανισμού για το 2015, όπως αυτοί αντικατοπτρίζονται στον υπό συζήτηση προϋπολογισμό, είναι οι ακόλουθοι:

1. Ο περιορισμός του αναπτυξιακού προγράμματος της παραγωγής, μεταφοράς και διανομής ηλεκτρικής ενέργειας στα άκρως απαραίτητα έργα.
2. Η εφαρμογή του προγράμματος συντήρησης του εξοπλισμού και των εγκαταστάσεων της ΑΗΚ για την κάλυψη των απαραίτητων συντηρήσεων.
3. Η βελτίωση της αποδοτικότητας του εργατικού δυναμικού και της αποτελεσματικότητας των εργασιών της ΑΗΚ μέσα από τον εξορθολογισμό της οργανικής δομής και της βελτίωσης του τρόπου λειτουργίας της.

Σύμφωνα με τον ίδιο πιο πάνω αρμόδιο, στα πλαίσια του εξορθολογισμού της οργανικής δομής της ΑΗΚ, στον προτεινόμενο προϋπολογισμό έχει περιληφθεί πρόνοια ύψους €20 εκατομ., η οποία αφορά αποζημίωση για πρόωρη αφυπηρέτηση και η οποία προορίζεται να καλύψει τα ακόλουθα:

1. Τη δαπάνη για την εφαρμογή του Σχεδίου Πρόωρης Εθελούσιας Αφυπηρέτησης, ύψους €10 εκατομ., η οποία είχε περιληφθεί στον προϋπολογισμό της ΑΗΚ για το 2014 και είχε εξαγγελθεί κατά το τέλος του 2014 και της οποίας δεν κατέστη δυνατή η διενέργεια εντός του 2014 λόγω της καθυστέρησης στη διαδικασία έγκρισής του εν λόγω σχεδίου.
2. Οποιοσδήποτε πρόσθετες αποχωρήσεις από την ΑΗΚ, σε περίπτωση που εγκριθεί νέο σχέδιο πρόωρων αφυπηρετήσεων εντός του τρέχοντος έτους (€10 εκατομ.).

Στα πλαίσια της συζήτησης του υπό συζήτηση προϋπολογισμού, μέλη της επιτροπής έθεσαν σωρεία ερωτημάτων και ζήτησαν περαιτέρω διευκρινίσεις όσον αφορά επιμέρους ζητήματα. Τα ζητήματα αυτά αφορούν μεταξύ άλλων την εφαρμογή του σχεδίου πρόωρης αφυπηρέτησης, τους καθυστερημένους/οφειλόμενους λογαριασμούς κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας, τη διακοπή παροχής ηλεκτρικής ενέργειας σε ευάλωτες ομάδες πληθυσμού, την αναδιάρθρωση και τον εκσυγχρονισμό της ΑΗΚ, καθώς και την πορεία αποκρατικοποίησής της.

Σε σχέση με τα θεθέντα ερωτήματα, οι αρμόδιοι της ΑΗΚ κατέθεσαν τα ακόλουθα:

1. Το σχέδιο πρόωρης αφυπηρέτησης που είχε προκηρυχθεί εντός του 2014 αποτελεί μέρος της αναδιάρθρωσης της ΑΗΚ και αφορά την αποχώρηση μέχρι τέλους Μαρτίου από την ΑΗΚ 123 εργαζομένων. Από το σχέδιο αυτό, σύμφωνα με σχετική μελέτη των αναλογιστών του οργανισμού, θα προκύψει για την ΑΗΚ καθαρό όφελος ύψους €38 εκατομ. Σημειώνεται ότι για το έτος 2015 εξετάζεται η εκπόνηση νέου σχεδίου πρόωρης αφυπηρέτησης με στόχο την αποχώρηση επιπλέον 150 εργαζομένων.
2. Οι οφειλές για λογαριασμούς ηλεκτρικής ενέργειας ανέρχονται στα €100 εκατομ. και αφορούν ειδικότερα:
 - α. τελικούς λογαριασμούς καταναλωτών των οποίων η παροχή ηλεκτρικής ενέργειας έχει διακοπεί, ύψους €15 εκατομ.,
 - β. ενεργούς λογαριασμούς οι οποίοι παρουσιάζουν καθυστέρηση στην αποπληρωμή τους, ύψους €35 εκατομ.,

γ. Παροχή ηλεκτρικής ενέργειας η οποία δεν έχει εισπραχθεί και δεν αποτελεί καθυστερημένη οφειλή, ύψους €50 εκατομ.

3. Η ΑΗΚ στα πλαίσια των προσπαθειών είσπραξης καθυστερημένων οφειλών έχει διακόψει την παροχή ηλεκτρικής ενέργειας σε 600 νοικοκυριά, τα οποία εμπίπτουν στην κατηγορία των ευάλωτων ομάδων του πληθυσμού, εκ των οποίων 35 νοικοκυριά έχουν προχωρήσει σε διακανονισμό των οφειλών τους.

Επιπρόσθετα, για την περίοδο μεταξύ 15^{ης} Δεκεμβρίου 2014 και 31^{ης} Μαρτίου 2015 η ΑΗΚ, συμμορφούμενη με απόφαση της ΡΑΕΚ, δεν προβαίνει σε οποιαδήποτε διακοπή ηλεκτρικού ρεύματος, ενώ σε συγκεκριμένες ομάδες πληθυσμού αποφάσισε την παραχώρηση μειωμένης τάσης ηλεκτρικής ενέργειας.

4. Σε σχέση με την αναδιάρθρωση και τον εκσυγχρονισμό της ΑΗΚ, ο οργανισμός προβαίνει σε λειτουργικό και λογιστικό διαχωρισμό των δραστηριοτήτων του, σύμφωνα με τις ρυθμιστικές αποφάσεις της ΡΑΕΚ. Ο διαχωρισμός δραστηριοτήτων, τόσο λειτουργικά όσο και λογιστικά, θα καταδείξει τους τομείς δραστηριοτήτων στους οποίους υπάρχουν ανάγκες περαιτέρω εξορθολογισμού τόσο από οικονομικής όσο και από διοικητικής και λειτουργικής απόψεως.
5. Η αποκρατικοποίηση της ΑΗΚ προχωρεί με βάση τις αποφάσεις του Υπουργικού Συμβουλίου και σχετικό οδικό χάρτη. Συναφώς, μέχρι το τέλος του 2015 η ΑΗΚ πρέπει να έχει μετατραπεί σε οργανισμό ιδιωτικού δικαίου με μοναδικό μέτοχο το κράτος, ενώ μεταξύ των ετών 2017 και 2018 προβλέπεται η έναρξη των διαδικασιών εξεύρεσης ιδιωτών επενδυτών.
6. Ο δανεισμός της ΑΗΚ ανέρχεται στα €500 εκατομ. και αφορά κυρίως μακροχρόνια δάνεια.

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Οικονομικών και Προϋπολογισμού, αφού διεξήλθε τις επιμέρους πρόνοιες του υπό συζήτηση προϋπολογισμού, αποφάσισε ομόφωνα να εισηγηθεί στην ολομέλεια του σώματος την ψήφιση του νομοσχεδίου σε νόμο για την κατά νόμο έγκριση του προϋπολογισμού της ΑΗΚ για το 2015.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχουν ομιλητές επί θέματος αρχής;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Δεν υπάρχουν, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Δεύτερη ανάγνωση του νομοσχεδίου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Προοίμιο. Συνοπτικός τίτλος. Άρθρο 1.

Έγκριση κονδυλίων ύψους €739.652.294 για τη χρήση του έτους που λήγει την 31^η Δεκεμβρίου 2015. Άρθρο 2.

Ειδίκευση των ποσών που θα δαπανηθούν. Άρθρο 3.

Χρησιμοποίηση του περισσεύματος ορισμένων άρθρων για την κάλυψη του ελλείμματος άλλων άρθρων κάτω από το ίδιο Κεφάλαιο. Άρθρο 4.

Δημιουργία νέων θέσεων. Άρθρο 5.

Κατάργηση υφιστάμενων θέσεων. Άρθρο 6.

Λειτουργοί που ασκούν έλεγχο πάνω στα κονδύλια. Άρθρο 7.

Λειτουργοί υπεύθυνοι για την είσπραξη των εσόδων. Άρθρο 8.

Μείωση κλιμάκων εισδοχής. Άρθρο 9.

Αναστολή πλήρωσης κενών θέσεων Πρώτου Διορισμού, Προαγωγής και Πρώτου Διορισμού και Προαγωγής. Άρθρο 10.

Απαγόρευση προσλήψεων έκτακτων υπαλλήλων και πρόσθετου έκτακτου προσωπικού για την κάλυψη έκτακτων και εποχιακών αναγκών. Άρθρο 11.

Απαγόρευση σύναψης σύμβασης ή συμφωνίας για σκοπούς παροχής άτοκου δανείου για απόκτηση ιδιωτικού οχήματος από το προσωπικό της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου. Άρθρο 12.

Αναπροσαρμογή του ύψους των απολαβών. Άρθρο 13.

Φορολόγηση επιδομάτων. Άρθρο 14.

Απαγόρευση απασχόλησης συνταξιούχων προσώπων. Άρθρο 15.

Απαγόρευση αντικατάστασης υπαλλήλων που αποχωρούν με νέες προσλήψεις εργοδοτούμενων καθορισμένης διάρκειας. Άρθρο 16.

Απαγόρευση αντικατάστασης ωρομίσθιου προσωπικού που αποχωρεί με νέες προσλήψεις. Άρθρο 17.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχει ένσταση στην έγκριση των άρθρων 1 μέχρι 17;

Εφόσον δεν υπάρχει ένσταση, τα άρθρα εγκρίνονται.

Τρίτη ανάγνωση του νομοσχεδίου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Προϋπολογισμού της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου του 2015 Νόμος του 2015.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχει ένσταση όπως το νομοσχέδιο ψηφιστεί σε νόμο;

(Κτυπά τη σφύρα.)

Εφόσον δεν υπάρχει ένσταση, το νομοσχέδιο ψηφίζεται σε νόμο.

Το υπ' αριθμόν 10 θέμα είναι «Ο περί Προϋπολογισμού του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου του 2015 Νόμος του 2014». Παρακαλώ το γραμματέα να διαβάσει το σκοπό.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Έγκριση του προϋπολογισμού του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου του 2015, ο οποίος προβλέπει δαπάνες ύψους €6.539.581 και έσοδα ύψους €6.070.191.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Οικολόγοι εναντίον, λέει εδώ πέρα, οι υπόλοιποι υπέρ.

Η έκθεση δεν είναι ομόφωνη και παρακαλώ τον πρόεδρο... Νομίζω δε χρειάζεται.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Δε χρειάζεται.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Η έκθεση θεωρείται αναγνωσθείσα.

(Η σχετική έκθεση)

Έκθεση της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Οικονομικών και Προϋπολογισμού για το νομοσχέδιο «Ο περί Προϋπολογισμού του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου του 2015 Νόμος του 2014»

Παρόντες:

Νικόλας Παπαδόπουλος, πρόεδρος

Σταύρος Ευαγόρου

Άγγελος Βότσης

Πάμπρος Παπαγεωργίου

Πρόδρομος Προδρόμου

Νίκος Νικολαΐδης

Μάριος Μαυρίδης

Γιώργος Περδίκης

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Οικονομικών και Προϋπολογισμού μελέτησε το πιο πάνω νομοσχέδιο σε δύο συνεδρίες της, που πραγματοποιήθηκαν στις 9 και 16 Μαρτίου 2015. Στην πρώτη συνεδρίαση της επιτροπής κλήθηκαν και παρευρέθηκαν εκπρόσωποι του Υπουργείου Οικονομικών, καθώς και ο πρόεδρος του συμβουλίου και ο γενικός διευθυντής του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ).

Ο προϋπολογισμός του ΧΑΚ για το 2015 προβλέπει δαπάνες ύψους €6.539.581 και έσοδα ύψους €6.070.191, τα οποία προέρχονται από ετήσιες συνδρομές και άλλα ετήσια δικαιώματα (€3.979.114), από δικαιώματα εγγραφής και πάγια δικαιώματα (€319.136), από άλλα τέλη για αμοιβαία κεφάλαια (€140.000), από τόκους εισπρακτέους (€327.180), καθώς και από διάφορα άλλα έσοδα (€1.304.761).

Οι προβλεπόμενες δαπάνες του ΧΑΚ για το έτος 2015 αναλύονται ως ακολούθως:

1. Τακτικές δαπάνες (€5.128.181), οι οποίες αφορούν κυρίως:
 - α. αποδοχές προσωπικού (€3.638.619),
 - β. διάφορα έξοδα (€956.485),
 - γ. έξοδα λειτουργίας γραφείου (€355.752).
2. Αναπτυξιακές δαπάνες (€1.361.400), οι οποίες αφορούν κυρίως:
 - α. μηχανογραφημένο εξοπλισμό και υπηρεσίες (€710.000),
 - β. υλοποίηση στρατηγικών σχεδιασμών ΧΑΚ (€480.000),
 - γ. δαπάνες για ανέγερση του νέου οικήματος του ΧΑΚ (€80.400).
3. Μη προβλεπόμενες δαπάνες και αποθεματικό (€50.000).

Σύμφωνα με τα στοιχεία που κατατέθηκαν στην επιτροπή, οι τακτικές δαπάνες του ΧΑΚ για το 2015 παρουσιάζουν μείωση κατά 14% σε σχέση με το 2014, οι αναπτυξιακές δαπάνες παρουσιάζουν μείωση κατά 15%, ενώ οι αντιμισθίες του προσωπικού και οι εισφορές στα διάφορα ταμεία είναι μειωμένες κατά 5% σε σχέση με το 2014.

Σημειώνεται ότι ο προϋπολογισμός του ΧΑΚ για το 2015 ετοιμάστηκε, αφού λήφθηκαν υπόψη η υφιστάμενη οικονομική κατάσταση, καθώς και οι προοπτικές και οι εξελίξεις της οικονομίας.

Στα πλαίσια της συζήτησης του θέματος ενώπιον της επιτροπής ο πρόεδρος του συμβουλίου του ΧΑΚ δήλωσε ότι η συνεχιζόμενη οικονομική κρίση και η ύφεση στην κυπριακή οικονομία επηρέασαν αρνητικά τη χρηματιστηριακή αγορά και ειδικότερα τις δραστηριότητες του ΧΑΚ λόγω της απώλειας του επενδυτικού ενδιαφέροντος, η οποία προκύπτει κυρίως από τις οικονομικές δυσκολίες που αντιμετωπίζουν οι εισηγμένες στο χρηματιστήριο εταιρείες, καθώς και λόγω αδυναμίας εισαγωγής νέων εταιρειών.

Περαιτέρω, ο πρόεδρος του συμβουλίου του ΧΑΚ ανέφερε μεταξύ άλλων ότι παρά τα αρνητικά δεδομένα τα πραγματικά αποτελέσματα του ΧΑΚ για το 2014 ήταν βελτιωμένα σε σχέση με το 2013, ενώ πολύ σημαντική κρίνεται η επάνοδος της Τράπεζας Κύπρου στη χρηματιστηριακή αγορά από το Δεκέμβριο του 2014.

Ειδικότερα, σύμφωνα με τον ίδιο αξιωματούχο, η συνολική αξία διαπραγμάτευσης για το 2014 ανήλθε στα €75,4 εκατομ. σε σχέση με €63 εκατομ. το 2013, ενώ η συνολική κεφαλαιοποίηση ανήλθε στα €8,4 δις για το 2014 σε σχέση με €6,3 δις το 2013.

Αναφορικά με τους στρατηγικούς σχεδιασμούς, ο πρόεδρος του ΧΑΚ δήλωσε ότι αυτοί υλοποιούνται με στόχο την καλύτερη λειτουργία, τη βιωσιμότητα και την ανταγωνιστικότητα του οργανισμού, ενώ το ΧΑΚ αποτελεί έναν από τους οργανισμούς για τους οποίους λήφθηκε απόφαση για ιδιωτικοποίηση και συνεπώς λειτουργεί κάτω από την εποπτεία του Εφόρου Αποκρατικοποιήσεων.

Στα πλαίσια της συζήτησης του θέματος μέλη της επιτροπής εξέφρασαν επιφυλάξεις όσον αφορά τον περιορισμό του όγκου δραστηριοτήτων του ΧΑΚ και κατ' επέκταση τη μείωση των εσόδων του και ζήτησαν από τους αρμόδιους αξιωματούχους του ΧΑΚ περαιτέρω διευκρινίσεις σε σχέση με το σχεδιασμό που προωθείται για προσαρμογή της λειτουργίας του χρηματιστηρίου στα νέα οικονομικά δεδομένα, ώστε να διευρυνθεί ο κύκλος εργασιών του και να αυξηθεί η κερδοφορία του.

Συναφώς, ο πρόεδρος του ΧΑΚ δήλωσε ότι το συμβούλιο αναγνωρίζει την ανάγκη εξεύρεσης τρόπων ενίσχυσης των εσόδων του και για το λόγο αυτό μελετά το σχεδιασμό νέων υπηρεσιών και προϊόντων. Τέτοια έσοδα θα προκύψουν μεταξύ άλλων από τον εκπλειστηριασμό δικαιωμάτων εκπομπής αερίων, από παράγωγα προϊόντα, από υπηρεσίες για ομόλογα δημοσίου και από εισαγωγή και διαπραγμάτευση αμοιβαίων κεφαλαίων.

Επιπροσθέτως, ο γενικός διευθυντής του ΧΑΚ δήλωσε ότι η σύνδεση του ΧΑΚ με άλλα αποθετήρια και χρηματιστήρια του εξωτερικού θα προσδώσει περαιτέρω αξία στον οργανισμό.

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Οικονομικών και Προϋπολογισμού, αφού διεξήλθε τις επιμέρους πρόνοιες του υπό συζήτηση προϋπολογισμού, κατά πλειοψηφία του προέδρου και του μέλους της βουλευτών της κοινοβουλευτικής ομάδας του Δημοκρατικού Κόμματος, των μελών της βουλευτών της κοινοβουλευτικής ομάδας του Δημοκρατικού Συναγερμού, των μελών της βουλευτών της κοινοβουλευτικής ομάδας ΑΚΕΛ-Αριστερά-Νέες Δυνάμεις, καθώς και του μέλους της βουλευτή του Κινήματος Σοσιαλδημοκρατών ΕΔΕΚ, εισηγείται στη Βουλή την ψήφιση του νομοσχεδίου για την κατά νόμο έγκριση του προϋπολογισμού του ΧΑΚ για το έτος 2015.

Το μέλος της επιτροπής βουλευτής του Κινήματος Οικολόγων Περιβαλλοντιστών τάσσεται εναντίον της ψήφισης του υπό αναφορά νομοσχεδίου σε νόμο.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Λοιπόν, υπάρχουν ομιλητές επί θέματος αρχής;

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Όχι.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Δεύτερη ανάγνωση του νομοσχεδίου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Προοίμιο. Συνοπτικός τίτλος. Άρθρο 1.

Έγκριση πληρωμής από το ταμείο του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου ποσού ύψους €6.539.581 για τη χρήση του έτους που λήγει την 31^η Δεκεμβρίου 2015. Άρθρο 2.

Ειδίκευση των ποσών που θα δαπανηθούν. Άρθρο 3.

Χρησιμοποίηση του περισσεύματος ορισμένων άρθρων για την κάλυψη του ελλείμματος άλλων άρθρων κάτω από το ίδιο Κεφάλαιο. Άρθρο 4.

Μείωση κλιμάκων εισδοχής. Άρθρο 5.

Αναπροσαρμογή του ύψους των απολαβών. Άρθρο 6.

Αναστολή πλήρωσης κενών θέσεων πρώτου διορισμού, προαγωγής και πρώτου διορισμού και προαγωγής. Άρθρο 7.

Απαγόρευση προσλήψεων για κάλυψη εκτάκτων και εποχιακών αναγκών. Άρθρο 8.

Φορολόγηση επιδομάτων. Άρθρο 9.

Εφαρμογή προνοιών για μείωση απολαβών και μη παραχώρηση προσαυξήσεων. Άρθρο 10.

Απαγόρευση απασχόλησης συνταξιούχων προσώπων. Άρθρο 11.

Λειτουργός που ασκεί έλεγχο πάνω στα κονδύλια. Λειτουργός υπεύθυνος για την είσπραξη των εσόδων. Άρθρο 12.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Πόσοι ψηφίζουν υπέρ των άρθρων 1 μέχρι 12;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Έν' ομόφωνο, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Έννεν ομόφωνο. Οι Οικολόγοι έν' εναντίον.

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Έννεν ομόφωνο.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Α, συγγνώμη, κύριε Περδίκη.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Οι Οικολόγοι εμφανιστήκαν τζαι λεν είναι εναντίον.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Μας συγχωρείτε.

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Συγγνώμη, κύριε Πρόεδρε, έντζιε να διορθώνουμε μια ζωή τα λάθη της Βουλής! Εγώ τζιαι στη Σύσκεψη των Αρχηγών είπα ότι είμαι εναντίον!

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Το ανέφερα, κύριε, “οι Οικολόγοι”, αλλά έλειπες την ώρα που το ανέφερα.

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Έμεινα, δαμαί ήμουν, εν έφρα ποπτέ μου.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ε...

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Έκαμα μια συνεννόηση με τον κ. Άριστο, έτσι, για παρακάτω.

Α. ΔΑΜΙΑΝΟΥ:

(Γελώντας)

Έρτεν αριστερά, αλλά εν πολλοθωρείς αριστερά σήμερα, Πρόεδρε, για κάποιον λόγο!

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

(Γελώντας)

Όι, θωρώ σας όλους.

Λοιπόν, πόσοι ψηφίζουν υπέρ;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Σαράντα τέσσερις, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Πόσοι ψηφίζουν εναντίον;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ένας, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Αποχές;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Καμία, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Με σαράντα τέσσερις ψήφους υπέρ, μία ψήφο εναντίον και καμία αποχή, τα άρθρα εγκρίνονται.

Τρίτη ανάγνωση.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Προϋπολογισμού του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου του 2015 Νόμος του 2015.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Πόσοι ψηφίζουν υπέρ του νομοσχεδίου;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Σαράντα τέσσερις, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Εναντίον;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ένας, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Αποχές;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Καμία, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

(Κτυπά τη σφύρα.)

Με σαράντα τέσσερις ψήφους υπέρ, μία ψήφο εναντίον και καμία αποχή, το νομοσχέδιο ψηφίζεται σε νόμο.

Το υπ' αριθμόν 11 θέμα είναι «Οι περί των Βασικών Απαιτήσεων (Εξοπλισμός υπό Πίεση) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2015». Παρακαλώ το γραμματέα να διαβάσει το σκοπό.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Μερική εναρμόνιση με την Οδηγία 2014/68/ΕΕ, η οποία τροποποιεί την Οδηγία 97/23/ΕΚ σχετικά με τη διαθεσιμότητα του εξοπλισμού υπό πίεση στην αγορά.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Η έκθεση θεωρείται αναγνωσθείσα.

(Η σχετική έκθεση)

Έκθεση της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων για τους κανονισμούς «Οι περί των Βασικών Απαιτήσεων (Εξοπλισμός υπό Πίεση) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2015»

Παρόντες:

Αντρέας Φακοντής, πρόεδρος

Μάριος Μαυρίδης

Σκεύη Κούτρα Κουκουμά

Άγγελος Βότσης

Νίκος Νουρής

Ρούλα Μαυρονικόλα

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων μελέτησε τους πιο πάνω κανονισμούς σε συνεδρία της, που πραγματοποιήθηκε στις 16 Μαρτίου 2015. Στη συνεδρίαση αυτή κλήθηκαν και παρευρέθηκαν εκπρόσωποι του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας του Υπουργείου Εργασίας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, της εργοδοτικής οργάνωσης ΟΕΒ και των συνδικαλιστικών οργανώσεων ΣΕΚ και ΔΕΟΚ. Η εργοδοτική οργάνωση ΚΕΒΕ και η συνδικαλιστική οργάνωση ΠΕΟ, παρ' όλο που κλήθηκαν, δεν κατέστη δυνατόν να εκπροσωπηθούν στη συνεδρία της επιτροπής.

Σκοπός των υπό αναφορά κανονισμών είναι η τροποποίηση των περί των Βασικών Απαιτήσεων (Εξοπλισμός υπό Πίεση) Κανονισμών, οι οποίοι εκδίδονται με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 59 του περί των Βασικών Απαιτήσεων που πρέπει να πληρούν Καθορισμένες Κατηγορίες Προϊόντων Νόμου, ώστε να επιτευχθεί μερική εναρμόνιση με την ευρωπαϊκή Οδηγία 2014/68/ΕΕ, η οποία τροποποιεί την Οδηγία 97/23/ΕΚ, σχετικά με τη διαθεσιμότητα του εξοπλισμού υπό πίεση στην αγορά.

Ειδικότερα, η προτεινόμενη τροποποίηση κατέστη αναγκαία λόγω του ότι οι υφιστάμενοι κανονισμοί, οι οποίοι εκδόθηκαν για σκοπούς εναρμόνισης με την Οδηγία 97/23/ΕΚ, προβλέπουν την ταξινόμηση του εξοπλισμού υπό πίεση σε κατηγορίες, σύμφωνα με αυξανόμενο επίπεδο κινδύνου, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση του ρευστού που περιέχεται στον εξοπλισμό υπό πίεση ως επικίνδυνου ή μη, σύμφωνα με την Οδηγία 67/548/ΕΟΚ. Ωστόσο, την 1^η Ιουνίου 2015 η εν λόγω Οδηγία 67/548/ΕΟΚ θα καταργηθεί και θα αντικατασταθεί από τον Ευρωπαϊκό Κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 1272/2008. Συγκεκριμένα, ο πιο πάνω ευρωπαϊκός κανονισμός μεταφέρει στην Ευρωπαϊκή Ένωση το Παγκόσμιο Εναρμονισμένο Σύστημα Ταξινόμησης και Επισήμανσης των Χημικών Ουσιών (Σύστημα GHS), που έχει εγκριθεί σε διεθνές επίπεδο στο πλαίσιο των Ηνωμένων Εθνών.

Σύμφωνα με τα ίδια στοιχεία που τέθηκαν ενώπιον της επιτροπής, ο πιο πάνω ευρωπαϊκός κανονισμός θεσπίζει νέες τάξεις και κατηγορίες κινδύνου, οι οποίες αντιστοιχούν μόνο εν μέρει με εκείνες που προβλέπονται στην Οδηγία 67/548/ΕΟΚ. Κατά συνέπεια, η Οδηγία 97/23/ΕΚ πρέπει να ευθυγραμμιστεί με τον εν λόγω κανονισμό και να διατηρηθούν παράλληλα τα υφιστάμενα επίπεδα προστασίας που η ίδια προβλέπει.

Σύμφωνα με την εισηγητική έκθεση που συνοδεύει τους υπό αναφορά κανονισμούς, κρίνεται αναγκαία η τροποποίηση του Κανονισμού 7 των υπό συζήτηση κανονισμών με έναρξη της ισχύος τους από την 1^η Ιουνίου του 2015. Περαιτέρω, όσον αφορά την εναρμόνιση της κυπριακής νομοθεσίας με το σύνολο της Οδηγίας 2014/68/ΕΕ, επισημαίνεται ότι μέχρι τις 19 Ιουλίου 2016 θα ετοιμαστούν νέοι κανονισμοί, οι οποίοι θα αντικαθιστούν στο σύνολό τους τους υπό συζήτηση κανονισμούς. Σημειώνεται ότι η Οδηγία 2014/68/ΕΕ δεν παρέχει οποιοδήποτε δικαίωμα προαίρεσης στα κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Σύμφωνα με την ίδια έκθεση, η αρμόδια αρχή για την επιτήρηση της εφαρμογής των υπό συζήτηση κανονισμών είναι ο Υπουργός Εργασίας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων μέσω του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας. Με βάση επίσης την πιο πάνω εισηγητική έκθεση δεν αναμένεται ότι θα προκύψουν

κοινωνικές ή άλλες επιπτώσεις ούτε θα δημιουργηθεί πρόσθετο δημοσιονομικό κόστος ή κόστος για τις επιχειρήσεις από την εφαρμογή των προτεινόμενων κανονισμών.

Σημειώνεται ότι όλοι όσοι παρευρέθηκαν στη συνεδρία της επιτροπής δήλωσαν ότι συμφωνούν με τους προτεινόμενους κανονισμούς.

Υπό το φως των πιο πάνω, η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων ομόφωνα εισηγείται στη Βουλή την έγκριση των κανονισμών αυτών.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχουν ομιλητές επί θέματος αρχής;

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Όχι.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχει οποιαδήποτε ένσταση στην έγκριση των κανονισμών;

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Όχι.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

(Κτυπά τη σφύρα.)

Εφόσον δεν υπάρχει ένσταση, οι κανονισμοί εγκρίνονται.

Το υπ' αριθμόν 12 θέμα είναι «Ο περί της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για την Προάσπιση των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και Θεμελιωδών Ελευθεριών (Δέκατο Πέμπτο Πρωτόκολλο) (Κυρωτικός) Νόμος του 2015». Παρακαλώ το γραμματέα να διαβάσει το σκοπό.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Κύρωση του Δέκατου Πέμπτου Πρωτοκόλλου της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για την Προάσπιση των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και Θεμελιωδών Ελευθεριών, που υπογράφηκε εκ μέρους της Κυπριακής Δημοκρατίας στις 24 Ιουνίου 2013 στο Στρασβούργο από τη μόνιμη αντιπρόσωπο της Δημοκρατίας στο Συμβούλιο της Ευρώπης, κατόπιν εξουσιοδότησης από τον Υπουργό Εξωτερικών.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Η έκθεση θεωρείται αναγνωσθείσα.

(Η σχετική έκθεση)

Έκθεση της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Νομικών για το νομοσχέδιο «Ο περί της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για την Προάσπιση των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και Θεμελιωδών Ελευθεριών (Δέκατο Πέμπτο Πρωτόκολλο) (Κυρωτικός) Νόμος του 2015»

Παρόντες:

Σωτήρης Σαμψών, πρόεδρος

Γιώργος Γεωργίου

Ρίκκος Ματπουρίδης

Αντώνης Αντωνίου

Άριστος Δαμιανού

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Νομικών μελέτησε το πιο πάνω νομοσχέδιο σε δύο συνεδρίες της, που πραγματοποιήθηκαν στις 25 Φεβρουαρίου και στις 11 Μαρτίου 2015. Στα πλαίσια της πρώτης συνεδρίασης κλήθηκαν και παρευρέθηκαν ενώπιον της επιτροπής εκπρόσωποι του Υπουργείου Εξωτερικών και του Γραφείου του Γενικού Εισαγγελέα της Δημοκρατίας.

Σκοπός του υπό συζήτηση νομοσχεδίου είναι η δυνάμει του άρθρου 169.2 του συντάγματος κύρωση του Δέκατου Πέμπτου Πρωτοκόλλου της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για την Προάσπιση των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και Θεμελιωδών Ελευθεριών, που υπογράφηκε εκ μέρους της Κυπριακής Δημοκρατίας στις 24 Ιουνίου 2013 στο Στρασβούργο από τη μόνιμη αντιπρόσωπο της Δημοκρατίας στο Συμβούλιο της Ευρώπης, κατόπιν εξουσιοδότησης από τον Υπουργό Εξωτερικών.

Σύμφωνα με τα στοιχεία που κατατέθηκαν ενώπιον της επιτροπής, το εν λόγω πρωτόκολλο τροποποιεί τη Σύμβαση για την Προάσπιση των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και Θεμελιωδών Ελευθεριών στη βάση των

αποφάσεων που λήφθηκαν στη Διάσκεψη Κορυφής του Brighton τον Απρίλιο 2012 (Brighton Declaration). Ειδικότερα, το πρωτόκολλο επιφέρει τις πιο κάτω τροποποιήσεις στη σύμβαση:

1. Προσθέτει στο τέλος του προοιμίου της σύμβασης νέα παράγραφο, η οποία αναφέρεται στην αρχή της επικουρικότητας και στο περιθώριο εκτίμησης (margin of appreciation) των κρατών μελών όπως οι αρχές αυτές διαμορφώθηκαν νομολογιακά.
2. Διαγράφει τις πρόνοιες της σύμβασης που προβλέπουν ότι η θητεία των δικαστών του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων (ΕΔΑΔ) λήγει με τη συμπλήρωση του εβδομηκοστού έτους της ηλικίας τους και παράλληλα προσθέτει νέα ρύθμιση σύμφωνα με την οποία οι υποψήφιοι δικαστές πρέπει να είναι ηλικίας κάτω των εξήντα πέντε ετών κατά την ημερομηνία κατά την οποία ζητήθηκε κατάλογος τριών υποψήφιων δικαστών από την Κοινοβουλευτική Συνέλευση.
3. Μειώνει την προθεσμία υποβολής αιτήσεων στο ΕΔΑΔ από έξι μήνες σε τέσσερις μήνες από την ημερομηνία τελεσιδικίας εσωτερικής απόφασης εθνικού δικαστηρίου.
4. Διαγράφει τη δυνατότητα υποβολής αντίρρησης από οποιοδήποτε από τα μέρη στην υπόθεση σε περίπτωση που τμήμα του ΕΔΑΔ παραιτείται της δικαιοδοσίας του υπέρ του Τμήματος Ευρείας Συνθέσεως, αν η υπόθεση που εκκρεμεί ενώπιον του τμήματος εγείρει σοβαρό ζήτημα ως προς την ερμηνεία της σύμβασης ή των πρωτοκόλλων της ή αν η επίλυση συγκεκριμένου ζητήματος δυνατό να έρχεται σε αντίθεση με προηγούμενη απόφαση του ΕΔΑΔ.
5. Επιτρέπει την απόρριψη αιτήσεων ως απαράδεκτων, σε περίπτωση που ο αιτητής δεν έχει υποστεί σημαντικό μειονέκτημα, χωρίς την προϋπόθεση ότι δε δύναται να απορριφθεί για το λόγο αυτό υπόθεση η οποία προηγουμένως δεν έχει δεόντως εξεταστεί από εσωτερικό δικαστικό όργανο.

Κατά τη συζήτηση του νομοσχεδίου ενώπιον της επιτροπής, ο εκπρόσωπος του Υπουργείου Εξωτερικών την ενήμερωσε ότι, κατά την υπογραφή του πρωτοκόλλου από τη Δημοκρατία, κατατέθηκε επιφύλαξη επικύρωσής του από τη Βουλή των Αντιπροσώπων.

Όλοι οι παρευρισκόμενοι συμφώνησαν με τους σκοπούς και τις επιδιώξεις του υπό συζήτηση νομοσχεδίου.

Στη βάση των πιο πάνω, η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Νομικών ομόφωνα εισηγείται την ψήφιση του νομοσχεδίου σε νόμο για την κατά νόμο κύρωση του πρωτοκόλλου στο οποίο αυτό αναφέρεται.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχουν ομιλητές επί θέματος αρχής;

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Όχι.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Δεν υπάρχουν.

Δεύτερη ανάγνωση του νομοσχεδίου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Συνοπτικός τίτλος. Άρθρο 1.

Ερμηνεία. Άρθρο 2.

Κύρωση του Πρωτοκόλλου. Άρθρο 3.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχει ένσταση στην έγκριση των άρθρων 1 μέχρι 3;

Εφόσον δεν υπάρχει ένσταση, τα άρθρα εγκρίνονται.

Τρίτη ανάγνωση του νομοσχεδίου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για την Προάσπιση των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και Θεμελιωδών Ελευθεριών (Δέκατο Πέμπτο Πρωτόκολλο) (Κυρωτικός) Νόμος του 2015.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχει ένσταση όπως το νομοσχέδιο ψηφιστεί σε νόμο;

(Κτυπά τη σφύρα.)

Εφόσον δεν υπάρχει ένσταση, το νομοσχέδιο ψηφίζεται σε νόμο.

Το υπ' αριθμόν 13 θέμα είναι «Ο περί Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015». Παρακαλώ το γραμματέα να διαβάσει το σκοπό.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Διασαφήνιση πρόνοιας του βασικού νόμου σχετικά με την εφαρμογή των διατάξεων του περί Αναγνώρισης των Επαγγελματικών Προσόντων Νόμου κατά την εγγραφή πολιτών κρατών μελών στο μητρώο μελών του Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Η έκθεση θεωρείται αναγνωσθείσα.

(Η σχετική έκθεση)

Έκθεση της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Συγκοινωνιών και Έργων για το νομοσχέδιο «Ο περί Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015»

Παρόντες:

Αντώνης Αντωνίου, πρόεδρος

Ανδρέας Μιχαηλίδης

Γεώργιος Προκοπίου

Αντρέας Φακοντής

Αριστοτέλης Μισός

Κώστας Κώστα

Ζαχαρίας Ζαχαρίου

Χριστάκης Τζιοβάνης

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Συγκοινωνιών και Έργων μελέτησε το πιο πάνω νομοσχέδιο σε συνεδρία της, που πραγματοποιήθηκε στις 12 Μαρτίου 2015. Στη συνεδρία αυτή κλήθηκαν και παρευρέθηκαν ενώπιον της επιτροπής εκπρόσωποι του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Έργων και του Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου (ΕΤΕΚ). Η Νομική Υπηρεσία της Δημοκρατίας, παρ' όλο που κλήθηκε, δεν εκπροσωπήθηκε στη συνεδρία αυτή λόγω απουσίας του αρμόδιου λειτουργού στο εξωτερικό.

Σκοπός του νόμου που προτείνεται είναι η διευκρίνιση πρόνοιας του νόμου για το ΕΤΕΚ σχετικά με την εφαρμογή των διατάξεων του περί Αναγνώρισης των Επαγγελματικών Προσόντων Νόμου κατά την εγγραφή πολιτών κρατών μελών στο μητρώο μελών του επιμελητηρίου.

Σύμφωνα με τους εκπροσώπους του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Έργων και του ΕΤΕΚ, η τροποποίηση αυτή κρίθηκε αναγκαία έπειτα από γνωμάτευση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής ότι η υπό τροποποίηση διάταξη χρήζει διευκρίνισης, ώστε να καθοριστεί με σαφήνεια ότι η εγγραφή πολιτών μελών στο μητρώο μελών του επιμελητηρίου σε οποιοδήποτε κλάδο της μηχανικής επιστήμης γίνεται τηρουμένων των διατάξεων του περί Αναγνώρισης των Επαγγελματικών Προσόντων Νόμου. Με τη διευκρίνιση αυτή, δήλωσαν οι ίδιοι, δε θα αφήνεται οποιαδήποτε δυνητική ευχέρεια στο ΕΤΕΚ να αντιμετωπίζει διαφορετικά τις αιτήσεις για εγγραφή. Επιπρόσθετα, δήλωσαν ότι η τροποποίηση αυτή γίνεται στα πλαίσια εφαρμογής του Μνημονίου Συναντίληψης που υπογράφηκε μεταξύ της Κυπριακής Δημοκρατίας και της τρόικας και ειδικότερα του μέτρου 5.1 που αφορά τον τομέα των ρυθμιζόμενων επαγγελματών.

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Συγκοινωνιών και Έργων, αφού έλαβε υπόψη όλα όσα τέθηκαν ενώπιόν της, ομόφωνα εισηγείται στη Βουλή την ψήφιση του νομοσχεδίου σε νόμο.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχουν ομιλητές επί θέματος αρχής;

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Όχι.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Δεύτερη ανάγνωση του νομοσχεδίου, παρακαλώ.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Συνοπτικός τίτλος. Άρθρο 1.

Τροποποίηση του άρθρου 7 του βασικού νόμου. Άρθρο 2.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχει ένσταση στην έγκριση των άρθρων 1 και 2;
Εφόσον δεν υπάρχει ένσταση, τα άρθρα εγκρίνονται.
Τρίτη ανάγνωση του νομοσχεδίου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχει ένσταση όπως το νομοσχέδιο ψηφιστεί σε νόμο;
(Κτυπά τη σφύρα.)

Εφόσον δεν υπάρχει ένσταση, το νομοσχέδιο ψηφίζεται σε νόμο.

Το υπ' αριθμόν 14 θέμα είναι «Οι περί Έγκρισης Τύπου Γεωργικών και Δασικών Ελκυστήρων (Κατηγορίες T, C, R και S), των Κατασκευαστικών Στοιχείων, Συστημάτων και Χωριστών Τεχνικών Μονάδων τους (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2015». Παρακαλώ το γραμματέα να διαβάσει το σκοπό.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Εναρμόνιση με την Οδηγία 2014/44/ΕΕ για την τροποποίηση των παραρτημάτων I, II και III της Οδηγίας 2003/37/ΕΚ σχετικά με την έγκριση τύπου γεωργικών ή δασικών ελκυστήρων, των ρυμουλκούμενων και των εναλλάξιμων ρυμουλκούμενων μηχανημάτων τους, καθώς και των συστημάτων, κατασκευαστικών στοιχείων και χωριστών τεχνικών ενότητων των οχημάτων αυτών.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Η έκθεση θεωρείται αναγνωσθείσα.

(Η σχετική έκθεση)

Έκθεση της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Συγκοινωνιών και Έργων για τους κανονισμούς «Οι περί Έγκρισης Τύπου Γεωργικών και Δασικών Ελκυστήρων (Κατηγορίες T, C, R και S), των Κατασκευαστικών Στοιχείων, Συστημάτων και Χωριστών Τεχνικών Μονάδων τους (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2015»

Παρόντες:

| | |
|----------------------------|---------------------|
| Αντώνης Αντωνίου, πρόεδρος | Ανδρέας Μιχαηλίδης |
| Γεώργιος Προκοπίου | Αντρέας Φακοντής |
| Αριστοτέλης Μισός | Κώστας Κώστα |
| Ζαχαρίας Ζαχαρίου | Χριστάκης Τζιοβάνης |

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Συγκοινωνιών και Έργων μελέτησε τους πιο πάνω κανονισμούς σε συνεδρία της, που πραγματοποιήθηκε στις 12 Μαρτίου 2015. Στη συνεδρία αυτή κλήθηκαν και παρευρέθηκαν ενώπιον της επιτροπής εκπρόσωποι του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Έργων, του Τμήματος Οδικών Μεταφορών του ίδιου υπουργείου και της Νομικής Υπηρεσίας της Δημοκρατίας.

Σκοπός των υπό αναφορά κανονισμών, οι οποίοι εκδίδονται με βάση το άρθρο 13 του περί Έγκρισης Τύπου Οχημάτων Νόμου, είναι η εναρμόνιση της εθνικής νομοθεσίας με την Οδηγία 2014/44/ΕΕ της Επιτροπής της 18^{ης} Μαρτίου 2014 για την τροποποίηση των παραρτημάτων I, II και III της οδηγίας 2003/37/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την έγκριση τύπου γεωργικών ή δασικών ελκυστήρων, των ρυμουλκούμενων και των εναλλάξιμων ρυμουλκούμενων μηχανημάτων τους, καθώς και των συστημάτων, κατασκευαστικών στοιχείων και χωριστών τεχνικών ενότητων των οχημάτων αυτών.

Σύμφωνα με τους εκπροσώπους του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Έργων, του Τμήματος Οδικών Μεταφορών του ίδιου υπουργείου και την εισηγητική έκθεση που συνοδεύει τους κανονισμούς, με τους τελευταίους προτείνεται να τροποποιηθούν:

1. το Πρώτο Παράρτημα των βασικών κανονισμών, που αφορά στο φάκελο πληροφοριών που υποβάλλεται από τον αιτητή έγκρισης τύπου σε τεχνική υπηρεσία,
2. το Όγδοο Παράρτημα, που αφορά στο υπόδειγμα του Πιστοποιητικού Έγκρισης Τύπου που εκδίδεται για τα οχήματα αυτά, και

3. το Δωδέκατο Παράρτημα, που αφορά στο υπόδειγμα του Πιστοποιητικού Συμμόρφωσης που εκδίδεται για τα οχήματα αυτά.

Σημειώνεται ότι η χρονική προθεσμία νομοθετικής εναρμόνισης, σύμφωνα με το άρθρο 2 της πιο πάνω Οδηγίας, ήταν η 1^η Ιανουαρίου 2015, αλλά οι κανονισμοί κατατέθηκαν στη Βουλή των Αντιπροσώπων μόλις στις 12 Φεβρουαρίου 2015.

Όλοι οι παρευρισκόμενοι συμφώνησαν με τους σκοπούς και τις επιδιώξεις των κανονισμών.

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Συγκοινωνιών και Έργων, αφού έλαβε υπόψη όλα όσα τέθηκαν ενώπιόν της, ομόφωνα εισηγείται στη Βουλή την έγκριση των κανονισμών όπως αυτοί κατατέθηκαν από την εκτελεστική εξουσία.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχουν ομιλητές επί θέματος αρχής;

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Όχι.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχει οποιαδήποτε ένσταση στην έγκριση των κανονισμών;

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Όχι.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

(Κτυπά τη σφύρα.)

Εφόσον δεν υπάρχει ένσταση, οι κανονισμοί εγκρίνονται.

Τα υπ' αριθμόν 15 και 16 θέματα αποσύρονται από την εκτελεστική εξουσία.

Ερχόμαστε τώρα στα θέματα που έχουμε κηρύξει επείγοντα στην αρχή της συνεδρίας. Το πρώτο τιτλοφορείται «Ο περί της Λογιστικής και Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Χρηματοοικονομικού Ελέγχου της Δημοκρατίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015». Παρακαλώ το γραμματέα να διαβάσει το σκοπό.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Δεν υπάρχει. Είναι τα κατεπείγοντα, ήρθαν τώρα οι εκθέσεις, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Μάλιστα.

Όλοι θα τοποθετηθούν στην ολομέλεια γι' αυτό το θέμα.

(Μη ευκρινή σχόλια από τον κ. Νικόλα Παπαδόπουλο)

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Συγγνώμη! Λέτε μας «όλοι θα τοποθετηθούν στην ολομέλεια». Εκηρύχθη επείγον. Επήσαν, είδαν το, ήρταν. Σκοπό δεν έσει, εξήγηση δεν έχει, τι είναι τούτο το πράμα;

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Για να αναστείλουμε τούτο που ψηφίσαμε προηγουμένως!

ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ:

Όχι.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Όχι, κύριε, όχι. Όχι.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ο πρόεδρος της επιτροπής Οικονομικών ο κ. Παπαδόπουλος θα εξηγήσει.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Πού ήρες την έκθεση; Εγώ εν κρατώ.

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Κύριε Πρόεδρε, υπάρχει αιτιολογική έκθεση, αλλά είναι σύντομη.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Εν υπάρχει. Εν υπάρχει.

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Εισηγητική...

Κύριε Κατσουρίδη.

ΑΝΤΡΟΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Εδώσαν μας.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Εν εδώσαν, ρε παιδικιά!

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Εδόθηκε, κύριε Κατσουρίδη.

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Υπάρχει έκθεση, υπάρχει έκθεση. Είναι σύντομη, αλλά υπάρχει.

(Θόρυβος στην αίθουσα)

Κύριε Πρόεδρε, έχω το λόγο;

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Έχω την τζιαι εγώ δαπάνω την έκθεση.

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Επειδή υπάρχει λίγος θόρυβος, έντζιε καταλάβω αν έν'...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχει έκθεση, μου την εφέραν και εμένα.

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Μπορώ να μιλήσω, κύριε Πρόεδρε; Έχω το λόγο;

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Σας έδωσα το λόγο τζιαι αρχίστε.

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Αφήστε με ένα λεπτό να τα εξηγήσω, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Σας αφήνω και αρχίστε, λέω.

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Υπάρχει έκθεση και είναι ιδιαίτερα σύντομη, όπως ιδιαίτερα σύντομη είναι και η αιτιολογική έκθεση. Εγώ, κύριε Πρόεδρε, θα μεταφέρω τι μου έχει πει η ίδια η Γενική Λογίστρια του Κράτους, η κ. Ρέα Γεωργίου, ότι εκ παραδρομής δεν είχαν εγκριθεί οι κανονισμοί που αφορούν τις αλλαγές και τις απαιτήσεις στις δημόσιες συμβάσεις, με βάση το νόμο που είχαμε ψηφίσει πρόσφατα περί λογιστικής και δημοσιονομικής διαχείρισης, που αντικατέστησε τον προηγούμενο νόμο που είχαμε και αφορούσε τα συγκεκριμένα θέματα. Και ο κίνδυνος είναι ότι, αν δεν εγκρίνουμε το συντομότερο δυνατόν αυτούς τους κανονισμούς, δεν μπορούν να δοθούν οδηγίες που αφορούν ακριβώς τις αλλαγές και τις απαιτήσεις στις δημόσιες συμβάσεις. Αυτός είναι ο λόγος που επιζητείται να ψηφιστεί αυτό το νομοσχέδιο σήμερα με τη μορφή του κατεπείγοντος.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Μάλιστα. Λοιπόν, προχωρούμε.

Η έκθεση θεωρείται αναγνωσθείσα.

(Η σχετική έκθεση)

Έκθεση της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Οικονομικών και Προϋπολογισμού για το νομοσχέδιο «Ο περί της Λογιστικής και Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Χρηματοοικονομικού Ελέγχου της Δημοκρατίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015»

Παρόντες:

| | |
|--------------------------------|---------------------|
| Νικόλας Παπαδόπουλος, πρόεδρος | Γιάννος Λαμάρης |
| Άγγελος Βότσης | Πάμπος Παπαγεωργίου |
| Πρόδρομος Προδρόμου | Νίκος Νικολαΐδης |
| Μάριος Μαυρίδης | Γιώργος Πεردίκης |
| Μαρία Κυριακού | Νίκος Κουτσού |
| Σταύρος Ευαγόρου | |

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Οικονομικών και Προϋπολογισμού μελέτησε αυθημερόν το πιο πάνω νομοσχέδιο, το οποίο κατατέθηκε στη σημερινή συνεδρία της ολομέλειας του σώματος και κηρύχθηκε επείγον.

Σκοπός του προτεινόμενου νόμου είναι η τροποποίηση του περί της Λογιστικής και Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Χρηματοοικονομικού Ελέγχου της Δημοκρατίας Νόμου, ώστε στις διατάξεις του βασικού νόμου που ρυθμίζουν θέματα έκδοσης και εφαρμογής κανονισμών, να περιληφθεί αναφορά στους περί της Εκτέλεσης Συμβάσεων (Προμήθειες, Έργα και Υπηρεσίες) Κανονισμούς του 2004.

Όπως είναι γνωστό, ο περί Λογιστικής και Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Χρηματοοικονομικού Ελέγχου της Δημοκρατίας Νόμος, ο οποίος ψηφίστηκε από τη Βουλή των Αντιπροσώπων και δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας στις 28 Μαρτίου 2014, αντικατέστησε τον περί της Διαχείρισης των Εσόδων και Δαπανών και του Λογιστικού της Δημοκρατίας Νόμο.

Όπως είναι περαιτέρω γνωστό, στον περί της Λογιστικής και Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Χρηματοοικονομικού Ελέγχου της Δημοκρατίας Νόμο περιλήφθηκαν διατάξεις οι οποίες προβλέπουν ότι, μέχρι την έκδοση κανονισμών που να ρυθμίζουν θέματα καλύτερης εφαρμογής του νόμου, θα συνεχίσουν να ισχύουν και να τυγχάνουν εφαρμογής οι Δημοσιονομικές οδηγίες και οι Κανονισμοί Αποθηκών που εκδόθηκαν δυνάμει του καταργηθέντος νόμου, στο μέτρο που αυτοί δε θα είναι αντίθετοι με τις πρόνοιες της νέας νομοθεσίας.

Σύμφωνα με τα στοιχεία που κατατέθηκαν στην επιτροπή, κατά την εφαρμογή της νέας νομοθεσίας διαπιστώθηκε ότι στις εν λόγω διατάξεις εκ παραδρομής δεν περιλήφθηκε πρόνοια που να προβλέπει τη συνέχιση της ισχύος και της εφαρμογής, πέραν των πιο πάνω, και των περί της Εκτέλεσης Συμβάσεων (Προμήθειες, Έργα και Υπηρεσίες) Κανονισμών.

Υπό το φως των πιο πάνω, σύμφωνα με τα ίδια στοιχεία, κρίνεται αναγκαία η άμεση ψήφιση του προτεινόμενου νόμου, ώστε οι πιο πάνω Κανονισμοί να συνεχίσουν να εφαρμόζονται σε σχέση με αλλαγές και απαιτήσεις επί δημοσίων συμβάσεων και τα αρμόδια όργανα να ασκούν απρόσκοπτα τις εξουσίες και αρμοδιότητές τους σε θέματα που αφορούν μεταξύ άλλων τροποποιήσεις, μεταβιβάσεις και ανανεώσεις συμβάσεων, μέχρι την έκδοση νέων κανονισμών.

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Οικονομικών και Προϋπολογισμού, λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα τέθηκαν ενώπιόν της, επιφυλάχθηκε να τοποθετηθεί κατά τη συζήτηση του θέματος στην ολομέλεια του σώματος.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχουν άλλοι που θέλουν να μιλήσουν να μιλήσουν επί θέματος αρχής;

Όχι.

Δεύτερη ανάγνωση του νομοσχεδίου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Συνοπτικός τίτλος. Άρθρο 1.

Τροποποίηση του άρθρου 40 του βασικού νόμου. Άρθρο 2.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Λοιπόν, πόσοι ψηφίζουν υπέρ της έγκρισης των άρθρων;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Σαράντα τέσσερις, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Εναντίον;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Κανένας, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Αποχές;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Μία αποχή, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Με σαράντα τέσσερις ψήφους υπέρ, καμία ψήφο εναντίον και μία αποχή, τα άρθρα εγκρίνονται.

Τρίτη ανάγνωση του νομοσχεδίου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί της Λογιστικής και Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Χρηματοοικονομικού Ελέγχου της Δημοκρατίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Πόσοι ψηφίζουν υπέρ της ψήφισης του νομοσχεδίου σε νόμο;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Σαράντα τέσσερις, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Εναντίον;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Κανένας, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Αποχές;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Μία, κύριε Πρόεδρε, του κ. Περδίκη.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

(Κτυπά τη σφύρα.)

Με σαράντα τέσσερις ψήφους υπέρ, καμία ψήφο εναντίον και μία αποχή, το νομοσχέδιο ψηφίζεται σε νόμο.

Προχωρούμε στις δύο προτάσεις νόμου που κηρύξαμε επείγουσες, οι οποίες έχουν κοινή έκθεση και τιτλοφορούνται «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 10) Νόμος του 2015» και «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 11) Νόμος του 2015». Σκοπός δεν υπάρχει.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ναι, το ίδιο ακριβώς, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Το ίδιο ακριβώς.

Η έκθεση θεωρείται αναγνωσθείσα.

(Η σχετική έκθεση)

Κοινή έκθεση της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Οικονομικών και Προϋπολογισμού και της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εσωτερικών για τις προτάσεις νόμου «Ο περί Μεταβιβάσεως και

Υποθηκεύσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 10) Νόμος του 2015» και «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 11) Νόμος του 2015»

Παρόντες:

Κοινοβουλευτική Επιτροπή Οικονομικών και Προϋπολογισμού:

Νικόλας Παπαδόπουλος, πρόεδρος
Πρόδρομος Προδρόμου
Μάριος Μαυρίδης
Μαρία Κυριακού
Γιάννος Λαμάρης
Νίκος Νικολαΐδης
Γιώργος Πεردίκης
Νίκος Κουτσού

Κοινοβουλευτική Επιτροπή Εσωτερικών:

Γιάννος Λαμάρης, πρόεδρος
Χρίστος Μέσης
Ανδρέας Κυπριανού
Κυριάκος Χατζηγιάννης
Νίκος Νουρής
Νεόφυτος Κωνσταντίνου
Φειδίας Σαρίκας
Δημήτρης Συλλούρης
Γιώργος Πεردίκης

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Οικονομικών και Προϋπολογισμού και η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Εσωτερικών μελέτησαν αυθημερόν από κοινού τις πιο πάνω προτάσεις νόμου, οι οποίες κατατέθηκαν στη σημερινή συνεδρία της ολομέλειας και κηρύχθηκαν επείγουσες.

Σκοπός της πρώτης πρότασης νόμου, η οποία κατατέθηκε στη Βουλή από το βουλευτή κ. Γιάννο Λαμάρη εκ μέρους της κοινοβουλευτικής ομάδας ΑΚΕΛ-Αριστερά-Νέες Δυνάμεις, είναι η τροποποίηση του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, ώστε η εφαρμογή όλων των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων (Τροποποιητικού) Νόμου του 2014, ο οποίος ρυθμίζει τις εκποιήσεις ενυπόθηκων ακινήτων από τους ενυπόθηκους δανειστές χωρίς την εμπλοκή του διευθυντή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, να ανασταλεί μέχρι την 1^η Ιουλίου 2015.

Σκοπός της δεύτερης πρότασης νόμου, η οποία κατατέθηκε στη Βουλή από το βουλευτή κ. Νίκο Νικολαΐδη εκ μέρους του Κινήματος Σοσιαλδημοκρατών ΕΔΕΚ, είναι η τροποποίηση του ίδιου πιο πάνω βασικού νόμου, ώστε να ανασταλεί η εφαρμογή των πιο πάνω αναφερόμενων διατάξεων μέχρι τις 2 Απριλίου 2015.

Σύμφωνα με τους εισηγητές των προτάσεων νόμου, με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις σκοπείται ειδικότερα η παράταση της αναστολής της εφαρμογής των εν λόγω διατάξεων για επιπρόσθετο χρονικό διάστημα, αντί μέχρι τη 19^η Μαρτίου 2015, που ισχύει σήμερα, ώστε η νέα διαδικασία εκποίησης ενυπόθηκων ακινήτων να τυγχάνει εφαρμογής, μόνο αφού θεσμοθετηθεί το νέο Πλαίσιο Αφερεγγυότητας. Παράλληλα, η αναστολή της εφαρμογής των εν λόγω διατάξεων για περαιτέρω χρονικό διάστημα κρίνεται αναγκαία, ώστε να παρασχεθεί ικανοποιητικό χρονικό περιθώριο για ενδελεχή εξέταση του όλου ζητήματος της αφερεγγυότητας από τις αρμόδιες κοινοβουλευτικές επιτροπές, με απώτερο στόχο τη βέλτιστη ρύθμισή του.

Υπό το φως των πιο πάνω, τόσο ο πρόεδρος και τα μέλη της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Οικονομικών και Προϋπολογισμού όσο και ο πρόεδρος και τα μέλη της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εσωτερικών επιφυλάχθηκαν να τοποθετηθούν επί των προτάσεων νόμου κατά τη συζήτησή τους στην ολομέλεια του σώματος.

Σημειώνεται ότι, σε περίπτωση ψήφισης της πρώτης ή της δεύτερης πρότασης νόμου σε νόμο πρέπει να τροποποιηθεί ο τίτλος της, ώστε η πρόταση νόμου που θα ψηφισθεί να αναφέρεται ως «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 4) Νόμος του 2015».

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Η τοποθέτηση είναι στην ολομέλεια, όσοι θέλουν να τοποθετηθούν, μαζί με το αν θέλουν να μιλήσουν επί θέματος αρχής. Υπάρχει κάποιος που ενδιαφέρεται;

Δεν υπάρχει κανείς.

(Θόρυβος στην αίθουσα)

Συγγνώμη;

ΑΝΤΡΟΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Ποια βάλλετε πρώτα;

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Ποια βάλλετε πρώτα;

ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ:

Του ΑΚΕΛ.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Βάζω... Όπως είναι εδώ, «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 10) Νόμος του 2015».

ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ:

Εντάξει, κύριε Πρόεδρε.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Η πρόταση νόμου του ΑΚΕΛ;

ΑΝΤΡΟΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Τι προβλέπει;

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Δε γράφει δαμαί αναλυτικά. Δεύτερη ανάγνωση της πρώτης πρότασης νόμου, που κατατέθηκε από ΑΚΕΛ.

ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ:

Μπράβο, ωραία.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Είναι η πρώτη. Επομένως βάζουμε σε ψηφοφορία την πρώτη πρόταση νόμου, που είναι του ΑΚΕΛ.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Μάλιστα.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Λοιπόν, δεύτερη ανάγνωση της πρώτης πρότασης νόμου, του ΑΚΕΛ.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Συνοπτικός τίτλος. Άρθρο 1.

Τροποποίηση του βασικού νόμου με την προσθήκη νέου άρθρου 59. Άρθρο 2.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Πόσοι ψηφίζουν υπέρ της έγκρισης των άρθρων 1 και 2;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Δεκαεννιά, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Πόσοι ψηφίζουν εναντίον;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Είκοσι πέντε, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Αποχές;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Καμία.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Με είκοσι πέντε ψήφους εναντίον, δεκαεννιά ψήφους υπέρ και καμία αποχή, τα άρθρα 1 και 2 απορρίπτονται.

Τρίτη ανάγνωση.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 5) Νόμος του 2015.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Πόσοι ψηφίζουν υπέρ της πρότασης νόμου;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Δεκαεννιά, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Εναντίον;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Είκοσι πέντε, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Αποχές;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Καμία, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

(Κτυπά τη σφύρα.)

Με είκοσι πέντε ψήφους εναντίον, δεκαεννιά ψήφους υπέρ και καμία αποχή, η πρόταση νόμου του ΑΚΕΛ «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 10) Νόμος του 2015» καταψηφίζεται.

Πάμε παρακάτω. Δεύτερη ανάγνωση της δεύτερης πρότασης νόμου, που κατατέθηκε από την ΕΔΕΚ. Επαναλαμβάνω τον τίτλο, για να είμαστε σαφείς και στα πρακτικά. «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 11) Νόμος του 2015». Είναι πρόταση νόμου που κατατέθηκε από την ΕΔΕΚ. Και αυτή φαίνεται θα τεθεί σε ψηφοφορία.

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Απλώς, ένα σχόλιο, κύριε Πρόεδρε.

(Μη ευκρινή σχόλια από βουλευτές)

Όι, εννά μείνω! Εννά το πω! Διότι...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Δεύτερη ανάγνωση της πρότασης νόμου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Συνοπτικός τίτλος. Άρθρο 1.

Τροποποίηση του βασικού νόμου με την προσθήκη νέου άρθρου 59. Άρθρο 2.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Πόσοι ψηφίζουν υπέρ της έγκρισης των άρθρων 1 και 2;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Είναι ομόφωνο, κύριε Πρόεδρε.

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Απλώς, κύριε Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ένα λεπτό, ένα λεπτό.

Είσαι σίγουρος, κύριε;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ναι, ναι, ναι. Ομόφωνα. Σαράντα πέντε.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Εφόσον δεν υπάρχει ένσταση, τα άρθρα 1 και 2 εγκρίνονται ομόφωνα.

Τρίτη ανάγνωση της πρότασης νόμου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 5) Νόμος του 2015.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Υπάρχει ένσταση όπως η πρόταση νόμου ψηφιστεί σε νόμο;

(Κτυπά τη σφύρα.)

Εφόσον δεν υπάρχει ένσταση, η πρόταση νόμου της ΕΔΕΚ ψηφίζεται ομόφωνα.

ΑΝΤΡΟΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Εσύ μιλάς...

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Ήταν να μιλήσω πριν.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ε, δικαιολόγηση ψήφου. Πε μου.

(Θόρυβος στην αίθουσα)

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε, αν θα μιλήσει...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Καλή συνεργασία, κύριε Κατσουρίδη. Να πει δυο λόγια.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Άλλο θέλω να πω, Πρόεδρε. Αν θα μιλήσει κατ' εξαίρεσιν ο πρόεδρος του ΔΗΣΥ, είναι άλλο θέμα, αλλά, αν η δικαιολογία είναι "δικαιολόγηση ψήφου", ανατρέπουμε τους κανονισμούς!

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Λοιπόν...

ΑΝΤΡΟΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Αν θα μιλήσει, εννά θέλω να μιλήσω, κύριε Πρόεδρε.

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Τζιαι ούλλοι μας.

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε, γνωρίζω τους κανονισμούς, ότι δε δικαιούσαι να αιτιολογήσεις θετική ψήφο. Απλώς, να υπενθυμίσω ότι ζήτησα το λόγο πριν από την ψηφοφορία. Θα είμαι πολύ σύντομος. Απλώς...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ήταν έτσι τζιαι έτσι, για να αρχίσει.

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Απλώς, τώρα αναστείλαμε το νόμο που ψηφίσαμε πριν δέκα λεπτά!

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ο κ. Βαρνάβα.

Γ. ΒΑΡΝΑΒΑ:

Κύριε Πρόεδρε, το έχει πει πάρα πολλές φορές ο αγαπητός συνάδελφος ο κ. Αβέρωφ τούτο το πράμα...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Παρακαλώ, ησυχία!

Γ. ΒΑΡΝΑΒΑ:

Γνωρίζουμε όλοι μας, κύριε Πρόεδρε, ότι μέχρι στιγμής αυτό το οποίο ψηφίζαμε για αναστολή δεν το υπέγραφε ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας. Άρα, υπό κανονικές συνθήκες ο νόμος περί εκποιήσεων ήταν σε εφαρμογή. Αν μας έλεγαν αυτή τη στιγμή ότι θα υπογράψει αυτή την αναστολή ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας, είμαστε έτοιμοι να αποσύρουμε εκείνο που ψηφίσαμε προηγουμένως, κύριε Πρόεδρε.

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Λοιπόν, κύριε Περδίκη, πολύ σύντομα, σας παρακαλώ.

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Πάρα πολύ σύντομα, γιατί οι άλλοι, αν έσει κανά-δγκο Κυπραίους που μας ακούσιν, μπορεί να με παρεξηγήσουν οι ανθρωπτοι με τούτα που ακούσιν.

(Μη ευκρινή σχόλια από τον κ. Αβέρωφ Νεοφύτου)

Να μην έσει καμία έννοια ο κ. Αβέρωφ.

Είναι μία αναστολή η οποία, εάν, ας πούμε ότι φωτίσει ο Θεός τον Πρόεδρο τζιαι υπογράψει το, σημαίνει ότι θα είναι για μία εβδομάδα ακάλυπτοι οι ιδιοκτήτες. Εσύ μας είπες πριν ότι σε μια βδομάδα εν γίνεται εκποίηση! Άρα, μεν ανησυχείς! Εν υπάρχει κανένα πρόβλημα. Αν επερνούσε τζιέινο του ΑΚΕΛ, που το ψηφίσαμε τζιαι εμείς ως Οικολόγοι, τζιαι θα είχαμε ως το τέλος του Ιουλίου...

Γ. ΛΑΜΑΡΗΣ:

Μεν φοάσαι, εννά βάλουμε τζιαι...

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

...πάγωμα των εκποιήσεων, τζιαι υπόγραφέν το τζι ο Πρόεδρος, τότε θα ήταν valid το επιχείρημά σου και θα εκάμναμε κάτι για τους ιδιοκτήτες των ακίνητων ιδιοκτησιών.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Εκαθησύχασές μας, εντάξει, κύριε Περδίκη!

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Λοιπόν, κύριοι συνάδελφοι, η πρόταση νόμου έχει ψηφιστεί ομόφωνα.

Εδώ τελειώνει η νομοθετική εργασία.

Κεφάλαιο Δεύτερο: Κατάθεση νομοσχεδίων και εγγράφων. Έχει ήδη γίνει.

Κεφάλαιο Τρίτο: Ερωτήσεις και απαντήσεις. Αυτές έχουν ήδη δοθεί γραπτώς.

(Οι ερωτήσεις των βουλευτών)

Ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.488, ημερομηνίας 13 Μαρτίου 2015, της βουλευτού εκλογικής περιφέρειας Αμμοχώστου κ. Σκεύης Κούτρα Κουκουμά

«Παρακαλείται ο αρμόδιος υπουργός να ενημερώσει τη Βουλή των Αντιπροσώπων για τη στελέχωση των Υπηρεσιών Κοινωνικής Ευημερίας και συγκεκριμένα για τα ακόλουθα:

1. Ποιος είναι ο αριθμός λειτουργών που στελεχώνουν τα επαρχιακά/τοπικά γραφεία ευημερίας σε κάθε επαρχία;
2. Πόσοι λειτουργοί είναι τοποθετημένοι σε αντιπροσωπίες ή πρεσβείες της Κυπριακής Δημοκρατίας στο εξωτερικό;»

Ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.489, ημερομηνίας 13 Μαρτίου 2015, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λάρνακας κ. Γεώργιου Προκοπίου

«Παρακαλείται ο αρμόδιος υπουργός όπως ενημερώσει τη Βουλή των Αντιπροσώπων αναφορικά με το θεσμό του αθλητικού σχολείου, ο οποίος λειτουργεί από το 2006-07 σε πιλοτική βάση στο Λύκειο Κύκκου Β΄ στη Λευκωσία και στο Λανίτειο Λύκειο Λεμεσού, και συγκεκριμένα για τα εξής:

1. Ποια τα αποτελέσματα του πιλοτικού αυτού προγράμματος;
2. Αν η λειτουργία του θεσμού του αθλητικού σχολείου κρίθηκε επιτυχημένη, υπάρχει πρόθεση του υπουργείου για επέκταση του θεσμού και στη Λάρνακα ή/και στις άλλες πόλεις την προσεχή εκπαιδευτική περίοδο;»

Ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.490, ημερομηνίας 16 Μαρτίου 2015, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λευκωσίας κ. Γιώργου Πεردίκη

«Από παλαιότερη απάντηση του Υπουργού Υγείας κ. Φίλιππου Πατσαλή, ημερομηνίας 7 Ιανουαρίου 2015, σε ερώτησή μου με αρ. φακ. 23.06.010.04.073 αναφορικά με τα μέτρα που προτίθεται να λάβει το υπουργείο για την αντιμετώπιση του προβλήματος της παροχής έγκαιρης ιατρικής βοήθειας στην περιοχή του Τροόδου κατά την καλοκαιρινή περίοδο πληροφορήθηκα ότι, όσον αφορά την κάλυψη της περιοχής Τροόδου με ασθενοφόρο κατά την καλοκαιρινή περίοδο, το Υπουργείο Υγείας έχει ετοιμάσει μελέτη κάλυψης όλων των ορεινών περιοχών. Μέρος της μελέτης, όπως πληροφορήθηκα, αφορά και την τοποθέτηση ασθενοφόρου σε εικοσιτετράωρη βάση στην περιοχή Καρβουνά επιπρόσθετα από τα δύο ασθενοφόρα του Νοσοκομείου Κυπερούνας. Όπως με ενημέρωσε με την απάντησή του ο υπουργός, η μελέτη δεν μπορεί στο παρόν στάδιο να υλοποιηθεί, αφού δεν έχει εγκριθεί το κονδύλι για την πρόσληψη των είκοσι τεσσάρων διασωστών-πληρώματος των ασθενοφόρων στον προϋπολογισμό των Ιατρικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δημόσιας Υγείας. Όπως πληροφορήθηκα, έχουν ήδη προσληφθεί είκοσι τέσσερις νοσηλευτές για το σκοπό αυτό και έχουν δημιουργηθεί/εξοπλιστεί τέσσερις σταθμοί ασθενοφόρων, οι οποίοι δεν μπορούν να λειτουργήσουν λόγω έλλειψης προσωπικού.

Παρακαλώ τον αρμόδιο υπουργό να αποστείλει στη Βουλή των Αντιπροσώπων τη σχετική μελέτη και να ενημερώσει τη Βουλή των Αντιπροσώπων για τις προθέσεις του αναφορικά με την κάλυψη της ορεινής περιοχής Τροόδου με ασθενοφόρα.»

Ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.491, ημερομηνίας 16 Μαρτίου 2015, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λευκωσίας κ. Γιώργου Πεردίκη

«Από απάντηση του Υπουργού Εξωτερικών κ. Ιωάννη Κασουλίδη, ημερομηνίας 9 Μαρτίου 2015, σε ερώτησή μου με αρ. φακ. 23.06.010.04.159 αναφορικά με την κύρωση της Διεθνούς Σύμβασης του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών για την Προστασία Όλων των Προσώπων από τις Εξαναγκαστικές Εξαφανίσεις (που είναι γνωστή ως "Σύμβαση για τους Αγνοουμένους") πληροφορήθηκα ότι το Υπουργείο Εξωτερικών υπέβαλε πρόταση προς το Υπουργικό Συμβούλιο, ούτως ώστε να προχωρήσει σε κυρωτικό νομοσχέδιο. Την 1^η Νοεμβρίου 2013 το Υπουργικό Συμβούλιο, με απόφασή του (αρ. 75.713), ενέκρινε την πρόταση και εξουσιοδότησε τον Υπουργό Εξωτερικών να ετοιμάσει, σε συνεργασία με το Γενικό Εισαγγελέα, κυρωτικό νομοσχέδιο. Όπως ενημερώθηκα από την απάντηση του υπουργού, μετά από νομοτεχνική εξέταση του κειμένου της σύμβασης, προέκυψε ότι οι πρόνοιες του κειμένου είναι πολυσύνθετες και προβλέπουν σημαντικό αριθμό τροποποιήσεων και αλλαγών, τόσο νομοθετικών όσο και θεσμικών, στις οποίες θα πρέπει να προβεί ένα κράτος, ούτως ώστε να καταστεί συμβαλλόμενο μέρος. Η κυβέρνηση, σύμφωνα με την απάντηση του κ. Κασουλίδη, προτίθεται να προχωρήσει σε νομοθετικές και διοικητικές ρυθμίσεις, οι οποίες θα συνεπάγονται όμως οικονομική επιβάρυνση. Στο παρόν στάδιο οι πρόνοιες της σύμβασης εξετάζονται με προσοχή από τις εμπλεκόμενες υπηρεσίες.

Παρακαλώ τον αρμόδιο υπουργό να πληροφορήσει τη Βουλή των Αντιπροσώπων για τα ακόλουθα:

1. Ποιοι ήταν οι λόγοι καθυστέρησης στη λήψη της απόφασης του Υπουργικού Συμβουλίου για την ετοιμασία κυρωτικού νομοσχεδίου, δεδομένου ότι η σύμβαση υπογράφηκε από την Κυπριακή Δημοκρατία το 2007;
2. Ποιες είναι οι οικονομικές επιβαρύνσεις που προκύπτουν από την κύρωση της σύμβασης;
3. Ποιες είναι οι νομοθετικές και διοικητικές ρυθμίσεις που προωθούνται;
4. Πότε αναμένεται να ολοκληρωθεί η εξέταση των προνοιών της σύμβασης;
5. Δεδομένου ότι έχει υπογραφεί η σύμβαση, μπορεί να επέλθει οποιαδήποτε τροποποίηση;
6. Πότε αναμένεται να προωθηθεί το κυρωτικό νομοσχέδιο στη Βουλή των Αντιπροσώπων;»

Ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.492, ημερομηνίας 16 Μαρτίου 2015, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λευκωσίας κ. Γιώργου Πεردίκη

«Με απάντησή του, ημερομηνίας 6 Μαρτίου 2015, σε ερώτησή μου με αρ. φακ. 23.06.010.04.014 αναφορικά με τον τερματισμό της παράνομης λειτουργίας υπαίθριου μπαρ στην περιοχή Ασπρόκρεμμου-Πόλης Χρυσοχούς, πλησίον του ξενοδοχείου "Ανασσα", ο Υπουργός Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος κ. Νίκος Κουγιάλης με πληροφόρησε ότι το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως, στις 9 Οκτωβρίου 2014, απέστειλε στους ιδιοκτήτες του τεμαχίου "ειδοποίηση επιβολής", δυνάμει του άρθρου 46 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, για τερματισμό της υφιστάμενης χρήσης και απομάκρυνση/κατεδάφιση των μη αδειούχων κατασκευών.

Παρακαλώ τον αρμόδιο υπουργό να ενημερώσει τη Βουλή των Αντιπροσώπων αν, μετά την αποστολή ειδοποίησης επιβολής στους ιδιοκτήτες του τεμαχίου, έχει τερματιστεί η υφιστάμενη χρήση και έχουν απομακρυνθεί/κατεδαφιστεί οι μη αδειούχες κατασκευές.»

Ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.493, ημερομηνίας 18 Μαρτίου 2015, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Αμμοχώστου κ. Κυριάκου Χατζηγιάννη

«Παρακαλείται ο αρμόδιος υπουργός να πληροφορήσει τη Βουλή των Αντιπροσώπων κατά πόσο έχουν το δικαίωμα τα συμβούλια των κατεχόμενων δήμων και κοινοτήτων να δέχονται εισφορές και στη συνέχεια να τις διαχειρίζονται για κοινωνικούς σκοπούς και, εάν όχι, κατά πόσο υπάρχει το ενδεχόμενο για αλλαγή της νομοθεσίας για το σκοπό αυτό.»

Ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.494, ημερομηνίας 18 Μαρτίου 2015, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λεμεσού κ. Ανδρέα Μιχαηλίδη

«Παρακαλείται ο αρμόδιος υπουργός όπως ενημερώσει τη Βουλή των Αντιπροσώπων αν έχει παρθεί απόφαση ή αν υπάρχει πρόθεση να υποβαθμιστεί το μάθημα της φυσικής αγωγής από το Υπουργείο Παιδείας.

Πιο συγκεκριμένα, έχουν υποβληθεί παράπονα για αφαίρεση μιας ή περισσότερων ωρών από τους γυμναστές, με αποτέλεσμα εξήντα περίπου συμβασιούχοι και άλλοι τόσοι αντικαταστάτες να οδηγούνται στην ανεργία.»

Ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.495, ημερομηνίας 18 Μαρτίου 2015, της βουλευτού εκλογικής περιφέρειας Λευκωσίας κ. Ρούλας Μαυρονικόλα

«Παρακαλείται ο αρμόδιος υπουργός να πληροφορήσει το σώμα με ποια κριτήρια έγινε η κατανομή των πέντε θέσεων διευθυντή κλινικής/τμήματος που δόθηκαν κατ' εξαίρεση στο Υπουργείο Υγείας, με σκοπό να καλυφθούν οι ανάγκες σημαντικών κλινικών των νοσοκομείων παγκύπρια. Παράλληλα, θα θέλαμε να ενημερωθεί το σώμα και για το ποιες κλινικές/τμήματα λειτουργούν ακόμα με αναπληρωτές διευθυντές και πόσες έχουν αποκτήσει και δεύτερο διευθυντή μετά την πρόσφατη αυτή κατανομή.»

Ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.496, ημερομηνίας 18 Μαρτίου 2015, της βουλευτού εκλογικής περιφέρειας Λευκωσίας κ. Ρούλας Μαυρονικόλα

«Ερωτάται ο αρμόδιος υπουργός για τα ακόλουθα:

1. Σε ποιο στάδιο βρίσκεται η εξέταση των αιτήσεων για το ελάχιστο εγγυημένο εισόδημα;
2. Πότε θα ξεπεραστεί το πρόβλημα αποστολής των αναδρομικών στους δικαιούχους;
3. Σε ποιο στάδιο βρίσκεται η μεταφορά του δημόσιου βοηθήματος κάτω από τη νομοθεσία για το ελάχιστο εγγυημένο εισόδημα;»

(Οι απαντήσεις των αρμόδιων υπουργών)

(Έχει διατηρηθεί η ορθογραφία και η σύνταξη των αποστολέων.)

Απάντηση ημερομηνίας 13 Μαρτίου 2015 του Υπουργού Εσωτερικών κ. Σωκράτη Χάσικου στις ερωτήσεις με αρ. 23.06.010.03.753 και 23.06.010.03.763, ημερομηνίας 11 Ιουλίου 2014, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Πάφου κ. Φειδία Σαρίκα

«Αναφέρομαι στις Ερωτήσεις με αρ. 23.06.010.03.763 και 23.06.010.753, που υποβλήθηκαν από το Βουλευτή Εκλογικής περιφέρειας Πάφου κ. Φειδία Σαρίκα και αποστάληκαν στο Υπουργείο Εσωτερικών με επιστολή σας με ημερ. 15.7.2014, και επιθυμώ να σας πληροφορήσω για τα ακόλουθα:

- (α) Το αίτημα του Κοινοτικού Συμβουλίου Πωμού για την επίστρωση της οδού Χαράλαμπου Φουρνίδη στον Πωμό με πρέμιξ, την κατασκευή πεζοδρομίων στην κάθε πλευρά του δρόμου και την κατασκευή υπερυψωμένης διάβασης συζητήθηκε σε συνεδρία που έγινε στο Πολιτιστικό Κέντρο Πωμού, υπό την Προεδρία του Επάρχου Πάφου, ο οποίος στη συνέχεια διαβίβασε το αίτημα στον Επαρχιακό Μηχανικό Τμήματος Δημοσίων Έργων για προώθηση.
- (β) Το Τμήμα Δημοσίων Έργων άρχισε την κατασκευή πεζοδρομίων μήκους 1 200 μ. το 2008. Για το 2013 υπήρχε εγκριμένη πρόνοια για τη συνέχιση των εργασιών, αλλά λόγω περικοπής των δημοσίων

δαπανών, το έργο δεν υλοποιήθηκε. Το αίτημα συζητήθηκε και σε συνεδρία που έγινε στο Υπουργείο Εσωτερικών, υπό την Προεδρία μου, και κάλεσα τους εκπροσώπους του Τμήματος Δημοσίων Έργων να θέσουν το έργο σε προτεραιότητα και να περιλάβουν σχετική πρόνοια στον Προϋπολογισμό του 2015.

- (γ) Το Τμήμα Δημοσίων Έργων έχει επίσης προβεί φέτος στην επίστρωση με πρέμιξ μέρους του εν λόγω δρόμου, μήκους 100 μ. Το Κοινοτικό Συμβούλιο ζήτησε από το Τμήμα Δημοσίων Έργων να προχωρήσει στην επίστρωση με πρέμιξ του δρόμου σε όλο του το μήκος και το πιο πάνω Τμήμα απάντησε ότι θα εξετάσει το αίτημα και εάν αυτό δικαιολογείται, θα περιληφθεί σχετική πρόνοια στον Προϋπολογισμό για το 2015.
- (δ) Συμπληρωματικά, αναφέρεται ότι η κατασκευή της υπερυψωμένης διάβασης στον πιο πάνω δρόμο, είναι έργο το οποίο είναι εγκριμένο από το Τμήμα Δημοσίων Έργων και οι εργασίες για την κατασκευή της, αναμένεται να αρχίσουν εντός του τρέχοντος έτους.
- (ε) Παράλληλα, το αίτημα του Κοινοτικού Συμβουλίου για επίστρωση με πρέμιξ και κατασκευή πεζοδρομίων και σε άλλους παράδρομους της Κοινότητας, εμπίπτει στην Αρμοδιότητα του Κοινοτικού Συμβουλίου, το οποίο κάθε χρόνο βελτιώνει τους δρόμους αυτούς, αξιοποιώντας το σχετικό κονδύλι για τη βελτίωση και κατασκευή δρόμων στο χωριό. Ως εκ τούτου, εναπόκειται στο Κοινοτικό Συμβούλιο να ιεραρχήσει τις ανάγκες του και να καθορίσει τις προτεραιότητες για τους δρόμους τους οποίους επιθυμεί να βελτιώνει κάθε χρόνο.»

Απάντηση ημερομηνίας 13 Μαρτίου 2015 του Υπουργού Εσωτερικών κ. Σωκράτη Χάσικου στην ερώτηση με αρ. 23.06.010.03.758, ημερομηνίας 11 Ιουλίου 2014, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Πάφου κ. Φειδία Σαρίκα

«Αναφέρομαι στην Ερώτηση με αρ. 23.06.010.03.758, που υποβλήθηκε από το Βουλευτή Εκλογικής περιφέρειας Πάφου κ. Φειδία Σαρίκα και αποστάληκε στο Υπουργείο Εσωτερικών με επιστολή σας με ημερ. 15.7.2014, και επιθυμώ να σας πληροφορήσω για τα ακόλουθα:

- (α) Ο δρόμος που οδηγεί στο Κοιμητήριο της Κοινότητας Πωμού δεν είναι εγγεγραμμένος, είναι αγροτικός και εμπίπτει στην αρμοδιότητα του Κοινοτικού Συμβουλίου. Για να καταστεί δυνατή η ασφαλτόστρωσή του, θα πρέπει να προηγηθεί η εγγραφή του.
- (β) Για το σκοπό αυτό, η Επαρχιακή Διοίκηση Πάφου ζήτησε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως να ετοιμάσει σχέδιο για τον εν λόγω δρόμο. Η Πολεοδομική Αρχή υπέβαλε στην Επαρχιακή Διοίκηση σχέδιο όδευσης του δρόμου, με τελικό πλάτος 7.90 μ. και με αδιέξοδο εντός του τεμαχίου 202 Φ/Σ. 17/56 (τεμάχιο του Κοιμητηρίου). Το πιο πάνω σχέδιο διαβιβάστηκε στο Κοινοτικό Συμβούλιο Πωμού για σκοπούς εξασφάλισης των συγκαταθέσεων των επηρεαζόμενων ιδιοκτητών, ή στην περίπτωση που δεν καταστεί δυνατή η εξασφάλιση των συγκαταθέσεων, προσκόμισης νέας απόφασης για προώθηση διαδικασίας απαλλοτρίωσης, με βάση το σχέδιο το οποίο έχει ετοιμάσει η Πολεοδομική Αρχή. Το Κοινοτικό Συμβούλιο προσκόμισε τον Ιούλιο του 2014 νέα απόφαση με την οποία ζήτησε την προώθηση της απαλλοτρίωσης του δρόμου που οδηγεί στο Κοιμητήριο, με βάση το σχέδιο που ετοίμασε η Πολεοδομική Αρχή. Η πιο πάνω απόφαση διαβιβάστηκε στον Αν. Διευθυντή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, για σκοπούς ετοιμασίας των απαραίτητων σχεδίων και της περιγραφής της ιδιωτικής ακίνητης ιδιοκτησίας.
- (γ) Για τη διενέργεια εργασιών ασφαλτόστρωσης του δρόμου, ή οποιωνδήποτε άλλων εργασιών, θα πρέπει να ολοκληρωθεί η διαδικασία της απαλλοτρίωσης. Ακολούθως, το Κοινοτικό Συμβούλιο θα μπορεί να ασφαλτοστρώσει τον πιο πάνω δρόμο, αξιοποιώντας το σχετικό κονδύλι του Προϋπολογισμού Ανάπτυξης της Κοινότητας που αφορά στη βελτίωση και κατασκευή δρόμων στο χωριό.»

Απάντηση ημερομηνίας 13 Μαρτίου 2015 του Υπουργού Εσωτερικών κ. Σωκράτη Χάσικου στην ερώτηση με αρ. 23.06.010.03.760, ημερομηνίας 11 Ιουλίου 2014, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Πάφου κ. Φειδία Σαρίκα

«Αναφέρομαι στην Ερώτηση με αρ. 23.06.010.03.760, που υποβλήθηκε από το Βουλευτή Εκλογικής περιφέρειας Πάφου κ. Φειδία Σαρίκα και αποστάληκε στο Υπουργείο Εσωτερικών με επιστολή σας με ημερ. 2.9.2014, και επιθυμώ να σας πληροφορήσω για τα ακόλουθα:

- (α) Το αίτημα του Κοινοτικού Συμβουλίου Πωμού αφορά στην τοποθέτηση κιγκλιδώματος σε μέρος του εγγεγραμμένου δρόμου ο οποίος οδηγεί στην Παναγία Χρυσοπατερίτισσα, συνολικού μήκους 5 χιλ. περίπου.
- (β) Σε μήκος 3,9 χιλ. του δρόμου έχουν ήδη τοποθετηθεί κιγκλιδώματα από πιστώσεις του Κρατικού Προϋπολογισμού των προηγούμενων ετών. Εντός του 2014 τοποθετήθηκαν κιγκλιδώματα σε μήκος 600 μ. περίπου, ενώ για την ολοκλήρωση του έργου σε όλο το μήκος του δρόμου, απομένει η τοποθέτηση άλλων 500 μ. περίπου. Θα γίνει προσπάθεια ολοκλήρωσης του έργου, η δαπάνη του οποίου ανέρχεται στις €13.000, από πιστώσεις του Προϋπολογισμού του 2015.»

Απάντηση ημερομηνίας 18 Μαρτίου 2015 του Υπουργού Υγείας κ. Φίλιππου Πατσαλή στην ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.090, ημερομηνίας 28 Αυγούστου 2014, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λευκωσίας κ. Γιώργου Πεردίκη

«Αναφέρομαι στην επιστολή σας, με αρ. Ερ. 23.06.010.04.090, ημερομηνίας 15/12/2014, σχετικά με την πιο πάνω ερώτηση και σας πληροφορώ τα ακόλουθα:

2. Οι απώλειες φακέλων, πλην ελάχιστων εξαιρέσεων, αφορούν σε προσωρινή αδυναμία ανεύρεσης τους είτε λόγω συνεχούς διακίνησης τους ή λόγω λανθασμένης τοποθέτησης. Με τις προσπάθειες του προσωπικού ανευρίσκονται άμεσα ή αργότερα.
3. Ως μέτρα μείωσης του φαινομένου αυτού, καταβάλλονται οι πιο κάτω προσπάθειες (αρκετές εκ των οποίων για να μπορέσουν να ολοκληρωθούν συσχετίζονται με τα κονδύλια στον Προϋπολογισμό):
 - Περιορισμός πρόσβασης στους χώρους φύλαξης
 - Βελτίωση στη διαδικασία διακίνησης του φακέλου
 - Διαχωρισμός των ανενεργών φακέλων και ξεχωριστή φύλαξη τους
 - Επέκταση των ραφιών/χώρων φύλαξης
 - Ψηφιοποίηση των μη μηχανογραφημένων φακέλων
 - Επέκταση της μηχανογράφησης και δημιουργία ηλεκτρονικού φακέλου.
4. Ως αποτέλεσμα των πιο πάνω μέτρων, η κατάσταση έχει βελτιωθεί αισθητά και οι (προσωρινές) απώλειες φακέλων έχουν μειωθεί κατακόρυφα.»

Απάντηση ημερομηνίας 12 Μαρτίου 2015 του Υπουργού Συγκοινωνιών και Έργων κ. Μάριου Δημητριάδη στην ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.168, ημερομηνίας 7 Οκτωβρίου 2014, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λευκωσίας κ. Γιώργου Πεردίκη

«Επιθυμώ να αναφερθώ στην πιο πάνω ερώτηση και να σας πληροφορήσω ότι η λειτουργία της ειδικής τηλεφωνικής γραμμής 1415 έχει ανασταλεί λόγω του ότι το τελευταίο διάστημα παρατηρήθηκε ότι γινόταν κακή χρήση της από πρόσωπα, τα οποία εσκεμμένα έκαναν ανώνυμα ψευδείς καταγγελίες, με αποτέλεσμα να ταλαιπωρούνται άσκοπα ιδιοκτήτες αυτοκινήτων.

2. Ωστόσο, σημειώνεται ότι το Τμήμα Οδικών Μεταφορών, του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Έργων, επανεξετάζει το ενδεχόμενο επαναφοράς της με ορισμένες αλλαγές ως προς τη λειτουργία της.
3. Καταλήγοντας σας ενημερώνω ότι το Τμήμα Οδικών Μεταφορών στο παρόν στάδιο δέχεται καταγγελίες για οχήματα που έχουν οποιοδήποτε εμφανές σημείο ακαταλληλότητας και κυκλοφορούν στο οδικό δίκτυο, μέσω του τηλεφωνικού του κέντρου στα Κεντρικά Γραφεία.»

Απάντηση ημερομηνίας 18 Μαρτίου 2015 του Υπουργού Υγείας κ. Φίλιππου Πατσαλή στην ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.223, ημερομηνίας 31^{ης} Οκτωβρίου 2014, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λευκωσίας κ. Γιώργου Πεردίκη

«Αναφέρομαι στην επιστολή σας, με αρ. Ερ. 23.06.010.04.223, ημερομηνίας 6/11/2014, σχετικά με την πιο πάνω ερώτηση και σας πληροφορώ τα ακόλουθα:

1. Για την αντιμετώπιση του προβλήματος του μεγάλου αριθμού βιοψιών που εκκρεμούν στο Παθολογοανατομικό Τμήμα του Γενικού Νοσοκομείου Λευκωσίας, η Διεύθυνση Αγορών και Προμηθειών έχει ήδη προχωρήσει στη σύναψη συμβολαίου αγοράς υπηρεσιών από Παθολογοανατόμο για τη διεκπεραίωση 110 βιοψιών.
2. Μετά από έγκριση της Επιτροπής Υπερωριών του Υπουργείου Υγείας, ημερομηνίας 27/11/2014, για υπερωριακή απασχόληση των Ιατρών του Παθολογοανατομικού Τμήματος, διεκπεραιώθηκαν 1 100 βιοψίες που βρίσκονταν σε εκκρεμότητα από το Μάιο του 2014 λόγω φόρτου εργασίας. Με πρόσφατη απόφαση της, ημερομηνίας 11/2/2015, η Επιτροπή Υπερωριών ενέκρινε, λόγω της σοβαρότητας του θέματος, την υπερωριακή απασχόληση των Ιατρών του Τμήματος από 1/1/2015 μέχρι 30/6/2015.
3. Επιπλέον το Παθολογοανατομικό Τμήμα ενισχύθηκε με την πρόσληψη ενός ιατρικού λειτουργού, με συμβόλαιο καθορισμένης διάρκειας.»

Απάντηση ημερομηνίας 16 Μαρτίου 2015 της Υπουργού Εργασίας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων κ. Ζέτας Αιμιλιανίδου στην ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.277, ημερομηνίας 20 Νοεμβρίου 2014, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λεμεσού κ. Νίκου Νικολαΐδη

«Αναφέρομαι στην επιστολή σας με αρ. φακ. Ερ. 23.06.010.04.277 και ημερομηνία 25.11.2014, και σας πληροφορώ ότι, με βάση τη νομοθεσία Κοινωνικών Ασφαλίσεων (άρθρο 25), για σκοπούς προσδιορισμού του δικαιώματος οποιουδήποτε προσώπου για παροχή, περίοδοι εισφορών αναφορικά με τις οποίες ο εργοδότης παραλείπει να καταβάλει εισφορές, κατά παράβαση των διατάξεων του σχετικού νόμου, λογίζονται ως περίοδοι πραγματικής ασφάλισης, εφόσον ο Διευθυντής Υπηρεσιών Κοινωνικών Ασφαλίσεων με τεκμηριωμένη απόφαση του, βεβαιώνει την υποχρέωση του εργοδότη για καταβολή των εισφορών ή εφόσον έχει ασκηθεί ποινική δίωξη εναντίον του εργοδότη για την παράλειψη καταβολής των εν λόγω εισφορών.

2. Το ποσό των οφειλών τόσο των νομικών προσώπων υπολογίζεται ως ποσοστό πάνω στο ποσό των ασφαλιστέων αποδοχών των μισθωτών. Συγκεκριμένα το ποσοστό εισφοράς για τους μισθωτούς ανέρχεται σε 20,2%, από το οποίο το 7,8% καταβάλλεται από το μισθωτό, 7,8% από τον εργοδότη και 4,3% από το Πάγιο Ταμείο της Δημοκρατίας. Το εβδομαδιαίο ανώτατο όριο ασφαλιστέων αποδοχών για το 2015 είναι €1.046 και το μηνιαίο ανώτατο όριο €4.533.

3. Σύμφωνα με τη νομοθεσία Κοινωνικών Ασφαλίσεων κάθε εργοδότης ο οποίος παραλείπει να καταβάλει εισφορές μέσα στην προθεσμία που καθορίζεται, είναι υπόχρεος να καταβάλει πρόσθετο τέλος σε ποσοστό 3% του ποσού των οφειλόμενων εισφορών για καθυστέρηση μέχρι ένα μήνα και 3% για κάθε μήνα περαιτέρω καθυστέρησης, μέχρι 27%. Επιπρόσθετα, στις περιπτώσεις μη συμμόρφωσης με τις πρόνοιες της νομοθεσίας καταχωρίζεται ποινική δίωξη η οποία μπορεί να οδηγήσει και στην κατάσχεση κινητής περιουσίας αναφορικά με τα νομικά πρόσωπα.»

Απάντηση ημερομηνίας 18 Μαρτίου 2015 του Υπουργού Εσωτερικών κ. Σωκράτη Χάσιου στην ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.280, ημερομηνίας 21^{ης} Νοεμβρίου 2014, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Πάφου κ. Φειδία Σαρίκα

«Αναφέρομαι στην Ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.280 που υποβλήθηκε από το Βουλευτή Πάφου κ. Φειδία Σαρίκα και αποστάληκε στο Υπουργείο Εσωτερικών με επιστολή σας με ημερομηνία 25 Νοεμβρίου, 2014 και επιθυμώ να σας πληροφορήσω τα ακόλουθα:

- (α) Η κήρυξη παραλίας λουομένων αποτελεί αρμοδιότητα του Υπουργού Συγκοινωνιών και Έργων, αφού σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του περί Προστασίας των Λουομένων εν τη Θαλάσση Νόμου, ο Υπουργός Συγκοινωνιών και Έργων «κέκτηται εξουσίαν όπως διά διατάγματος δημοσιευομένου εις την επίσημον εφημερίδα της Δημοκρατίας, κηρύσσει οιονδήποτε μέρος της παραλίας ομού μετά της παρακείμενης προς αυτό ζώνης της θαλάσσης, ως ήθελον περιγραφη και καθορισθή εν τω διατάγματι, ως περιοχὴν επιφυλαχθείσαν αποκλειστικῶς διά λουομένους εν τη θαλάσση».
- (β) Κατά συνέπεια, οι ενδιαφερόμενες Κοινότητες προτρέπονται όπως υποβάλουν σχετικό αίτημα προς το αρμόδιο Υπουργείο.»

Απάντηση ημερομηνίας 18 Μαρτίου 2015 του Υπουργού Εσωτερικών κ. Σωκράτη Χάσιου στην ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.281, ημερομηνίας 21^{ης} Νοεμβρίου 2014, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Πάφου κ. Φειδία Σαρίκα

«Αναφέρομαι στην Ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.281, που υποβλήθηκε από τον Βουλευτή Πάφου κ. Φειδία Σαρίκα και αποστάληκε στο Υπουργείο Εσωτερικών με την επιστολή σας ημερομηνίας 27 Νοεμβρίου 2014 και επιθυμώ να σας ενημερώσω για τα ακόλουθα:

Με επιστολή ημερομηνίας 5 Νοεμβρίου 2013, προς το Γενικό Διευθυντή Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων, Συντονισμού και Ανάπτυξης, η οποία κοινοποιήθηκε στο Υπουργείο Εσωτερικών, το Κοινοτικό Συμβούλιο Λέμπας υπέβαλε την έκθεση «Λέμπια, Πολιτιστικό χωριό της Κύπρου», με την παράκληση όπως τα έργα (Εξωραϊσμός Πλατείας-€1.200.000, Αθλητικές εγκαταστάσεις-€1.300.000 Πολιτιστικό χωριό-€800.000) που αναφέρονται στην έκθεση συγχρηματοδοτηθούν από Ευρωπαϊκά κονδύλια.

Σε ό,τι αφορά το έργο Εξωραϊσμός Πλατείας, το οποίο είναι αρμοδιότητας του Υπουργείου Εσωτερικών, ενώ συμπεριλήφθηκε στις προτάσεις της Επαρχιακής Διοίκησης Πάφου για έργα που θα μπορούσαν να συγχρηματοδοτηθούν την ΠΠ 2014-2020 και συμπεριλήφθηκε σε Μελέτη που ετοιμάστηκε από την ΜΕΤ για εφαρμογή ολοκληρωμένης στρατηγικής για την ανάπτυξη της υπαίθρου στα πλαίσια του Μέτρου 7: Βασικές Υπηρεσίες για τον Αγροτικό Πληθυσμό του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ-2014-2020), η προώθηση του δεν είναι εφικτή για τους ακόλουθους λόγους.

Σύμφωνα με τον Ορισμό του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ο οποίος χρησιμοποιήθηκε για την ετοιμασία της Συμφωνίας Εταιρικής Σχέσης (ΣΕΣ) η οποία εγκρίθηκε από την ΕΕ (αντίγραφο επισυνάπτεται), η Κοινότητα Λέμπας, εμπίπτει στην Αστική Περιοχή Πάφου και ως εκ τούτου καθίσταται μη επιλέξιμη για συγχρηματοδότηση από το Μέτρο 7 του ΠΑΑ 2014-2020, το οποίο εφαρμόζεται μόνο στις Αγροτικές Περιοχές.

Επίσης, σύμφωνα πάντα με την ΣΕΣ, ολοκληρωμένες παρεμβάσεις για βιώσιμη αστική ανάπτυξη από τα Διαρθρωτικά Ταμεία (ΕΤΠΑ), προβλέπεται να υλοποιηθούν μόνο στα τέσσερα αστικά κέντρα της Κύπρου εστιασμένες στους υποβαθμισμένους πυρήνες των ιστορικών κέντρων των 4 πόλεων με επικέντρωση στα

ιστορικά κέντρα των αστικών συγκροτημάτων Λευκωσίας, Λεμεσού, Λάρνακας και Πάφου (δηλαδή τους 4 υπό αναφορά Δήμους), γεγονός που καθιστά την Κοινότητα Λέμπα μη επιλέξιμη και από τα **Διαρθρωτικά Ταμεία.**»

Σημείωση: Τα επισυνημμένα έγγραφα έχουν καταχωρισθεί στο Αρχείο της Βουλής. Αντίγραφο τους δόθηκε στο βουλευτή που υπέβαλε την ερώτηση.

Απάντηση ημερομηνίας 18 Μαρτίου 2015 του Υπουργού Υγείας κ. Φίλιππου Πατσαλή στην ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.294, ημερομηνίας 2 Δεκεμβρίου 2014, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Κερύνειας κ. Μάριου Μαυρίδη

«Αναφέρομαι στην επιστολή σας, με αρ. Ερ. 23.06.010.04.294, ημερομηνίας 17/2/2015, σχετικά με την πιο πάνω ερώτηση και σας πληροφορώ τα ακόλουθα:

1. Η νέα διεύθυνση των Φαρμακευτικών Υπηρεσιών, κατά το προηγούμενο έτος 2014, μέσα στα πλαίσια της αποτελεσματικής και αποδοτικής διαχείρισης των δαπανών, διαπίστωσε ελλιπή έλεγχο όσον αφορά στις προϋπάρχουσες διαδικασίες παροχής αέριου οξυγόνου στους κατ' οίκον δικαιούχους ασθενείς.
2. Από την 1^η Νοεμβρίου 2014, μετά από επίμονες και συντονισμένες προσπάθειες των Φαρμακευτικών Υπηρεσιών με όλους τους εμπλεκόμενους φορείς, επιτεύχθηκε η εφαρμογή σχετικού πρωτοκόλλου χορήγησης οξυγονοθεραπείας στους κατ' οίκον ασθενείς. Ακολούθως, σε συνεργασία με όλες τις Πνευμονολογικές Κλινικές των Κρατικών Νοσηλευτηρίων, επαναξιολογήθηκαν όλοι οι υφιστάμενοι ασθενείς που λάμβαναν κατ' οίκον οξυγονοθεραπεία. Ως αποτέλεσμα τούτου, ο αριθμός των ασθενών από 1,450 που αριθμούσε πριν την εφαρμογή του υπό αναφορά πρωτοκόλλου, μειώθηκε σε 599.
3. Η δαπάνη, η οποία αφορά στην προμήθεια ιατρικού αέριου και υγρού οξυγόνου, ανήλθε, για το έτος 2014, στα €2.221.059,39. Συγκεκριμένα η δαπάνη όσον αφορά στην προμήθεια αέριου οξυγόνου ανήλθε στα €959.005,23 (€830.392,13 αφορούσαν στην παροχή αέριου οξυγόνου στους ενδονοσοκομειακούς ασθενείς) και η δαπάνη, όσον αφορά στην παροχή υγρού οξυγόνου ενδονοσοκομειακής χρήσης ανήλθε στα €1.253.054,16.
4. Από τα προαναφερθέντα καθίσταται απόλυτα σαφές ότι, κατά το τρέχον έτος 2015, η δαπάνη όσον αφορά στους κατ' οίκον ασθενείς αναμένεται να μειωθεί σημαντικά.
5. Οι Φαρμακευτικές Υπηρεσίες ήδη μελετούν το ενδεχόμενο της προμήθειας συμπυκνωτών οξυγόνου οικιακής χρήσης οι οποίοι λειτουργούν με ηλεκτρικό ρεύμα, σύμφωνα με το Νόμο που προνοεί για το Συντονισμό των Διαδικασιών Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών και για Συναφή Θέματα, Ν.12(Ι)/2006, χωρίς ωστόσο να έχει υπολογιστεί μέχρι τώρα η εκτίμηση δαπάνης. Είναι γεγονός ότι, θα πρέπει να ληφθούν σοβαρά υπόψη όλοι οι συμβαλλόμενοι παράγοντες, έτσι ώστε η προμήθεια συμπυκνωτών οξυγόνου να γίνει με γνώμονα τόσο τη βέλτιστη εξυπηρέτηση των ασθενών, όσο και το αναμενόμενο ολικό κόστος της αγοράς των συμπυκνωτών, της συντήρησής τους, των σχετικών αναλώσιμων αλλά και το κόστος του ηλεκτρικού ρεύματος που θα επωμίζεται ο ίδιος ο ασθενής.»

Απάντηση ημερομηνίας 16 Μαρτίου 2015 του Υπουργού Δικαιοσύνης και Δημοσίας Τάξεως κ. Ιωάνη Νικολάου στην ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.307, ημερομηνίας 9 Δεκεμβρίου 2014, της βουλευτού εκλογικής περιφέρειας Αμμοχώστου κ. Σκεύης Κούτρα Κουκουμά

«Αναφέρομαι στο πιο πάνω θέμα και σε συνέχεια της επιστολής σας με αρ. φακ. Ερ. 23.06.010.04.307 και ημερομηνία 11.12.2014, σας πληροφορώ ότι το Επαρχιακό Δικαστήριο Αμμοχώστου στεγάζεται σε ενοικιαζόμενο κτίριο στο Παραλίμνι, εμβαδού 423 τ.μ.

2. Στο εν λόγω κτίριο για το οποίο υπάρχει πιστοποιητικό τελικής έγκρισης και έγκριση της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας ως κατάλληλο από απόψεως πυροπροστασίας, είναι τοποθετημένοι 2 Δικαστές, 2 Στενογράφοι, 2 Βοηθοί Γραμματειακοί Λειτουργοί, 1 Κλητήρας και 1 Καθαρίστρια. Έχουν γίνει οι αναγκαίες τροποποιήσεις του κτιρίου, ούτως ώστε να ικανοποιούν, όσο το δυνατόν, τις ανάγκες του Δικαστηρίου, όμως παραμένουν προβλήματα, όπως, για παράδειγμα, μη ύπαρξη ικανοποιητικών αποθηκευτικών χώρων, καθώς και χώρων στάθμευσης δικαστών και προσωπικού.

3. Το 2011, είχε προωθηθεί διαδικασία για ανέγερση νέου κτιρίου για την στέγαση του Επαρχιακού Δικαστηρίου Αμμοχώστου στο Παραλίμνι, η οποία ένεκα του στενού κρατικού δημοσιονομικού πλαισίου δεν κατέστη δυνατόν να προχωρήσει. Μελετώντας τις κτιριακές ανάγκες των Δικαστηρίων και σε συνεννόηση με το Ανώτατο Δικαστήριο, ετοιμάζεται αναθεωρημένη μελέτη του κτιριολογικού προγράμματος για την στέγαση του Επαρχιακού Δικαστηρίου Αμμοχώστου, αφού η προηγούμενη είχε ετοιμαστεί το Φεβρουάριο του 2008.

4. Είμαστε στη διάθεσή σας για τυχόν περαιτέρω πληροφορίες.»

Απάντηση ημερομηνίας 18 Μαρτίου 2015 του Υπουργού Υγείας κ. Φίλιππου Πατσαλή στην ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.353, ημερομηνίας 8 Ιανουαρίου 2015, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Αμμοχώστου κ. Κυριάκου Χατζηγιάννη

«Αναφέρομαι στην πιο πάνω ερώτηση και σας πληροφορώ ότι τόσο στο Υπουργείο Υγείας όσο και στη Νομική Υπηρεσία δεν εκκρεμεί νομοσχέδιο με το οποίο θα αντιμετωπίζεται η ιατρική αμέλεια.»

Απάντηση ημερομηνίας 18 Μαρτίου 2015 της Υπουργού Εργασίας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων κ. Ζέτας Αιμιλιανίδου στην ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.391, ημερομηνίας 27 Ιανουαρίου 2015, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λευκωσίας κ. Γιώργου Πεردίκη

«Αναφέρομαι στην Κοινοβουλευτική Ερώτηση με αρ. ερ. 23.06.010.04.391 η οποία αποστάληκε στις 29.1.2015, και επιθυμώ να σας ενημερώσω για τα ακόλουθα:

1. Έχει χορηγηθεί από το Υπουργείο το 2012 στην Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου (ΑΗΚ) Άδεια Εκπομπής Αερίων Αποβλήτων (ΑΕΑΑ) με αρ. 186/2012 για τον Ηλεκτροπαραγωγό Σταθμό (Η/Σ) Δεκέλειας, με βάση τους περί Ελέγχου της Ρύπανσης της Ατμόσφαιρας Νόμους του 2002 έως (Αρ. 2) του 2013, και τους περί Βιομηχανικών Εκπομπών (Ολοκληρωμένη Πρόληψη και Έλεγχος της Ρύπανσης) Νόμους του 2003 έως 2013 όπως ίσχυαν την εν λόγω περίοδο. Η Άδεια αυτή έχει ισχύ μέχρι 31.12.2015 και θεωρείται ως προσωρινή Άδεια Βιομηχανικών Εκπομπών.
2. Στην πιο πάνω Άδεια καθορίζονται συγκεκριμένοι όροι λειτουργίας και όρια εκπομπής διαφόρων αερίων ρύπων που εκπέμπονται από τα φουγάρα των έξι Μονάδων ατμοπαραγωγής (Μονάδες 1-6), της πρώτης συστοιχίας τριών Μηχανών Εσωτερικής Καύσης (ΜΕΚ1) καθώς και της δεύτερης συστοιχίας Μηχανών Εσωτερικής Καύσης (ΜΕΚ2) που είναι εγκατεστημένες και λειτουργούν στον Η/Σ Δεκέλειας. Η Άδεια προνοεί επίσης για την υποχρέωση της ΑΗΚ για διεξαγωγή συνεχών μετρήσεων των συγκεντρώσεων διάφορων ρύπων στα εκπεμπόμενα στην ατμόσφαιρα καυσαέρια από τα φουγάρα όλων των μονάδων ατμοπαραγωγής και τη σε μηνιαία βάση αποστολή των αποτελεσμάτων των μετρήσεων αυτών στον Διευθυντή του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας (ΤΕΕ). Οι μηνιαίες αυτές εκθέσεις με τα αποτελέσματα των εν λόγω μετρήσεων για ολόκληρο το τελευταίο έτος (2014) επισυνάπτονται ως Παραρτήματα Α1, Α2 και Α3 για ενημέρωσή σας.
3. Με βάση τα αποτελέσματα των πιο πάνω συνεχών μετρήσεων για το έτος 2014 στα καυσαέρια των Μονάδων 1-6 ατμοπαραγωγής παρατηρήθηκαν σε ορισμένες περιπτώσεις και ιδιαίτερα στις αρχές 2014 κάποιες υπερβάσεις των ορίων εκπομπής σκόνης και οξειδίων του αζώτου. Οι εν λόγω υπερβάσεις όμως, στις πλείστες των περιπτώσεων, δεν υπερβαίνουν το +10% του ορίου εκπομπής που καθορίζεται στην Άδεια, ποσοστό που εμπίπτει στα πλαίσια της ακρίβειας και των οργάνων μέτρησης, ενώ οι υπερβάσεις, που παρατηρούνται οφείλονται κυρίως στις συχνές ενεργοποιήσεις και απενεργοποιήσεις των μονάδων ατμοπαραγωγής.
4. Η μη συνεχής και σταθερή λειτουργία των μονάδων ατμοπαραγωγής οφείλεται στις διακυμάνσεις που παρατηρούνται στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ) και ιδιαίτερα από τα αιολικά πάρκα. Λόγω των διακυμάνσεων αυτών, οι Μονάδες ατμοπαραγωγής του Η/Σ Δεκέλειας αυξομειώνουν το φορτίο τους, με αποτέλεσμα οι συνθήκες και τα φορτία του λέβητα να αλλάζουν συνεχώς. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα τη μη σταθεροποίηση της καύσης και την περιοδική αύξηση των ρύπων.
5. Οι εκπομπές σκόνης, διοξειδίου του θείου, οξειδίων του αζώτου και μονοξειδίου του άνθρακα για τις ΜΕΚ2 διαπιστώνεται ότι είναι εντός των οριακών τιμών που καθορίζονται στην Άδεια.
6. Οι εκπομπές σκόνης, διοξειδίου του θείου και μονοξειδίου του άνθρακα για τις ΜΕΚ1 διαπιστώνεται ότι είναι εντός των ορίων που καθορίζονται στην Άδεια. Υπερβάσεις παρατηρούνται στο όριο οξειδίων του αζώτου από τις ΜΕΚ1, αλλά και πάλι πλησίον του +10% της οριακής τιμής εκπομπής.
7. Επιπλέον, με βάση σχετικό όρο της ΑΕΑΑ, η ΑΗΚ έχει εγκαταστήσει και λειτουργεί δύο μονάδες παρακολούθησης της ποιότητας του αέρα σε περιοχές γύρω από τον Η/Σ Δεκέλειας. Σκοπός των μετρήσεων είναι να διαπιστωθεί κατά πόσο τηρούνται τα όρια ποιότητας αέρα που καθορίζονται σε σχετική νομοθεσία για καλύτερη προστασία του περιβάλλοντος και του κοινού. Σύμφωνα με τα αποτελέσματα των μετρήσεων που περιλαμβάνονται στην έκθεση της ΑΗΚ για το έτος 2013 (η ετήσια έκθεση για το έτος 2014 θα υποβληθεί μέχρι το τέλος Μαρτίου 2015) και παρά τις υπερβάσεις που αναφέρονται στις πιο πάνω παραγράφους 4 και 7, δεν διαπιστώθηκαν σημαντικές μεταβολές στην ποιότητα του αέρα της περιοχής πλην των υπερβάσεων της οριακής τιμής των Αιωρούμενων Σωματιδίων (σκόνης) με αεροδυναμική διάμετρο κάτω των 10 μm (ΑΣ₁₀). Σημειώνεται όμως ότι υπερβάσεις Αιωρούμενων Σωματιδίων (σκόνης) καταγράφονται στις μονάδες παρακολούθησης της ποιότητας του αέρα που διαθέτει το ΤΕΕ σε όλη την Κύπρο.
8. Η ποιότητα της ατμόσφαιρας στην περιοχή του Η/Σ Δεκέλειας αναμένεται να βελτιωθεί αφού σε περίπτωση που παραταθεί η λειτουργία των πιο πάνω αναφερθέντων ΜΕΚ1 μετά το 2015, η ΑΗΚ θα προχωρήσει στην εγκατάσταση αντιρρυπαντικού συστήματος για τη μείωση των εκπομπών οξειδίων του αζώτου.»

Σημείωση: Τα επισυνημμένα έγγραφα έχουν καταχωρισθεί στο Αρχείο της Βουλής. Αντίγραφο τους δόθηκε στο βουλευτή που υπέβαλε την ερώτηση.

Απάντηση ημερομηνίας 16 Μαρτίου 2015 της Υπουργού Εργασίας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων κ. Ζέτας Αιμιλιανίδου στην ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.397, ημερομηνίας 29 Ιανουαρίου 2015, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λευκωσίας κ. Γιώργου Περδίκη

«Αναφέρομαι στην Κοινοβουλευτική Ερώτηση με αρ. ερ. 23.06.010.04.397 η οποία αποστάληκε στις 9.2.2015, και επιθυμώ να σας ενημερώσω τα ακόλουθα:

2. Το Υπουργείο Εργασίας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων εφαρμόζει νομοθεσία για προστασία από ιονίζουσες ακτινοβολίες και πυρηνική ασφάλεια, περιλαμβανομένης της διαχείρισης ραδιενεργών αποβλήτων, της παρακολούθησης των επιπέδων ραδιενέργειας στο περιβάλλον, της ετοιμότητας για αποφυγή και αντιμετώπιση έκτακτων περιστατικών με ακτινοβολίες ή ραδιολογικών/πυρηνικών ατυχημάτων, ελέγχου της διακίνησης ραδιενεργών υλικών κ.λπ. Η νομοθεσία αυτή είναι πλήρως εναρμονισμένη με το Ευρωπαϊκό Κεκτημένο και τα πρότυπα του Διεθνούς Οργανισμού Ατομικής Ενέργειας (ΔΟΑΕ).
3. Σκοπός της νομοθεσίας αυτής είναι η προστασία της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων, των ασθενών και του κοινού, καθώς και η προστασία της περιουσίας και του περιβάλλοντος από κινδύνους που εγκυμονεί η έκθεση σε ιονίζουσες ακτινοβολίες ή η απελευθέρωση ή διασπορά ραδιενεργών υλικών ή η ραδιενεργός μίανση στο περιβάλλον, σε διάφορες οικονομικές δραστηριότητες, όπως η ιατρική, η βιομηχανία, οι κατασκευές, η γεωργία και η έρευνα.
4. Σημειώνεται ότι, το Υπουργείο Εργασίας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων δεν έχει αρμοδιότητα για θέματα έρευνας που χειρίζεται το Ίδρυμα Προώθησης Έρευνας, ωστόσο, με βάση και την πιο πάνω νομοθεσία που εφαρμόζει, ενθαρρύνει τη διεξαγωγή έρευνας και την ανάπτυξη (research and development) σε εφαρμοσμένα θέματα προστασίας από ιονίζουσες ακτινοβολίες και πυρηνικής ασφάλειας.
5. Η Κύπρος έχει κυρώσει με νομοθεσία και είναι συμβαλλόμενο μέρος σε διάφορες διεθνείς συμβάσεις, συνθήκες, συμφωνίες και πρωτόκολλα που αφορούν την πυρηνική ασφάλεια, τη μη εξάπλωση των πυρηνικών όπλων, την καταστολή πράξεων πυρηνικής τρομοκρατίας, την έγκαιρη ειδοποίηση και βοήθεια σε περίπτωση πυρηνικού ατυχήματος ή ραδιολογικής έκτακτης ανάγκης, τη φυσική προστασία του πυρηνικού υλικού και πυρηνικών εγκαταστάσεων, την παροχή διασφαλίσεων (safeguards), την απαγόρευση των πυρηνικών δοκιμών κ.ά.
6. Η παρακολούθηση των επιπέδων ραδιενέργειας στο περιβάλλον και η αποστολή σχετικών πληροφοριών στην Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και στον ΔΟΑΕ, είτε αυτή γίνεται σε τακτική βάση είτε σε περίπτωση ραδιολογικού ή πυρηνικού συμβάντος (συστήματα ECURIE της ΕΕ και USIE του ΔΟΑΕ), αποτελεί υποχρέωση της Κύπρου με βάση τη Συνθήκη ΕΥΡΑΤΟΜ και άλλες διεθνείς συμβάσεις στις οποίες η Κύπρος είναι συμβαλλόμενο μέρος, όπως η Σύμβαση για την Πυρηνική Ασφάλεια (CNS) και η Κοινή Σύμβαση (Joint Convention) για την Ασφάλεια της Διαχείρισης Αναλωμένων Πυρηνικών Καυσίμων και για την Ασφάλεια της Διαχείρισης Ραδιενεργών Αποβλήτων.
7. Η Υπηρεσία Ελέγχου και Επιθεώρησης για Ακτινοβολίες του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας (ΤΕΕ) του Υπουργείου Εργασίας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων λειτουργεί από το 2006 αυτόματο τηλεμετρικό δίκτυο παρακολούθησης της περιβαλλοντικής ραδιενέργειας στην ατμόσφαιρα της Κύπρου, το οποίο λειτουργεί και ως σύστημα έγκαιρης προειδοποίησης σε περίπτωση ραδιολογικού συμβάντος. Το τηλεμετρικό δίκτυο είναι συνδεδεμένο με το Ευρωπαϊκό δίκτυο EURDEP (European Radiological Data Exchange Platform) και αποστέλλει δεδομένα σε ωριαία βάση στο Κοινό Κέντρο Ερευνών της Ευρωπαϊκής Ένωσης στο Ίσπρα της Ιταλίας. Δεδομένα περιβαλλοντικών μετρήσεων ραδιενέργειας αποστέλλονται και στην τράπεζα πληροφοριών της Ευρωπαϊκής Ένωσης REM (Radioactivity Environmental Monitoring) πάνω σε ετήσια βάση.
8. Το εθνικό δίκτυο παρακολούθησης της ραδιενέργειας στο περιβάλλον, πέρα από το τηλεμετρικό δίκτυο που αναφέρεται πιο πάνω, περιλαμβάνει τρεις δειγματοληπτικές αντλίες για την παρακολούθηση των συγκεντρώσεων ολικής ακτινοβολίας-β και γ-ραδιοϊσοτόπων στην ατμόσφαιρα και, ειδικά, τεχνητά παραγόμενων ραδιοϊσοτόπων όπως π.χ. του I-131 και του Cs-137, τα οποία είναι πιθανό να ανιχνευθούν στην ατμόσφαιρα σε περίπτωση πυρηνικού ή άλλου ραδιολογικού συμβάντος.
9. Παράλληλα, το ΤΕΕ προβαίνει σε δειγματοληψίες και μετρήσεις των επιπέδων ραδιενέργειας στο έδαφος, στα νερά, στο θαλάσσιο περιβάλλον, στα τρόφιμα, στις ζωοτροφές, στα οικοδομικά υλικά και σε διάφορα αγαθά, σε συνεργασία με το Γενικό Χημείο του Κράτους και το Τμήμα Αλιείας και Θαλασσίων Ερευνών.

10. Μετά το πυρηνικό ατύχημα στην Φουκουσίμα της Ιαπωνίας το 2011, η ΥΠΕΛ, στο πλαίσιο εφαρμογής της ισχύουσας νομοθεσίας και των σχετικών Κανονισμών και Αποφάσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης, που εφαρμόζονται αυτόματα στην Κύπρο, σε συνεργασία και με άλλες κυβερνητικές Υπηρεσίες, εφαρμόζει ειδικό πρόγραμμα επιθεωρήσεων, δειγματοληψιών και μετρήσεων ραδιενέργειας αναφορικά με τα εισαγόμενα προϊόντα από την Ιαπωνία και τις γειτονικές περιοχές. Παρόμοιες μετρήσεις γίνονται και για άλλα προϊόντα μετά το πυρηνικό ατύχημα στο Τσερνόμπιλ της Ουκρανίας το 1986.
11. Ειδικά για τα επίπεδα ραδιενέργειας στο θαλάσσιο περιβάλλον, το ΤΕΕ παρακολουθεί τα επίπεδα ραδιενέργειας στο θαλάσσιο νερό, σε ιζήματα, άμμο και θαλάσσια φυτά σε τρεις σταθμούς (Παραλίμνι, Βασιλικό και Πόλη Χρυσοχούς), σε συνεργασία με το ΤΑΘΕ. Στο παρελθόν, μέχρι και το 2013, η παρακολούθηση των επιπέδων ραδιενέργειας στο θαλάσσιο περιβάλλον διεξαγόταν σε έξι σταθμούς (επιπρόσθετα με τους πιο πάνω, σε Λάρνακα, Λεμεσό και Πάφο) με συχνότητα δύο φορές ανά έτος, τώρα η παρακολούθηση περιορίστηκε σε τρεις θαλάσσιους σταθμούς με συχνότητα μία φορά ανά έτος.
12. Το ΤΕΕ έχει δημοσιεύσει έκθεση με δεδομένα μετρήσεων περιβαλλοντικής ραδιενέργειας στην Κύπρο για τα έτη 2004-2009 και προγραμματίζεται η δημοσίευση νέας έκθεσης εντός του 2015 με δεδομένα μετρήσεων περιβαλλοντικής ραδιενέργειας για τα έτη 2010-2014.
13. Πέραν των πιο πάνω, σε περίπτωση ραδιολογικού ή πυρηνικού συμβάντος, ενεργοποιούνται τα αυξημένα επίπεδα ετοιμότητας και απόκρισης που προβλέπονται στο Ειδικό Εθνικό Σχέδιο "ΗΛΕΚΤΡΑ" για Ετοιμότητα και Απόκριση σε έκτακτα Ραδιολογικά ή Πυρηνικά Περιστατικά. Στο Σχέδιο αυτό προβλέπονται όλες οι αναγκαίες ενέργειες που πρέπει να γίνουν από μέρους των εμπλεκόμενων κρατικών υπηρεσιών για απόκριση σε ένα τέτοιο περιστατικό, περιλαμβανομένου και ενός ενδεχόμενου πυρηνικού ατυχήματος στο Άκκιουγιου, όπως είναι μεταξύ άλλων αυξημένες δειγματοληψίες και μετρήσεις στη θάλασσα, σε γεωργικά και κτηνοτροφικά προϊόντα, στο έδαφος, στα νερά και στον αέρα και σειρά άλλων μέτρων που αποσκοπούν στην προστασία του πληθυσμού της Κύπρου από έκθεση σε ιονίζουσες ακτινοβολίες και την αποφυγή έκθεσης από ραδιοϊσότοπα ή πρόσληψης ραδιοϊσοτόπων που απελευθερώνονται στο περιβάλλον σε τέτοιες περιπτώσεις.»

Απάντηση ημερομηνίας 16 Μαρτίου 2015 του Υπουργού Δικαιοσύνης και Δημοσίας Τάξεως κ. Ιωνά Νικολάου στην ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.411, ημερομηνίας 2 Φεβρουαρίου 2015, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Πάφου κ. Αντρέα Φακοντή

«Αναφέρομαι στην πιο πάνω Ερώτηση του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Πάφου κ. Αντρέα Φακοντή και παραθέτω κατάλογο με τα στοιχεία των ατόμων που έχουν προσληφθεί από το Υπουργείο Δικαιοσύνης και Δημοσίας Τάξεως και των εταιρειών με τις οποίες το Υπουργείο έχει συμμορφωθεί με τη μέθοδο της αγοράς υπηρεσιών κατά τα έτη 2012, 2013 και 2014:

| 1. Πόσα άτομα είχαν προσληφθεί και με πόσες εταιρείες είχε συμβληθεί το Υπουργείο με τη μέθοδο της αγοράς υπηρεσιών | 2. Χρονική διάρκεια των συμβολαίων | 3. Καθήκοντα και αρμοδιότητες | 4. Κόστος προσλήψεων/ συμβολαίων |
|---|------------------------------------|--|----------------------------------|
| 1 | 1/1/2012-31/12/2012 | Σύναψη συνεργασίας της Μονάδας Ισότητας με εξωτερικό εμπειρογνώμονα/συνεργάτη στον Τομέα της Ισότητας Ανδρών και Γυναικών, ενόψει της ανάληψης της Κυπριακής Προεδρίας το Β' εξάμηνο του 2012. | €18.000,00 |
| 1 | 1/4/2013-31/3/2014 | Μίσθωση υπηρεσιών για εκτέλεση ειδικών καθηκόντων Συμβούλου του Υπουργού | €38.076,45 |

| | | | |
|---|--------------------|--|--------------------------|
| | | Δικαιοσύνης και Δημοσίας Τάξεως. | |
| 1 | 6/4/2012-31/1/2013 | Μίσθωση υπηρεσιών για εκτέλεση καθηκόντων προέδρου των Ομάδων Εργασίας Κεκτημένο Σένγκεν (Shengen Acquis) και Ad Hoc Ομάδα Εργασίας για το Πολυετές Δημοσιονομικό Πλαίσιο (Δικαιοσύνης) [Multiannual Financial Framework (Justice)] για σκοπούς της Προεδρίας της ΕΕ από την Κύπρο το Β' Εξάμηνο του 2012. | €38.643,00 |
| 2 | 2010-2013 | Παροχή υπηρεσιών για έκδοση των Πιστοποιητικών Συμβατότητας με τις Εθνικές και Κοινοτικές Νομοθεσίες και Πολιτικές για την Ισότητα των Φύλων, των Έργων που συγχρηματοδοτούνται από τα Ταμεία της ΕΕ. | €27.476,05 |
| 1 | 2014-2020 | Εξασφάλιση υπηρεσιών για έκδοση των Πιστοποιητικών Συμβατότητας με τις Εθνικές και Κοινοτικές Νομοθεσίες και Πολιτικές για την Ισότητα των Φύλων των Έργων που συγχρηματοδοτούνται από τα Ταμεία της ΕΕ. | €18.856,40 (για 2014) |
| 1 | 01-12/2014 | Παροχή υπηρεσιών για επίδοση κλήσεων κατηγορουμένων (κατηγορητήρια) ή μαρτύρων και διαταγμάτων που εκδίδονται σε ποινικές διαδικασίες ενώπιον των Δικαστηρίων της Κυπριακής Δημοκρατίας, καθώς και ενώπιον των Ελληνικών Δικαστηρίων που αποστέλλονται στο Υπουργείο Δικαιοσύνης και Δημοσίας Τάξεως και για επίδοση επιστολών επιβολής διοικητικού προστίμου. | €1.759,06 |

2. Σημειώνεται ότι η Αστυνομία, το Τμήμα Φυλακών και το Κρατικό Αρχείο δεν έχουν προσλάβει άτομα/ή συμβληθεί με εταιρείες με τη μέθοδο της αγοράς υπηρεσιών κατά τα έτη 2012, 2013 και 2014.»

Απάντηση ημερομηνίας 12 Μαρτίου 2015 του Υπουργού Άμυνας κ. Χριστόφορου Φωκαΐδη στην ερώτηση με αρ. 23.06.010.04.411, ημερομηνίας 2 Φεβρουαρίου 2015, του βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Πάφου κ. Αντρέα Φακοντή

Σημείωση: Η απάντηση του υπουργού είναι εμπιστευτική.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Κεφάλαιο Τέταρτο: Θέματα εγγραφέντα για συζήτηση. Θα αρχίσουμε και θα ολοκληρώσουμε σήμερα τη συζήτηση του θέματος «Ο κίνδυνος που συνιστά η κατασκευή και λειτουργία πυρηνικού εργοστασίου στο Άκκιουγιου στην Τουρκία για την ασφάλεια και την υγεία των Κυπρίων πολιτών». Θέμα εγγραφέν με εισήγηση του βουλευτή κ. Γιώργου Περδίκη εκ μέρους του Κινήματος Οικολόγων Περιβαλλοντιστών. Έχω και τον κατάλογο των ομιλητών.

Ο κ. Γιάννος Λαμάρης έχει το λόγο.

Γ. ΛΑΜΑΡΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε, σε μια συνεννόηση... με νοήματα, συμφωνούμε με όλους τους συναδέλφους για αναβολή του θέματος για την επόμενη εβδομάδα.

ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ:

Ναι.

Γ. ΛΑΜΑΡΗΣ:

Ζητούμε αναβολή του θέματος.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Και εμείς που ετοιμάσαμε ομιλίες και είμαστε έτοιμοι να τις εκφωνήσουμε...

Γ. ΛΑΜΑΡΗΣ:

Έθθα παγιατέψει!

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

(Αστειευόμενος)

...Από αναβολή σε αναβολή θα πάθουμε πυρηνική έκρηξη!

Γ. ΛΑΜΑΡΗΣ:

Έθθα παγιατέψει το θέμα!

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Λοιπόν, αναβάλλεται για την ερχόμενη εβδομάδα.

Εδώ φτάσαμε στο τέλος της σημερινής συνεδρίας της Βουλής. Η επόμενη συνεδρία της Βουλής ορίζεται για την ερχόμενη Πέμπτη, 26 Μαρτίου 2015, στις 4.00 το απόγευμα, με την ακόλουθη ημερήσια διάταξη:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΡΩΤΟ:

Νομοθετική εργασία

1. Ο περί της Καταπολέμησης Ορισμένων Μορφών και Εκδηλώσεων Ρατσισμού και Ξενοφοβίας μέσω του Ποινικού Δικαίου (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015. (Πρόταση νόμου). (Αρ. Φακ. 23.02.056.046-2015).
2. Ο περί Προϋπολογισμού του Οργανισμού Χρηματοδοτήσεως Στέγης του 2015 Νόμος του 2015. (Αρ. Φακ. 23.01.056.042-2015).
3. Ο περί Προϋπολογισμού του Κυπριακού Οργανισμού Αθλητισμού του 2015 Νόμος του 2015. (Αρ. Φακ. 23.01.056.028-2015).
4. Ο περί Προϋπολογισμού της Αρχής Λιμένων Κύπρου του 2015 Νόμος του 2015. (Αρ. Φακ. 23.01.056.037-2015).
5. Ο περί Προϋπολογισμού του Ιδρύματος Κρατικών Υποτροφιών Κύπρου του 2015 Νόμος του 2015. (Αρ. Φακ. 23.01.056.017-2015).
6. Ο περί Προϋπολογισμού της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς του 2015 Νόμος του 2015. (Αρ. Φακ. 23.01.056.041-2015).
7. Ο περί Προϋπολογισμού του Ταμείου Θήρας και Διαχείρισης Άγριας Πανίδας του 2015 Νόμος του 2014. (Αρ. Φακ. 23.01.055.267-2014).

8. Ο περί Προϋπολογισμού της Αρχής Ραδιοτηλεόρασης Κύπρου του 2015 Νόμος του 2015.
(Αρ. Φακ. 23.01.056.036-2015).
9. Ο περί Προδιαγραφών Πετρελαιοειδών και Καυσίμων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015.
(Αρ. Φακ. 23.01.056.051-2015).
10. Οι περί Εμπορικών Σημάτων (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2015.
(Αρ. Φακ. 23.03.052.013-2015).
11. Ο περί Οδικής Ασφάλειας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015.
(Αρ. Φακ. 23.01.056.016-2015).
12. Ο περί της Συμφωνίας μεταξύ της Κυβέρνησης της Κυπριακής Δημοκρατίας και της Κυβέρνησης της Δημοκρατίας της Ρουμανίας για Συνεργασία στον Τομέα της Δημόσιας Υγείας και της Ιατρικής Επιστήμης (Κυρωτικός) Νόμος του 2015.
(Αρ. Φακ. 23.01.056.002-2015).
13. Ο περί της Συμφωνίας μεταξύ της Κυβέρνησης της Κυπριακής Δημοκρατίας και της Ομοσπονδιακής Κυβέρνησης της Αυστρίας για την Αμοιβαία Προστασία Διαβαθμισμένων Πληροφοριών (Κυρωτικός) Νόμος του 2015.
(Αρ. Φακ. 23.01.056.039-2015).
14. Ο περί της Συμφωνίας μεταξύ της Κυβέρνησης της Κυπριακής Δημοκρατίας και της Κυβέρνησης της Ρουμανίας για την Αμοιβαία Προστασία Διαβαθμισμένων Πληροφοριών (Κυρωτικός) Νόμος του 2015.
(Αρ. Φακ. 23.01.056.040-2015).
15. Οι περί Ελέγχου της Ρύπανσης της Ατμόσφαιρας (Μη Αδειοδοτούμενες Εγκαταστάσεις) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2015.
(Αρ. Φακ. 23.03.052.004-2015).
16. Οι περί Εισπράξεως Φόρων (Δήμευση Κινητής Ιδιοκτησίας) Κανονισμοί του 2015.
(Αρ. Φακ. 23.03.052.005-2015).
17. Οι περί Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Δήμευση Κινητής Ιδιοκτησίας) Κανονισμοί του 2015.
(Αρ. Φακ. 23.03.052.006-2015).
18. Οι περί της Διαδικασίας Πρόσληψης Έκτακτων Υπαλλήλων στη Δημόσια και Εκπαιδευτική Υπηρεσία (Μεταθέσεις των Εργοδοτούμενων Αορίστου Χρόνου των Ευρύτερων Εναλλάξιμων Κατηγοριών στη Δημόσια Υπηρεσία) Κανονισμοί του 2015.
(Αρ. Φακ. 23.03.051.078-2014).
19. Οι περί Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας - Θέσεις Πρώτου Λειτουργού Επιθεώρησης Εργασίας και Λειτουργού Επιθεώρησης Εργασίας (Σχέδια Υπηρεσίας) Κανονισμοί του 2015.
(Αρ. Φακ. 23.03.051.079-2014).
20. Οι περί Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων των Υπαλλήλων του Συμβουλίου Αποχτετεύσεων Λεμεσού- Αμαθούντας Κανονισμοί του 2002 και 2006.
(Αρ. Φακ. 23.03.051.060-2014).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΔΕΥΤΕΡΟ:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΡΙΤΟ:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΕΤΑΡΤΟ:

Κατάθεση νομοσχεδίων και εγγράφων

Ερωτήσεις και απαντήσεις

Θέματα εγγραφέντα για συζήτηση

1. «Ο κίνδυνος που συνιστά η κατασκευή και λειτουργία πυρηνικού εργοστασίου στο Άκκιουγιου στην Τουρκία για την ασφάλεια και την

υγεία των Κυπρίων πολιτών».
(Θέμα εγγραφέν με εισήγηση του βουλευτή κ. Γιώργου Περδίκη εκ μέρους του Κινήματος Οικολόγων Περιβαλλοντιστών).
(Αρ. Φακ. 23.05.048.001-2015).

2. «Η ανάγκη υιοθέτησης ενός νέου συμβολαίου (New Deal) για την αντιμετώπιση της οικονομικής κρίσης και τη βιώσιμη ανάπτυξη στην Ευρωπαϊκή Ένωση».
(Θέμα εγγραφέν με εισήγηση του βουλευτή κ. Γιώργου Περδίκη εκ μέρους του Κινήματος Οικολόγων Περιβαλλοντιστών).
(Αρ. Φακ. 23.05.048.002-2015).

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, πριν κλείσουμε, να σας πληροφορήσω ότι υπάρχει αίτημα του βουλευτή Λεμεσού κ. Ανδρέα Θεμιστοκλέους για εγγραφή στο Κεφάλαιο Τέταρτο του θέματος...

(Θόρυβος στην αίθουσα)

Παρακαλώ, ησυχία! Παρακαλώ! Δεν εκλείσαμεν τη συνεδρία! Κάμνετε όπως στες εκκλησιές, που, πριν να πει το "Δι' ευχών των Αγίων", τρέχουν όλοι να φύουσιν!

«Η πανεπιστημιακή ανάπτυξη της χώρας, δημόσια και ιδιωτική, τα προβλήματα που υπάρχουν και τρόποι αντιμετώπισής τους σε σχέση με τις δυνατότητες και τα δεδομένα της χώρας και τα προβλήματα, τις ανάγκες και τις αντοχές του λαού, της οικονομίας, της αγοράς εργασίας και της κοινωνίας».

Υπάρχει ερώτηση προς τον εισηγητή;

Δεν υπάρχει.

Ο κ. Γιώργος Λουκαΐδης.

Γ. ΛΟΥΚΑΪΔΗΣ:

Νομίζω ότι αυτό το θέμα είναι εγγραφέν και συζητείται στην επιτροπή Παιδείας, οπότε να ολοκληρωθεί η συζήτηση τζαι με το καλόν να το φέρουμε ενώπιόν μας.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Ναι, κύριε Θεμιστοκλέους.

Ζ. ΚΟΥΛΙΑΣ:

«Ανάγκη πάσα να προχωρήσετε». Έτσι να πεις.

Α. ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ:

Προσπάθησα, κύριε Πρόεδρε, να το εγγράψω στην περασμένη θητεία. Τώρα, για διάφορους λόγους δεν κατέστη τούτο κατορθωτό. Και επειδή θεωρώ ότι το θέμα είναι πάρα πάρα πολύ σοβαρό και υποθέτω ότι από το διάλογο και τη συζήτηση που θα αναπτυχθεί στην ολομέλεια όλα τα κόμματα θα καταθέσουν και προτάσεις, κρίνω σκόπιμο ότι πρέπει να επιμείνω στην πρότασή μου, για να εγγραφεί το συγκεκριμένο ζήτημα στο Κεφάλαιο Τέταρτο.

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ:

Μάλιστα. Λοιπόν, από μένα εγγράφεται.

Κηρύσσω τη λήξη της σημερινής συνεδρίας της Βουλής.

Ευχαριστώ πάρα πολύ για τη συνεργασία.

Εύχομαι καλό σαββατοκυριακό σε όλους.

(Ωρα λήξης: 6.15 μ.μ.)

| | |
|-------------------|--------------------|
| Αδάμου Αδάμος | Μαυρίδης Μάριος |
| Αντωνίου Αντώνης | Μαυρονικόλα Ρούλα |
| Βαρνάβα Γιώργος | Μέσης Χρίστος |
| Γαβριήλ Γιαννάκης | Μισός Αριστοτέλης |
| Γεωργίου Γεώργιος | Μιχαηλίδης Ανδρέας |
| Γεωργίου Γιώργος | Νεοφύτου Αβέρωφ |

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| Δαμιανού Άριστος | Νικολαΐδης Νίκος |
| Δίπλαρος Ευθύμιος | Νουρής Νίκος |
| Ζαχαρίου Ζαχαρίας | Παπαδόπουλος Νικόλας |
| Θεμιστοκλέους Ανδρέας | Περδίκης Γιώργος |
| Κατσουρίδης Νίκος | Προδρόμου Πρόδρομος |
| Καυκαλιάς Αντρέας | Προκοπίου Γεώργιος |
| Κουκουμά Κούτρα Σκευή | Σαμψών Σωτήρης |
| Κουλίας Ζαχαρίας | Σαρίκας Φειδίας |
| Κουτσού Νίκος | Σταυριανός Πανίκκος |
| Κυπριανού Ανδρέας | Συλλούρης Δημήτρης |
| Κυπριανού Άντρος | Τάσου Γεώργιος |
| Κυριακού Μαρία | Τζιοβάνης Χριστάκης |
| Κωνσταντίνου Κώστας | Φακοντής Αντρέας |
| Κωνσταντίνου Νεόφυτος | Φυττής Σοφοκλής |
| Κώστα Κώστας | Χαμπουλλάς Ευγένιος |
| Λαμάρης Γιάννος | Χαραλαμπίδου Ειρήνη |
| Λουκαΐδης Γιώργος | Χατζηγιάννης Κυριάκος |
| Μαππουρίδης Ρίκκος | |

Παρόντες αντιπρόσωποι θρησκευτικών ομάδων

Μαχτεσιάν Βαρτκές

Μαντοβάνη Μπενίτο

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Κατάθεση νομοσχεδίων και εγγράφων.
2. Έκθεση για τα νομοσχέδια:
 - α. «Ο περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) (Τροποποιητικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2014»,
 - β. «Ο περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2014»,
 - γ. «Ο περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2014»,

αγορεύσεις και συζήτηση [(Ν. Νουρής, Ν. Παπαδόπουλος, Ν. Κατσουρίδης, Α. Θεμιστοκλέους, Γ. Λαμάρης, Α. Νεοφύτου, Φ. Σαρίκας, Δ. Συλλούρης, Ανδρέας Κυπριανού, προεδρεύων (Σ. Φυττής)] και ψήφισή τους σε νόμους, του πρώτου με τον τίτλο «Ο περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015», του δεύτερου με τον τίτλο «Ο περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015» και του τρίτου με τον τίτλο «Ο περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015».
3. Έκθεση για την πρόταση νόμου «Ο περί Εργασιών Πιστωτικών Ιδρυμάτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 6) Νόμος του 2015», αγορεύσεις και συζήτηση (Γ. Λαμάρης, Ν. Παπαδόπουλος, Γ. Περδίκης, Ν. Κατσουρίδης, Μ. Μαυρίδης, Α. Θεμιστοκλέους, Ζ. Κουλίας, Α. Νεοφύτου, Ν. Νικολαΐδης, Πρ. Προδρόμου, Γ. Λουκαΐδης, Δ. Συλλούρης) και ψήφισή της σε νόμο (με αρ. 3).
4. α. Εισήγηση του κ. Αβέρωφ Νεοφύτου εκ μέρους της κοινοβουλευτικής ομάδας του Δημοκρατικού Συναγερμού για αναβολή των προτάσεων νόμου «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 8) Νόμος του 2015» και «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 9) Νόμος του 2015», συζήτηση (Α. Δαμιανού, Γ. Προκοπίου, Γ. Περδίκης, Γ. Λαμάρης, Άντρος Κυπριανού,) και απόφαση για μη αναβολή τους.
 - β. Έκθεση για τις προτάσεις νόμου, αγορεύσεις και συζήτηση (Γ. Περδίκης, Ανδρέας Κυπριανού, Γ. Λουκαΐδης, Α. Δαμιανού), ψήφισή της πρώτης πρότασης νόμου σε νόμο (με αρ. 4) και απόσυρση της δεύτερης.

5. Έκθεση για το νομοσχέδιο «Ο περί Προϋπολογισμού της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου του 2015 Νόμος του 2015» και ψήφισή του σε νόμο.
6. Έκθεση για το νομοσχέδιο «Ο περί Προϋπολογισμού του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου του 2015 Νόμος του 2014» και ψήφισή του σε νόμο.
7. Έκθεση για τους κανονισμούς «Οι περί των Βασικών Απαιτήσεων (Εξοπλισμός υπό Πίεση) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2015» και έγκρισή τους.
8. Έκθεση για το νομοσχέδιο «Ο περί της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για την Προάσπιση των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και Θεμελιωδών Ελευθεριών (Δέκατο Πέμπτο Πρωτόκολλο) (Κυρωτικός) Νόμος του 2015» και ψήφισή του σε νόμο.
9. Έκθεση για το νομοσχέδιο «Ο περί Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015» και ψήφισή του σε νόμο.
10. Έκθεση για τους κανονισμούς «Οι περί Έγκρισης Τύπου Γεωργικών και Δασικών Ελκυστήρων (Κατηγορίες T, C, R και S), των Κατασκευαστικών Στοιχείων, Συστημάτων και Χωριστών Τεχνικών Μονάδων τους (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2015» και έγκρισή τους.
11. Έκθεση για το νομοσχέδιο «Ο περί της Λογιστικής και Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Χρηματοοικονομικού Ελέγχου της Δημοκρατίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015», παρατηρήσεις του κ. Νικόλα Παπαδόπουλου και ψήφισή του σε νόμο.
12. Έκθεση για τις προτάσεις νόμου «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκέυσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 10) Νόμος του 2015» και «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκέυσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 11) Νόμος του 2015», καταψήφισή της πρώτης, πρόταση νόμου, ψήφισή της δεύτερης σε νόμο (με αρ. 5) και συζήτηση (Α. Νεοφύτου, Γ. Βαρνάβα, Γ. Περδίκης).
13. Ερωτήσεις βουλευτών:
 Ερωτήματα σχετικά με τη στελέχωση των Υπηρεσιών Κοινωνικής Ευημερίας - Η λειτουργία, τα αποτελέσματα και το ενδεχόμενο επέκτασης του θεσμού του αθλητικού σχολείου - Η κάλυψη της ορεινής περιοχής του Τροόδου με ασθενοφόρα - Η υπογραφή της Σύμβασης του ΟΗΕ για τους Αγνοουμένους από την Κυπριακή Δημοκρατία και κατάθεση νομοσχεδίου για την κύρωσή της - Ο τερματισμός της παράνομης λειτουργίας υπαίθριου μπαρ και η κατεδάφιση μη αδειούχων κατασκευών σε τεμάχιο στην περιοχή Ασπρόκρεμμου-Πόλης Χρυσοχούς - Λήψη εισφορών από συμβούλια κατεχόμενων δήμων και κοινοτήτων - Παράπονα για την αφαίρεση ωρών από τους γυμναστές και ενημέρωση για το ενδεχόμενο υποβάθμισης του μαθήματος της φυσικής αγωγής - Ενημέρωση για την κατανομή των θέσεων διευθυντή κλινικής/τμήματος που δόθηκαν στο Υπουργείο Υγείας και το ποιες κλινικές/τμήματα λειτουργούν με αναπληρωτή διευθυντή ή δεύτερο διευθυντή - Ερωτήματα για το ελάχιστο εγγυημένο εισόδημα.
14. Απαντήσεις υπουργών στις ακόλουθες ερωτήσεις βουλευτών:
 Αίτημα της κοινότητας Πομού για πεζοδρόμηση της οδού Χαράλαμπου Φουρνίδη - Αίτημα της κοινότητας Πομού για επίστρωση δρόμων - Η ασφαλτόστρωση του δρόμου προς το νέο κοιμητήριο Πομού - Καθυστέρηση στην ολοκλήρωση τοποθέτησης κιγκλιδώματος κατά μήκος του δρόμου Πομού-Χρυσοπατερίτσας - Απώλεια φακέλων ασθενών στα κρατικά νοσηλευτήρια - Η κατάργηση της παγκύπριας τηλεφωνικής γραμμής καταγγελίας ρυπογόνων οχημάτων και ενδεχόμενο επαναλειτουργίας της - Ανάγκη μείωσης του φόρτου εργασίας στο Ιστοπαθολογικό Τμήμα του Γενικού Νοσοκομείου Λευκωσίας - Η μη έγκαιρη καταβολή οφειλόμενων ποσών στο Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων από εταιρείες - Αίτημα κοινότητας Αργάκας για δημιουργία παραλίας λουομένων - Αίτημα της κοινότητας Λέμπας για συμπερίληψη έργων της στα συγχρηματοδοτούμενα έργα με την Ευρωπαϊκή Ένωση 2014-2020 - Ερωτήματα σχετικά με τις επιδοτήσεις ασθενών για οξυγόνο - Κτιριακά και λειτουργικά προβλήματα στις εγκαταστάσεις του Επαρχιακού Δικαστηρίου Αμμοχώστου - Νομοσχέδιο για την αντιμετώπιση της ιατρικής αμέλειας - Ερωτήματα σχετικά με τις μετρήσεις συγκέντρωσης εκπεμπόμενων ρύπων από τον ηλεκτροπαραγωγό σταθμό της ΑΗΚ στη Δεκέλεια - Πρόταση για διεξαγωγή μελέτης για τις ραδιολογικές επιπτώσεις από πιθανό ατύχημα στο πυρηνικό εργοστάσιο στο Άκκιουγιου και εγκατάσταση σταθμών ελέγχου της ραδιενέργειας - Ερωτήματα σχετικά με τις αγορές υπηρεσιών από τα υπουργεία και τον ευρύτερο δημόσιο τομέα κατά τα έτη 2012-2014 (και εμπιστευτική απάντηση).
15. Εγγραφή στο Κεφάλαιο Τέταρτο του θέματος «Η πανεπιστημιακή ανάπτυξη της χώρας, δημόσια και ιδιωτική, τα προβλήματα που υπάρχουν και τρόποι αντιμετώπισής τους σε σχέση με τις δυνατότητες και τα δεδομένα της χώρας και τα προβλήματα, τις ανάγκες και τις αντοχές του λαού, της οικονομίας, της αγοράς εργασίας και της κοινωνίας», έπειτα από εισήγηση του κ. Ανδρέα Θεμιστοκλέους.

Τιμή: €3,50